

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Purser

registrikood: 11657341

tänavatalu nimi, Sõrve mnt 32
maja ja korteri number:

küla: Nasva küla

vald: Kaarma vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93872

telefon: +372 5214655

e-posti aadress: kristi@lepametsa.ee

veebilehe aadress: <http://www.emalendur.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Purser alustas tegevust 2009. aastal. Põhitegevusalaks on majutusteenuse osutamine.

Müügitulu oli 2013. aasta 33162 eurot (2012. aastal 27931 eurot.)

Majandusaasta lõpetas osühing 7839 euro suuruse kasumiga
Juhatuse liikmete tööd ei tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 387	1 961	2
Nõuded ja ettemaksed	0	4 596	3
Kokku käibevara	4 387	6 557	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	40 781	33 935	5
Kokku põhivara	40 781	33 935	
Kokku varad	45 168	40 492	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	21 674	24 837	6
Kokku lühiajalised kohustused	21 674	24 837	
Kokku kohustused	21 674	24 837	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Registreerimata osakapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 843	2 719	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 839	10 124	
Kokku omakapital	23 494	15 655	
Kokku kohustused ja omakapital	45 168	40 492	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	33 162	27 931	8
Muud äritulud	20	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 593	-14 992	
Tööjõukulud	-2 573	0	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 143	-2 817	
Muud ärikulud	-35	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 838	10 122	
Muud finantstulud ja -kulud	1	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 839	10 124	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 839	10 124	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 838	10 122	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 143	2 817	5
Kokku korrigeerimised	3 143	2 817	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 597	-4 443	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 163	24 723	6
Laekunud intressid	1	0	
Kokku rahavood äritegevusest	12 416	33 219	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 990	-35 154	
Laekunud intressid	0	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 990	-35 152	
Kokku rahavood	2 426	-1 933	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 961	3 894	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 426	-1 933	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 387	1 961	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	2 719	5 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 124	10 124
31.12.2012	2 556	256	12 843	15 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 839	7 839
31.12.2013	2 556	256	20 682	23 494

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Purser 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Purser kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvara investeering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvara investeeringuid sotsiumaksumuse meetodil kajastades: soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle seotusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarane need varaobjektid, mille soetusmaksumus algab 320 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madala soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle eraldi arvestust ei peeta. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud amortisatsiooninormiks 5-40% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. St teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Seotud osapooled

OÜ Purser aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arveldukonto	1 820	1 089
Sularaha kassas	2 567	872
Kokku raha	4 387	1 961

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0
Muud nõuded		0
Laenunõuded		0
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 305	1 305
Ostjatelt laekumata arved	1 305	1 305
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	291	291
Muud nõuded	3 000	3 000
Laenunõuded	3 000	3 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 596	4 596

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	18		16
Üksikisiku tulumaks	34		
Sotsiaalmaks	106		
Kohustuslik kogumispension	6		
Töötuskindlustusmaksed	10		
Ettemaksukonto jääk		291	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	174	291	16

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011						
Soetusmaksumus		0	1 980	1 980	1 584	3 564
Akumuleeritud kulum		0	-1 343	-1 343	-623	-1 966
Jääkmaksumus		0	637	637	961	1 598
Ostud ja parendused	3 552	28 682			2 920	35 154
Amortisatsioonikulu		-1 080	-546	-546	-1 191	-2 817
31.12.2012						
Soetusmaksumus	3 552	28 682	1 980	1 980	4 504	38 718
Akumuleeritud kulum		-1 080	-1 889	-1 889	-1 814	-4 783
Jääkmaksumus	3 552	27 602	91	91	2 690	33 935
Ostud ja parendused		9 990				9 990
Amortisatsioonikulu		-1 776	-91	-91	-1 276	-3 143
Muud muutused					-1	-1
31.12.2013						
Soetusmaksumus	3 552	38 672	1 980	1 980	4 504	48 708
Akumuleeritud kulum		-2 856	-1 980	-1 980	-3 091	-7 927
Jääkmaksumus	3 552	35 816	0	0	1 413	40 781

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	837	837			
Võlad töövõtjatele	270	270			
Maksuvõlad	174	174			4
Muud võlad	20 393	20 393			
Muud viitvõlad	20 393	20 393			
Kokku võlad ja ettemaksed	21 674	21 674			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	987	987			
Maksuvõlad	16	16			
Muud võlad	23 834	23 834			
Muud viitvõlad	23 834	23 834			
Kokku võlad ja ettemaksed	24 837	24 837			

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	17 129	10 146
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	4 553	2 697
Kokku tingimuslikud kohustused	21 682	12 843

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 162	27 931
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 162	27 931
Kokku müügitulu	33 162	27 931
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenus	33 162	27 931
Muud müügitulu		
Kokku müügitulu	33 162	27 931

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 920	0
Sotsiaalmaksud	634	0
Töötuskindlustus	19	0
Kokku tööjõukulud	2 573	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale väljamakseid ei ole tehtud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2014

OÜ Purser (registrikood: 11657341) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES TINNO	Juhatuse liige	23.06.2014
KRISTI TINNO	Juhatuse liige	23.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 839
Kokku	20 682
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 682
Kokku	20 682

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külalistemajad	55103	33162	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristi Tinno	47911270038		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5214655
E-posti aadress	kristi@lepametsa.ee
Veebilehe aadress	http://www.emalendur.ee