

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Agrisilos OÜ

registrikood: 11654354

tänava/talu nimi, Veskioru

maja ja korteri number:

küla: Arula küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67411

telefon: +372 5128699

e-posti aadress: raivo@farmitek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Kasutusrent	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Muud ärikulud	12
Lisa 16 Intressikulud	12
Aruande allkirjad	13

LÜHIÜLEVAADE ETTEVÖTTEST

Agrisilos OÜ asutati 2009. a. juunis osakapitali suurusega 40 000 eesti krooni. Ettevõtte põhitegevuseks on põllumajandusseadmete montaaži ja ehitustööd.

TEGEVUSRAUNNE

2018.a. jätkas ettevõtte oma põhitegevusega see on põllumajandusettevõtete seadmete montaaž. Ettevõtte kogu käibest 20,3% saadakse Soomest. Uue maana teenuse pakkumise osas lisandus Taani, 1,5% käibest. 2018 oli mõningane käibe kasv 2017. aastaga võrreldes, kuid käibe kasv ei olnud ka eraldi eesmärgiks. Tegevuse laienemise peamiseks takistuseks on sobiva tööjõu puudus. Plaanis ei ole laiendada oma tegevusalasid ja keskenduda jätkuvalt põllumajandusseadmete paigaldamisele, ning seadmete ja sõidukite rendile.

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Bilansinäitajad									
Varad	126 337	384 028	247 500	375 837	362 733	294 233	250 010	199 546	326 844
Kohustused	84 763	248 928	91 882	187 779	171 038	154 877	119 617	70 637	59 344
Omakapital	41 574	135 098	155 518	188 059	191 695	139 356	130 393	128 909	267 500
Kasumiaruande näitajad									
Tegevustulud	388 862	1 278 788	1 846 739	1 747 222	1 975 536	517 768	931 819	858 946	1 096 129
Tegevuskulud	349 156	1 185 049	1 813 658	1 714 682	1 965 570	538 829	925 781	816 680	957 539
Tegevustulem	39 706	93 739	33 078	32 540	9 966	-21 061	6 038	42 266	138 590
Muud näitajad									
Käibe kasv	185 866	889 926	567 948	-99 514	228 314	-1 457 768	414 051	-72 873	237 183
Likviidsus	1,44	1,07	2	2	1	1,60	2,31	3,70	5,07
Lühiajaline maksevõime	1,44	1,07	2	2	2	1,86	2,01	3,43	5,02
Kohustuste osakaal varadest	67%	64%	37%	50%	47%	52%	47%	35%	18%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	89 738	10 298
Nõuded ja ettemaksed	194 363	146 851
Varud	3 150	12 330
Kokku käibevarad	287 251	169 479
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	39 594	30 067
Kokku põhivarad	39 594	30 067
Kokku varad	326 845	199 546
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	22 072	23 847
Võlad ja ettemaksed	34 502	21 947
Kokku lühiajalised kohustised	56 574	45 794
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 771	24 842
Kokku pikaajalised kohustised	2 771	24 842
Kokku kohustised	59 345	70 636
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 354	92 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 590	33 517
Kokku omakapital	267 500	128 910
Kokku kohustised ja omakapital	326 845	199 546

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 096 129	858 947
Muud äritulud	5 656	17 850
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-767 842	-693 678
Mitmesugused tegevuskulud	-83 508	-43 308
Tööjõukulud	-85 211	-14 667
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 969	-56 281
Muud ärikulud	-1 228	-23 282
Ärikasum (kahjum)	140 027	45 581
Intressikulud	-1 595	-2 585
Muud finantstulud ja -kulud	158	-729
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	138 590	42 267
Tulumaks	0	-8 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 590	33 517

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agrisilos OÜ 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit ja tulemust. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2018.a. ja lõppes 31.detsembril 2018.a.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Bilansi ja kasumiaruande skeemides kasutatakse raamatupidamise seadusega kehtestatud skeeme. Kasumiaruandes kasutatakse skeemi 1.

Raha

Raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Tulud

Tulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassas	4 403	4 038
Arvelduskontol	85 335	6 260
Kokku raha	89 738	10 298

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	193 363	193 363
Ostjatelt laekumata arved	193 363	193 363
Muud nõuded	1 000	1 000
Laenunõuded	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 363	194 363
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	140 751	140 751
Ostjatelt laekumata arved	140 751	140 751
Muud nõuded	6 100	6 100
Laenunõuded	6 100	6 100
Kokku nõuded ja ettemaksed	146 851	146 851

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		14 024		5 130
Üksikisiku tulumaks		1 377		142
Erisoodustuse tulumaks		63		
Sotsiaalmaks		2 851		306
Kohustuslik kogumispension		168		19
Töötuskindlustusmaksed		201		22
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				1 500
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		18 684		7 119

