

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ KINO maastikuarhitektid

registrikood: 11651999

tänava/talu nimi, RIIA 47-2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50406

telefon: +372 53487656, +372 5275612

e-posti aadress: mirko@kinoline.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Kino põhitegevusalaks 2012. majandusaastal oli arhitektitegevused (EMTAK- 71111) ja müügitulu oli 27 227,33 eurot. Järgneval majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal. Juhatus koosneb kahest liikmest ja juhatuse liikmetele juhatuseliikmetasusid ei makstud.

Mõlemad juhatuse liikmed töötavad ettevõttes töölepingu alusel ning töötasusid arvestati kokku summas 6096,04 €. Firmal on tihe koostöö samas valdkonnas tegutseva OÜ Kujundiga, kellele maksti arvete alusel 3936.88 €

25.05.2013

Mirko Traks

Juhatuseliige

Karin Bachmann

Juhatuseliige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 270	16	
Nõuded ja ettemaksed	3 643	6 121	2
Kokku käibevara	5 913	6 137	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 322	2 842	4
Immateriaalne põhivara	5 364	6 183	5
Kokku põhivara	7 686	9 025	
Kokku varad	13 599	15 162	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	902	1 548	11
Võlad ja ettemaksed	2 067	4 242	6
Kokku lühiajalised kohustused	2 969	5 790	
Kokku kohustused	2 969	5 790	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 560	4 965	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 258	1 851	
Kokku omakapital	10 630	9 372	
Kokku kohustused ja omakapital	13 599	15 162	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	27 227	29 098	7
Muud äritulud	35	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 665	-2 731	8
Mitmesugused tegevuskulud	-5 776	-6 236	9
Tööjõukulud	-6 096	-16 416	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 455	-1 860	4,5
Muud ärikulud	-16	-1	
Ärikasum (kahjum)	1 254	1 854	
Finantstulud ja -kulud	4	-3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 258	1 851	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 258	1 851	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 254	1 854	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 455	1 860	4,5
Kokku korrigeerimised	2 455	1 860	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 478	-5 506	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 175	-1 718	
Laekunud intressid	4	2	
Makstud intressid	0	-5	
Kokku rahavood äritegevusest	4 016	-3 513	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 116	-880	4,5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 116	-880	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 723	
Saadud laenude tagasimaksed	-646	-178	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-646	1 545	
Kokku rahavood	2 254	-2 848	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16	2 864	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 254	-2 848	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 270	16	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		4 965	7 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		1 851	1 851
31.12.2011	2 556		6 816	9 372
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 258	1 258
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2012	2 556	256	7 818	10 630

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kino Maastikuarhitektid 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes sularaha kassas ja arvelduskontode jääke. Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro(s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 320 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud jm. lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Seotud osapooled

KINO Maastikuarhitektid OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises, kui on täidetud alljärgnevad tingimused:

- kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale;
- müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Pikema ajaperioodi jooksul osutatud teenused kajastatakse valmidusastme meetodist lähtuvalt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustab OÜ Kino reservkapitali. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 479	3 479			
Ostjatelt laekumata arved	3 479	3 479			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	164	164			3
Muud nõuded	0	0			11
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 643	3 643			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	6 006	6 006			
Ostjatelt laekumata arved	6 006	6 006			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	52	52			3
Muud nõuded	63	63			11
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 121	6 121			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		1
Käibemaks		889		967
Üksikisiku tulumaks		32		472
Sotsiaalmaks		103		1 055
Kohustuslik kogumispension		6		32
Töötuskindlustusmaksed		13		117
Ettemaksukonto jääk	164		52	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	164	1 043	52	2 644

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	0	3 189	3 189	3 189
Akumuleeritud kulum	0	-186	-186	-186
Jääkmaksumus	0	3 003	3 003	3 003
Ostud ja parendused	880	0	880	880
Amortisatsioonikulu	-403	-638	-1 041	-1 041
31.12.2011				
Soetusmaksumus	880	3 189	4 069	4 069
Akumuleeritud kulum	-403	-824	-1 227	-1 227
Jääkmaksumus	477	2 365	2 842	2 842
Ostud ja parendused	1 116		1 116	1 116
Muud ostud ja parendused	1 116		1 116	1 116
Amortisatsioonikulu	-998	-638	-1 636	-1 636
31.12.2012				
Soetusmaksumus	1 996	3 189	5 185	5 185
Akumuleeritud kulum	-1 401	-1 462	-2 863	-2 863
Jääkmaksumus	595	1 727	2 322	2 322

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	7 819	7 819
Akumuleeritud kulum	-818	-818
Jääkmaksumus	7 001	7 001
Amortisatsioonikulu	-818	-818
31.12.2011		
Soetusmaksumus	7 819	7 819
Akumuleeritud kulum	-1 636	-1 636
Jääkmaksumus	6 183	6 183
Amortisatsioonikulu	-819	-819
31.12.2012		
Soetusmaksumus	7 819	7 819
Akumuleeritud kulum	-2 455	-2 455
Jääkmaksumus	5 364	5 364

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	93	93			
Võlad töövõtjatele	465	465			
Maksuvõlad	1 043	1 043			3
Muud võlad	466	466			11
Kokku võlad ja ettemaksed	2 067	2 067			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	145	145			
Võlad töövõtjatele	874	874			
Maksuvõlad	2 644	2 644			3
Muud võlad	579	579			11
Kokku võlad ja ettemaksed	4 242	4 242			

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 227	29 098
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 227	29 098
Kokku müügitulu	27 227	29 098
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	27 227	29 098
Kokku müügitulu	27 227	29 098

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Alltöövõtutööd	11 337	2 731
Muud	328	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	11 665	2 731

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	896	768
Lähetuskulud	52	44
Koolituskulud	0	96
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	26
Kontoritehnika/kontoritarbed	26	383
Pangateenused	19	47
Auto kulud	1 024	1 854
Raamatupisamisteenus	805	1 306
Reklaamikulud	1 637	250
Telefonikulud	430	470
Muud	887	992
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 776	6 236

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Palgakulu	4 493	11 115	
Sotsiaalmaksud	1 603	5 301	
Kokku tööjõukulud	6 096	16 416	11
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2	

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 368	64	2 127

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	6 096	16 416

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2013

OÜ KINO maastikuarhitektid (registrikood: 11651999) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIRKO TRAKS	Juhatuse liige	24.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 258
Kokku	7 818
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 258
Kokku	7 818
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	27227	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mirko Traks	38210154918	Eesti	1278 EUR
Karin Bachmann	47607212715	Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53487656
Mobiiltelefon	+372 5275612
E-posti aadress	mirko@kinoline.ee