

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 26.05.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Bauindustrie Tehas OÜ

registrikood: 11657192

tänava/talu nimi, Tehnopargi
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kabala küla

vald: Türi vald

postisihnumber: 72001

maakond: Järva maakond

telefon: +372 387 7835

faks: +372 387 7835

e-posti aadress: info@bauindustrie.ee

veebilehe aadress: www.bauindustrie.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Bauindustrie Tehas OÜ asutati 26. mail 2009. aastal.

OÜ põhitegevuseks on kokkupandavate puitehitiste ja nende elementide tootmine ja ehitus. Esimesed suuremad tootmislepingud saime 2009. aasta septembris. Käibevahendite ja investeeringute optimeerimiseks rentisime tootmisruumid ja seadmed A.U. Voolikuvabrik AS-ilt ja töölised kohalikust majatehasest.

2010. aastal on plaan investeerida täiendavatesse tootmivahenditesse, et olla võimelised täitma suuremamahulisi tellimusi. Plaanis on soetada katusefermide tootmisliin ja kaasaegne laotõstuk.

Bauindustrie Tehas OÜ tööd juhib 1-liikmeline juhatus. Juhatuse liikmele 2009. aastal juhatuse liikmetasu ega muid hüvitisi ei makstud. 2009. a. OÜ-l töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Bauindustrie Tehas OÜ juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande ning kannab vastutust nimetatud aruande koostamise eest.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
3. raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	26.05.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	198 280	40 000	2
Nõuded ja ettemaksed	112 737		3
Kokku käibevara	311 017	40 000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	79 107		5
Kokku põhivara	79 107		
Kokku varad	390 124	40 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	196 792		6
Kokku lühiajalised kohustused	196 792		
Kokku kohustused	196 792		
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Registreerimata osakapital	40 000		7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 332		
Kokku omakapital	193 332	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	390 124	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	26.05.2009 - 31.12.2009	Lisa nr
Müügitulu	2 521 968	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 307 436	
Mitmesugused tegevuskulud	-96 580	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 693	5
Muud ärikulud	-1 004	
Ärikasum (-kahjum)	113 255	
Finantstulud ja -kulud	77	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	113 332	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 332	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	26.05.2009 - 31.12.2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	113 255	
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 693	5
Kokku korrigeerimised	3 693	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-76 232	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	196 792	
Kokku rahavood äritegevusest	237 508	
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-82 800	5
Antud laenud	-36 505	10
Laekunud intressid	77	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-119 228	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	40 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	40 000	
Kokku rahavood	158 280	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	158 280	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	198 280	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
26.05.2009	40 000			40 000
26.05.2009	40 000			40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			113 332	113 332
Emiteeritud osakapital		40 000		40 000
31.12.2009	40 000	40 000	113 332	193 332

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bauindustrie Tehas 2009. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimikonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 26.05.2009 kuni 31.12.2009 kohta, s.o. asutamisest kuni 2009. aasta lõpuni. Seisuga 26.05.2009 on koostatud algbilanss, kus kajastub OÜ asutamisel moodustatud osakapital. OÜ Bauindustrie Tehas kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse vara kasutusele võtmise hetkel kuludes.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5
muu inventar	3

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse neid bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Bauindustrie Tehas OÜ seotud osapoolteks loetakse omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud isikute pereliikmeid ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid. Tehingud seotud osapoolte vahel on toimunud turuhinnas.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	26.05.2009
Sularaha kassas	1 104	
Arvelduskontod	197 176	40 000
Kokku raha	198 280	40 000

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	62 280	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 141	4
Muud nõuded	36 505	9
Ettemaksed	3 811	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	112 737	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 141	
Erisoodustuse tulumaks		29
Sotsiaalmaks		45
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 141	74

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	82 800	82 800	82 800
Amortisatsioonikulu	-3 693	-3 693	-3 693
31.12.2009			
Soetusmaksumus	82 800	82 800	82 800
Akumuleeritud kulum	-3 693	-3 693	-3 693
Jääkmaksumus	79 107	79 107	79 107

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	196 708	
Maksuvõlad	74	4
Saadud ettemaksed	10	
Kokku võlad ja ettemaksed	196 792	

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	26.05.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Bilansipäevaks registreerimata osakapital koosneb ühest osast, osa suurus on 40 000 krooni.

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	26.05.2009 - 31.12.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	1 986 020
Soome	535 948
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 521 968
Kokku müügitulu	2 521 968
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	26.05.2009 - 31.12.2009
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	2 521 968
Kokku müügitulu	2 521 968

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeaastal Bauindustrie Tehas OÜ-l ei olnud töötajaid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	36 505

2009. aastal Bauindustrie Tehas OÜ kõrgemale juhtkonnale tasusid ega muid soodustusi arvestatud ega makstud pole.

Aruande digitaalallkirjad

Bauindustrie Tehas OÜ (registrikood: 11657192) 26.05.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANELI TRUUS	Juhatuse liige	26.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 332
Kokku	113 332
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	109 332
Kokku	113 332

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	2521968	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karolina Uiga	49005022730	Eesti	40000 EEK
Hardi Paabut	39110012715		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026716
E-posti aadress	arviuiga@hotmail.ee