

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tema Ehitus OÜ

registrikood: 11644686

tänava/talu nimi, Rakvere tn 1

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 20609

telefon: +372 53450000

e-posti aadress: temaehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tema Ehitus OÜ tegevusalaks ehitusmasinate ja- seadmete rentimine ja ruumide rent.

2023 aastal möödustas müügitulu 66 937 euro.

Tema Ehitus OÜ koosneb 1 liikmest.

Liikmetasu ja töötasu ei oli arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	103	7 773
Nõuded ja ettemaksed	201 000	210 886
Kokku käibevarad	201 103	218 659
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	196 026	150 106
Kokku põhivarad	196 026	150 106
Kokku varad	397 129	368 765
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	31 587	34 618
Võlad ja ettemaksed	188 925	181 106
Kokku lühiajalised kohustised	220 512	215 724
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	152 329	111 461
Kokku pikaajalised kohustised	152 329	111 461
Kokku kohustised	372 841	327 185
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 024	19 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 292	19 516
Kokku omakapital	24 288	41 580
Kokku kohustised ja omakapital	397 129	368 765

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	66 937	184 531
Muud äritulud	16 128	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 942	-121 411
Mitmesugused tegevuskulud	-45 842	-20 026
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-25 444	-20 649
Muud ärikulud	-478	-119
Ärikasum (kahjum)	-12 641	22 326
Intressikulud	-4 651	-2 810
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 292	19 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 292	19 516

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamises kasutatakse arvestuspõhimõtte ja informatsiooni esitusviisi on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamist peetakse tekkepõhjuselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt juhindudes raamatupidamiseseaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	461	218
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	461	218

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021					
Soetusmaksumus		174 250	1 329	175 579	175 579
Akumuleeritud kulum		-65 677	-147	-65 824	-65 824
Jääkmaksumus		108 573	1 182	109 755	109 755
Ostud ja parendused		61 000		61 000	61 000
Muud ostud ja parendused		61 000		61 000	61 000
Amortisatsioonikulu		-20 206	-443	-20 649	-20 649
31.12.2022					
Soetusmaksumus		235 250	1 329	236 579	236 579
Akumuleeritud kulum		-85 883	-590	-86 473	-86 473
Jääkmaksumus		149 367	739	150 106	150 106
Ostud ja parendused	80 000		3 737	3 737	83 737
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	80 000				80 000
Muud ostud ja parendused			3 737	3 737	3 737
Amortisatsioonikulu	-400	-23 566	-1 478	-25 044	-25 444
Müügid (jääkmaksumuses)		-12 373		-12 373	-12 373
31.12.2023					
Soetusmaksumus	80 000	205 000	5 066	210 066	290 066
Akumuleeritud kulum	-400	-91 572	-2 068	-93 640	-94 040
Jääkmaksumus	79 600	113 428	2 998	116 426	196 026

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	28 500	
Transpordivahendid	28 500	
Kokku	28 500	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 425	19 425
Saadud ettemaksed	169 500	169 500
Muud saadud ettemaksed	169 500	169 500
Kokku võlad ja ettemaksed	188 925	188 925
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 388	11 388
Maksuvõlad	218	218
Saadud ettemaksed	169 500	169 500
Muud saadud ettemaksed	169 500	169 500
Kokku võlad ja ettemaksed	181 106	181 106

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	49 085	5 840
Läti	17 852	47 191
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	66 937	53 031
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	131 500
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	131 500
Kokku müügitulu	66 937	184 531
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	17 852	53 031
Kaupade müük	23 750	131 500
Ruumide rent	25 335	0
Kokku müügitulu	66 937	184 531

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	279	13 847
Kokku võlad ja ettemaksed	279	13 847

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2024

Tema Ehitus OÜ (registrikood: 11644686) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKOLAY KOSTRICHKIN	Juhatuse liige	02.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 292
Kokku	21 732

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	25335	37.85%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	23750	35.48%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	17852	26.67%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53450000
E-posti aadress	temaehitus@gmail.com