

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Agrisilos OÜ

registrikood: 11654354

tänava/talu nimi, Veskioru

maja ja korteri number:

küla: Arula küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67411

telefon: +372 5128699

e-posti aadress: raivo@farmitek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Intressikulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 298	5 129
Nõuded ja ettemaksed	146 851	137 589
Varud	12 330	21 530
Kokku käibevarad	169 479	164 248
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	30 067	85 762
Kokku põhivarad	30 067	85 762
Kokku varad	199 546	250 010
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	23 847	26 455
Võlad ja ettemaksed	21 947	44 472
Kokku lühiajalised kohustised	45 794	70 927
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	24 842	48 689
Kokku pikaajalised kohustised	24 842	48 689
Kokku kohustised	70 636	119 616
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 837	121 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 517	6 038
Kokku omakapital	128 910	130 394
Kokku kohustised ja omakapital	199 546	250 010

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	858 947	928 373
Muud äritulud	17 850	3 447
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-693 678	-803 198
Mitmesugused tegevuskulud	-43 308	-42 916
Tööjõukulud	-14 667	-6 152
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-56 281	-65 808
Muud ärikulud	-23 282	-2 097
Ärikasum (kahjum)	45 581	11 649
Intressikulud	-2 585	-3 861
Muud finantstulud ja -kulud	-729	2 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 267	9 788
Tulumaks	-8 750	-3 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 517	6 038

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agrisilos OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit ja tulemust. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2017.a. ja lõppes 31. detsembril 2017.a.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Bilansi ja kasumiaruande skeemides kasutatakse raamatupidamise seadusega kehtestatud skeeme. Kasumiaruandes kasutatakse skeemi 1.

Raha

Raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Tulud

Tulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassas	4 038	4 853
Arvelduskontol	6 260	276
Kokku raha	10 298	5 129

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	140 751	140 751
Ostjatelt laekumata arved	140 751	140 751
Muud nõuded	6 100	6 100
Laenunõuded	6 100	6 100
Kokku nõuded ja ettemaksed	146 851	146 851
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	111 185	111 185
Ostjatelt laekumata arved	111 185	111 185
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 276	8 276
Muud nõuded	18 100	18 100
Laenunõuded	18 100	18 100
Aruandvad isikud	28	28
Kokku nõuded ja ettemaksed	137 589	137 589

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				3 750
Käibemaks		5 130		3 088
Üksikisiku tulumaks		142		308
Sotsiaalmaks		306		584
Kohustuslik kogumispension		19		35
Töötuskindlustusmaksed		22		42
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 500		
Ettemaksukonto jääk	0		8 276	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		7 119	8 276	7 807

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015						
Soetusmaksumus	71 600	72 807	103 451	176 258	15 014	262 872
Akumuleeritud kulum	-41 600	-36 306	-26 499	-62 805	-13 314	-117 719
Jääkmaksumus	30 000	36 501	76 952	113 453	1 700	145 153
Ostud ja parendused		6 417		6 417		6 417
Muud ostud ja parendused		6 417		6 417		6 417
Amortisatsioonikulu	-9 976	-20 218	-34 594	-54 812	-1 020	-65 808
Ümberliigitamised		-114	114			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	71 600	78 640	104 035	182 675	15 014	269 289
Akumuleeritud kulum	-51 576	-56 054	-61 563	-117 617	-14 334	-183 527
Jääkmaksumus	20 024	22 586	42 472	65 058	680	85 762
Ostud ja parendused		18 661	5 693	24 354	-680	23 674
Muud ostud ja parendused		18 661	5 693	24 354	-680	23 674
Amortisatsioonikulu		-21 073	-34 528	-55 601		-55 601
Müügid	-20 024	-3 743		-3 743		-23 767
Muud muutused			-1	-1		-1
31.12.2017						
Soetusmaksumus	0	68 328	109 144	177 472	0	177 472
Akumuleeritud kulum	0	-51 897	-95 508	-147 405	0	-147 405
Jääkmaksumus	0	16 431	13 636	30 067	0	30 067

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Ehitised	18 000	
Masinad ja seadmed	3 243	
Transpordi- vahendid	2 993	
Muud masinad ja seadmed	250	
Kokku	21 243	

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 201531904	18 937	7 702	11 235	2,48% aastast	EUR	2019
Leping 353472	24 060	10 453	13 607	6 kuu Euribor+3,6%	EUR	2020
Leping 15100029	5 692	5 692		3,15% aastast	EUR	2018
Kapitalirendikohustised kokku	48 689	23 847	24 842			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping L13102806	3 053	3 053		3kuu Euribor+2,35%	EUR	2017
Leping 201531904	26 448	7 511	18 937	2,48% aastast	EUR	2019
Leping 353472	34 143	10 083	24 060	6 kuu Euribor+3,6%	EUR	2020
Leping L15100029	11 500	5 808	5 692	3,15% aastast	Eur	2018
Kapitalirendikohustised kokku	75 144	26 455	48 689			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	13 130	48 291
Kokku	13 130	48 291

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	3 977	5 572
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	4 090	3 977
1-5 aasta jooksul	5 994	10 084

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	48 689	23 847	24 842	
Laenukohustised kokku	48 689	23 847	24 842	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	75 144	26 455	48 689	
Laenukohustised kokku	75 144	26 455	48 689	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 700	13 700
Võlad töövõtjatele	750	750
Maksuvõlad	7 119	7 119
Muud võlad	378	378
Muud viitvõlad	378	378
Kokku võlad ja ettemaksed	21 947	21 947

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	35 426	35 426
Võlad töövõtjatele	750	750
Maksuvõlad	7 807	7 807
Muud võlad	489	489
Muud viitvõlad	489	489
Kokku võlad ja ettemaksed	44 472	44 472

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	610 907	706 610
Soome	248 040	220 333
Läti	0	1 430
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	858 947	928 373
Kokku müügitulu	858 947	928 373
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusseadmete montaaž	780 919	887 857
Põllumajandusseadmete müük	78 028	40 516
Kokku müügitulu	858 947	928 373

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-132 070	-341 534
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-530 707	-431 675
Energia	-499	0
Kütus	-499	0
Transpordikulud	-8 237	-12 086
Üür ja rent	-20 779	-17 209
Muud põhitegevuskulud	-1 386	-694
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-693 678	-803 198

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-2 910	-2 920
Energia	-5 211	-5 009
Kütus	-5 211	-5 009
Mitmesugused bürookulud	-496	-3 520
Lähetuskulud	-5 180	-4 058
Koolituskulud	-897	-183
Riiklikud ja kohalikud maksud	-197	-123
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-3 742	-5 945
Muud	-24 675	-21 158
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-43 308	-42 916

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-10 962	-4 598
Sotsiaalmaksud	-3 705	-1 554
Kokku tööjõukulud	-14 667	-6 152
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	-22 374	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	-5	-1 899
Esindus - ja vastuvõtukulud	-575	-198
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	0	0
Muud	-328	0
Kokku muud ärikulud	-23 282	-2 097

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu kapitalirendilt	-2 585	-3 861
Kokku intressikulud	-2 585	-3 861

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2018

Agrisilos OÜ (registrikood: 11654354) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO PAAVEL	Juhatuse liige	12.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 517
Kokku	126 354
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	126 354
Kokku	126 354

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	616921	71.82%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	108871	12.67%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	78026	9.08%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	35569	4.14%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	19559	2.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Paavel	36906272714		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5128699
E-posti aadress	raivo@farmitek.ee