

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ AK Deal

registrikood: 11646202

tänava/talu nimi, Vabaõhumuuseumi tee 5(II)-11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13522

telefon: +372 56638836

e-posti aadress: info@iredsauna.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Firma põhitegevuseks on infrapunasaunade jae- ja hulgimüük.
2012.aastal oli OÜ AK Deal müügitulu 19 662 eurot.
2012.aasta müügitulu moodustab 2% teenuste müük Soome
ja 98% kaupade müük Eesti turul.
Ettevõtte 2012.aastal töötas kasumiga, kasum moodustas 13 618 eurot.
2012. aastal ettevõttel ei olnud töötajaid ja palga väljamaksmist ei toimunud.
OÜ AK Deal juhatus koosneb kahest liikmest.
2012.aastal juhatusele ei makstud tasu.
Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 690	18 852	2
Nõuded ja ettemaksed	34 529	9 420	3, 4
Varud	9 830	9 887	5
Kokku käibevara	51 049	38 159	
Kokku varad	51 049	38 159	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	439	6, 12
Võlad ja ettemaksed	0	289	
Kokku lühiajalised kohustused	0	728	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	21 091	21 091	6, 12
Kokku pikaajalised kohustused	21 091	21 091	
Kokku kohustused	21 091	21 819	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	7
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 388	9 088	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 618	4 300	
Kokku omakapital	29 958	16 340	
Kokku kohustused ja omakapital	51 049	38 159	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	19 662	11 155	8
Muud äritulud	4 319	291	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 327	-9 244	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 271	-2 129	
Muud ärikulud	-153	-90	
Ärikasum (kahjum)	8 230	-17	
Finantstulud ja -kulud	5 388	4 317	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 618	4 300	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 618	4 300	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 230	-17	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 109	-297	
Varude muutus	57	-893	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-289	114	
Laekunud intressid	9	12	11
Kokku rahavood äritegevusest	-17 102	-1 081	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-7 000	
Laekunud intressid	5 421	4 349	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 421	-2 651	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	439	
Saadud laenude tagasimaksed	-439	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-439	439	
Kokku rahavood	-12 120	-3 293	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 852	22 189	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 120	-3 293	
Valuutakursside muutuste mõju	-42	-44	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 690	18 852	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	268	9 088	12 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 300	4 300
31.12.2011	2 684	268	13 388	16 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 618	13 618
31.12.2012	2 684	268	27 006	29 958

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AK Deal 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ AK Deal kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine, on ebatõenäoline kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalne põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 800

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised 10 - 20 aastat

Masinad ja seadmed 5 - 10 aastat

Muu materiaalne põhivara 3 - 5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Seotud osapooled

OÜ AK Deal aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	531	0
Arvelduskontod	6 159	18 852
Kokku raha	6 690	18 852

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 593	2 593		
Ostjatelt laekumata arved	2 593	2 593		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 216	1 216		
Muud nõuded	30 685	30 685		
Laenunõuded	30 685	30 685		
Ettemaksed	35	35		
Tulevaste perioodide kulud	35	35		
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 529	34 529		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 378	2 378		
Ostjatelt laekumata arved	2 378	2 378		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16	16		
Muud nõuded	7 000	7 000		
Laenunõuded	7 000	7 000		
Ettemaksed	26	26		
Tulevaste perioodide kulud	26	26		
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 420	9 420		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 216	16
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 216	16

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	9 830	9 887
Kokku varud	9 830	9 887

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Osanike laen	21 091		21 091		0%	EUR	31.12.2015
Pikaajalised laenud kokku	21 091		21 091				
Laenukohustused kokku	21 091		21 091				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Võlgnevus aruandekohustusliku isiku ees	439	439			0%	EUR	31.01.2012
Lühiajalised laenud kokku	439	439					
Pikaajalised laenud							
Osanike laen	21 091		21 091		0%	EUR	31.12.2015
Pikaajalised laenud kokku	21 091		21 091				
Laenukohustused kokku	21 530	439	21 091				

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2
Osaühingu AK Deal osakapital 2012.aastal on 2 684 (kaks tuhat kuussada kaheksakümmend neli) eurot, mis koosneb kahest osadest, iga osa nimiväärtusega 1 342 EUR (üks tuhat kolmsada nelikümmend kaks eurot).		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	330	1 980
Eesti	19 332	9 175
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 662	11 155
Kokku müügitulu	19 662	11 155
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sanitaarseadmete hulgimüük	19 332	10 655
Muu teenus	0	500
Tehniline nõustamine	330	0
Kokku müügitulu	19 662	11 155

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum valuutakursi muutustest	0	116
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 319	0
Muu	0	175
Kokku muud äritulud	4 319	291

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

2012.aastal firmal ei olnud tööjõukulusid.

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	5 430	4 361
Intressitulu hoiustelt	9	12
Intressitulu laenudelt	5 421	4 349
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-42	-44
Kokku finantstulud ja -kulud	5 388	4 317

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 091	21 530

Kohustusena kajastatud seisuga 31.12.2012 summa 21 091 eurot koosneb laenust osanike poolt summas 21091 eurot (alusvaluuta EUR, intressimäär 0%, kustutamise tähtaeg 31.12.2015).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2013

OÜ AK Deal (registrikood: 11646202) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV KASEMETS	Juhatuse liige	20.06.2013
ANTON LEDNEI	Juhatuse liige	20.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 618
Kokku	27 006
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 006
Kokku	27 006

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 618
Kokku	27 006
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 006
Kokku	27 006

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	19332	98.32%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	330	1.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalev Kasemets	38007034215		1342 EUR
Anton Lednei	37502274221	Eesti	1342 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56638836
E-posti aadress	info@iredsauna.net