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	71 600	78 640	104 035	182 675	15 014	269 289
Akumuleeritud kulum	-51 576	-56 054	-61 563	-117 617	-14 334	-183 527
Jääkmaksumus	20 024	22 586	42 472	65 058	680	85 762
Ostud ja parendused		18 661	5 693	24 354	-680	23 674
Muud ostud ja parendused		18 661	5 693	24 354	-680	23 674
Amortisatsioonikulu		-21 073	-34 528	-55 601		-55 601
Müügid	-20 024	-3 743		-3 743		-23 767
Muud muutused			-1	-1		-1
31.12.2017						
Soetusmaksumus	0	68 328	109 144	177 472	0	177 472
Akumuleeritud kulum	0	-51 897	-95 508	-147 405	0	-147 405
Jääkmaksumus	0	16 431	13 636	30 067	0	30 067
Ostud ja parendused	22 500	25 083		25 083	6 590	54 173
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	22 500					22 500
Muud ostud ja parendused		25 083		25 083	6 590	31 673
Amortisatsioonikulu	-6 874	-8 738	-7 991	-16 729	-366	-23 969
Müügid		-15 032	-5 645	-20 677		-20 677
31.12.2018						
Soetusmaksumus	22 500	74 750	103 451	178 201	6 590	207 291
Akumuleeritud kulum	-6 874	-57 006	-103 451	-160 457	-366	-167 697
Jääkmaksumus	15 626	17 744	0	17 744	6 224	39 594

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Ehitised		18 000
Masinad ja seadmed	17 500	3 243
Transpordi- vahendid	17 500	2 993
Muud masinad ja seadmed		250
Kokku	17 500	21 243

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 201531904	11 235	11 235				
Leping 353472	13 608	10 837	2 771			
Kapitalirendikohustised kokku	24 843	22 072	2 771			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 201531904	18 937	7 702	11 235	2,48% aastas	EUR	2019
Leping 353472	24 060	10 453	13 607	6 kuu Euribor+3,6%	EUR	2020
Leping 15100029	5 692	5 692		3,15% aastas	EUR	2018
Kapitalirendikohustised kokku	48 689	23 847	24 842			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	0	13 130
Kokku	0	13 130

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	6 686	3 977
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	4 206	4 090
1-5 aasta jooksul	1 788	5 994

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	24 843	22 072	2 771	
Laenukohustised kokku	24 843	22 072	2 771	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	48 689	23 847	24 842	
Laenukohustised kokku	48 689	23 847	24 842	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 993	6 993
Võlad töövõtjatele	4 027	4 027
Maksuvõlad	18 684	18 684
Muud võlad	4 798	4 798
Muud viitvõlad	4 798	4 798
Kokku võlad ja ettemaksed	34 502	34 502

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 700	13 700
Võlad töövõtjatele	750	750
Maksuvõlad	7 119	7 119
Muud võlad	378	378
Muud viitvõlad	378	378
Kokku võlad ja ettemaksed	21 947	21 947

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	839 951	610 907
Soome	256 178	248 040
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 096 129	858 947
Kokku müügitulu	1 096 129	858 947
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusseadmete montaaž	1 002 874	780 919
Põllumajandusseadmete müük	93 255	78 028
Kokku müügitulu	1 096 129	858 947

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-136 512	-132 070
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-605 561	-530 707
Energia	-484	-499
Kütus	-484	-499
Transpordikulud	-4 822	-8 237
Üür ja rent	-12 638	-20 779
Muud põhitegevuskulud	-7 825	-1 386
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-767 842	-693 678

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	-2 918	-2 910
Energia	-13 278	-5 211
Kütus	-13 278	-5 211
Mitmesugused bürookulud	-572	-496
Lähetuskulud	-30 028	-5 180
Koolituskulud	-96	-897
Riiklikud ja kohalikud maksud	-48	-197
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-5 350	-3 742
Muud	-31 218	-24 675
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-83 508	-43 308

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	63 608	-10 962
Sotsiaalmaksud	21 603	-3 705
Kokku tööjõukulud	85 211	-14 667
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	47	-22 374
Trahvid, viivised ja hüvitised	-13	-5
Esindus - ja vastuvõtukulud	-118	-575
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	-272	0
Muud	-872	-328
Kokku muud ärikulud	-1 228	-23 282

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu kapitalirendilt	-1 595	-2 585
Kokku intressikulud	-1 595	-2 585

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2019

Agrisilos OÜ (registrikood: 11654354) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO PAAVEL	Juhatuse liige	20.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 590
Kokku	264 944
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	264 944
Kokku	264 944

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	965313	88.07%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	93255	8.51%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	27437	2.50%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	10124	0.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Paavel	36906272714		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5128699
E-posti aadress	raivo@farmitek.ee