

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Nartam Haldus OÜ

registrikood: 11665106

tänavatalu nimi, Haigru 5,
maja ja korteri number:

alevik: Paikuse alevik

vald: Paikuse vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 86602

telefon: +372 56464208

e-posti aadress: riho@areco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Nartam Haldus OÜ alustas 2010.aastal majandustegevusega.

2011.a.koguti pilliroogu, purustati see ning kasutati ehitustel soojuseks.

2012.aastal ostis ettevõtte Leedu sidusettevõtte osakuid.

Ettevõtte põhitegevusalaks on üldehitustööd ning ehitusmaterjalide ost-müük ja kõrvaltegevusena looduslike materjalide kogumine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 226	1 133	2
Nõuded ja ettemaksed	105 809	167 159	3,8
Varud	290	290	
Kokku käibevara	107 325	168 582	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	962 713	447 913	4,8
Kokku põhivara	962 713	447 913	
Kokku varad	1 070 038	616 495	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	110 750	10 500	5,8
Kokku lühiajalised kohustused	110 750	10 500	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	940 213	586 913	5,8
Kokku pikaajalised kohustused	940 213	586 913	
Kokku kohustused	1 050 963	597 413	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 270	9 587	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7	6 939	
Kokku omakapital	19 075	19 082	
Kokku kohustused ja omakapital	1 070 038	616 495	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	0	10 000	6
Muud äritulud	2	29	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-3 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-9	-90	
Ärikasum (kahjum)	-7	6 939	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7	6 939	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7	6 939	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-7	6 939
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-1 708
Varude muutus	0	-290
Kokku rahavood äritegevusest	-7	4 941
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-514 800	0
Antud laenud	-32 500	-654 027
Antud laenude tagasimaksed	93 850	50 250
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-453 450	-603 777
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	660 480	642 413
Saadud laenude tagasimaksed	-206 930	-45 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	453 550	597 413
Kokku rahavood	93	-1 423
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 133	2 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	93	-1 423
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 226	1 133

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		9 587	12 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 939	6 939
31.12.2011	2 556		16 526	19 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7	-7
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2012	2 556	256	16 263	19 075

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nartam Haldus OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5%
- Tootmiseseadmed 15-20%
- Muud masinad ja seadmed 30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning

negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	895	656
Arvelduskontod	331	477
Kokku raha	1 226	1 133

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	9 587	9 587		
Ostjatelt laekumata arved	9 587	9 587		
Muud nõuded	96 222	96 222		
Laenunõuded	94 514	94 514		
Viitlaekumised	1 708	1 708		
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 809	105 809		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	9 587	9 587		
Ostjatelt laekumata arved	9 587	9 587		
Muud nõuded	157 572	157 572		
Laenunõuded	155 863	155 863		
Viitlaekumised	1 709	1 709		
Kokku nõuded ja ettemaksed	167 159	167 159		

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	514 800	0
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	447 913	447 913
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	962 713	447 913

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	5 200	5 200		
Laen äriühingult	105 550	105 550		
Lühiajalised laenud kokku	110 750	110 750		
Pikaajalised laenud				
Laen äriühingult 1	197 413		197 413	
Laen äriühingult 2	184 000		184 000	
Laen äriühingult 3	558 800		558 800	
Pikaajalised laenud kokku	940 213		940 213	
Laenukohustused kokku	1 050 963	110 750	940 213	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	10 500	10 500		
Lühiajalised laenud kokku	10 500	10 500		
Pikaajalised laenud				
Laen äriühingult 1	402 913		402 913	
Laen äriühingult 2	184 000		184 000	
Pikaajalised laenud kokku	586 913		586 913	
Laenukohustused kokku	597 413	10 500	586 913	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	10 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	10 000
Kokku müügitulu	0	10 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pilliroo kogumine ja purustamine	0	10 000
Kokku müügitulu	0	10 000

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	16 800			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 501	654 550	97 650	10 500

2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	16 800			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 700	93 849	645 480	1 430
2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 000	166 113	10 500

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2013

Nartam Haldus OÜ (registrikood: 11665106) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO NARUSK	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7
Kokku	16 263

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7
Kokku	16 263

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Narusk	36609300237	Eesti	20000 EEK
Raivo Tamm	36705050368	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56464208
E-posti aadress	riho@areco.ee