

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Intermodul Ehitus OÜ

registrikood: 11649749

tänavatalu nimi, Gerassimovi 14-63

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20105

telefon: +372 61133, +372 5128061

faks: +372 61133

e-posti aadress: eduard@intermodul.ee

veebilehe aadress: www.intermodul.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Intermodul Ehitus OÜ 2013. a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

OÜ Intermodul Ehitus

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

OÜ INTERMODUL EHITUS maakohitute registriosakondade keskandmebaasi väljatrukk seisuga 03.06.2009a. Intermodul Ehitus (Rn 11649749)

käibemaksukohustuslasena alates 15. juunist 2009 a. registreerimisnumbriga EE101300434 tegeles majandusaasta jooksul, mis lõppes

31.12.2013, ehitusobjektide otsimisega ja osalemises nende ehitamises, rentides selleks tehnikat. Kuna 2013 aastal ettevõtte ei olnud

ehitustehnikat, siis oma kohustusi täitis üks juhatus liige, ilma palga saamata ja kaks tooline.

Olulisemaid aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavaid investeeringuid

2012 aastal ettevõtte alles saavutab oma võimsust, otsime partnereid ehitusturul.

Kuna ehitustegevus annab väga stabiilse ja kindla tulu, siis ettevõtte püüab soetada ehitustehnikat- plaanis on hankida ekskavaator.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatus tasud ning soodustused

OÜ-gu Intermodul Ehitus juhatus koosneb ühest juhatus liikmest ja 2-3töölise ja nende bruto töötasu on 14705euro. Juhatus liige täitis oma

kohustusi ilma palga saamata.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng ja selle mõju ettevõtte majandustulemusele

Üldine majandussituatsioon Eestis mõjub soodsalt ettevõtte tegevusele. Pidevalt teostatakse remondi- ja ehitustöid, kus on nõutud

kvalifitseeritud tööd. Isegi pidev konkurentsi ihenemine ei mõjuta eriti negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemusi.

Tulevikuplaanid

2014 plaanib ettevõtte jätkata ehitusobjektide otsimist, ehitustehnika soetamist ja võtta tööle kaks inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	19 764	26 884
Nõuded ja ettemaksed	10 152	1 302
Kokku käibevara	29 916	28 186
Kokku varad	29 916	28 186
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 098	963
Kokku lühiajalised kohustused	1 098	963
Kokku kohustused	1 098	963
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 262	24 667
Kokku omakapital	28 818	27 223
Kokku kohustused ja omakapital	29 916	28 186

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	69 659	118 470
Muud äritulud	4	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 210	-89 863
Mitmesugused tegevuskulud	-153	-273
Tööjõukulud	-14 705	-12 618
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 595	15 724
Muud finantstulud ja -kulud	24 667	8 943
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 262	24 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 262	24 667

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 595	15 724
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 850	-1 302
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	135	-9 061
Kokku rahavood äritegevusest	-7 120	5 361
Kokku rahavood	-7 120	5 361
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 884	21 523
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 120	5 361
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 764	26 884

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	8 943	11 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)		15 724	15 724
31.12.2012	2 556	24 667	27 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 595	1 595
31.12.2013	2 556	26 262	28 818

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus

OÜ Intermodul Ehitus 31.12.2013.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)kroonides.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusemärgiga) summadena

. Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvara on vara, mis on

(a) Raha

(b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);

. Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees)

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmiseseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne).

Püsivaid tootmise üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootismahust. Juhul kui ettevõtte töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. «Normaalset» üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus

Intermodul Ehitus OÜ 2013. a. majandusaasta aruanne

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

Intermodul Ehitus OÜ 2013. a. majandusaasta aruanne

kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
0	19 764	26 884
Kokku raha	19 764	26 884

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 152	10 152
0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 152	10 152
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 117	1 117
Ettemaksed	185	185
0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 302	1 302

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	15	184
Üksikisiku tulumaks	34	60
Sotsiaalmaks	836	493
Kohustuslik kogumispension	190	199
Töötuskindlustusmaksed	15	14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 090	950

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	1 090	1 090		
Saadud ettemaksed	8	8		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 098	1 098		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	950	950		
Saadud ettemaksed	13	13		
Kokku võlad ja ettemaksed	963	963		

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
0	0	13
Kokku võlad tarnijatele	0	13

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	14 705	9 201
Sotsiaalmaksud	5 265	2 795
0	0	0
Kokku tööjõukulud	19 970	11 996
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	0	
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	0	
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0	
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2014

Intermodul Ehitus OÜ (registrikood: 11649749) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD KHOLOSTYKH	Juhatuse liige	20.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 262
Kokku	26 262

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 262
Kokku	26 262

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	69659	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Kholostykh	37206083720		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 61133
Faks	+372 61133
Mobiiltelefon	+372 5128061
E-posti aadress	eduard@intermodul.ee
Veebilehe aadress	www.intermodul.ee