

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing Loode Vara

**registrikood:** 11643818

**tänava/talu nimi,** Katusepapi 10A korter 0  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11412

**telefon:** +372 5142342, +372 6011914

**e-posti aadress:** raul@loomets.eu

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 11 |
| Lisa 6 Kapitalirent                         | 11 |
| Lisa 7 Laenukohustused                      | 12 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                  | 12 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 13 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 13 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 13 |
| Lisa 13 Muud ärikulud                       | 14 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                    | 14 |

## Tegevusaruanne

Loode Vara OÜ on registreeritud Äriregistris 5. mail 2009.a.

Loode Vara põhiülesandeks on kinnisvara haldamine ning selle käigus renditulu teenimine. Eelnevatel aastatel ei katnud saadud tulud kõiki maa ja hoonetega seotud kulusid, sest ei leitud kõigile pindadele rentnikke.

2012.a. oli müügitulu kokku 10 279 eurot ja 2013.a. 16 253 eurot. Kõik müügiarved ei olnud bilansipäevaks veel laekunud kuid saldod on võrreldud ja kinnitatud.

2014.a. tahetakse leida tootmishoonetele ja maale otstarbekam kasutamine, et kõik kulutused saakss kaetud ja tekiks vahendeid hoone remondiks.

Firmas ei kasutatud 2013 aastal palgatöötajaid. Tasusid ei ole makstud ka äriühingu juhatusele ja omanikule.

2013 aruandeaasta kasum oli 1 674 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 2 972          | 77             | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 163          | 1 229          | 3       |
| Varud                                        | 1 816          | 0              |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>12 951</b>  | <b>1 306</b>   |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 208 706        | 208 684        | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>208 706</b> | <b>208 684</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>221 657</b> | <b>209 990</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 14 730         | 2 827          | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 948          | 1 032          | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>16 678</b>  | <b>3 859</b>   |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 5 654          | 8 480          | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>5 654</b>   | <b>8 480</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>22 332</b>  | <b>12 339</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 260            | 260            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 194 835        | 197 964        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 674          | -3 129         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>199 325</b> | <b>197 651</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>221 657</b> | <b>209 990</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013         | 2012          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 16 253       | 10 279        | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 446       | 0             | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -9 889       | -6 032        | 11      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -3 160       | -6 322        |         |
| Muud ärikulud                               | -10          | -771          | 13      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>1 748</b> | <b>-2 846</b> |         |
| Intressikulud                               | -74          | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 674</b> | <b>-2 846</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 674</b> | <b>-2 846</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013          | 2012          |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 1 748         | -2 846        |
| Korrigeerimised                                          |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 3 160         | 6 322         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>3 160</b>  | <b>6 322</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 6 934         | 1 701         |
| Varude muutus                                            | -1 816        | 0             |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -10 979       | -2 154        |
| Muud rahavood äritegevusest                              | -1 971        | 0             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-2 924</b> | <b>3 023</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -3 182        | 0             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-3 182</b> | <b>0</b>      |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |               |               |
| Saadud laenud                                            | 11 902        | 0             |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -2 827        | -2 827        |
| Makstud intressid                                        | -74           | -283          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>9 001</b>  | <b>-3 110</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>2 895</b>  | <b>-87</b>    |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 77            | 164           |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>2 895</b>  | <b>-87</b>    |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 2 972         | 77            |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |                              |                             | Kokku   |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>                     | 2 556                       | 260                          | 197 964                     | 200 780 |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b> | 2 556                       | 260                          | 197 964                     | 200 780 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | -3 129                      | -3 129  |
| <b>31.12.2012</b>                     | 2 556                       | 260                          | 194 835                     | 197 651 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | 1 674                       | 1 674   |
| <b>31.12.2013</b>                     | 2 556                       | 260                          | 196 509                     | 199 325 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Loode Vara 2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2013.a. RTJ muudatused ei ole arvestustele mõju avaldanud.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud EUR vahetuskursid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. Nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta ja maksumus üle 700 euro. Varad, mille soetusmaksumus on kuni 700 eurot, kantakse kohe kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb osthinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasulikust elueast:

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 700

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| hooned              | 20-30 a.       |
| sõidkid             | 3-5 a.         |

Amortisatsiooninorm laohoonetel on 2,5 % aastas

Amortisatsiooninorm büroohoonel on 2,5 % aastas

Maad ei amortiseerita

Kasutatud sõidukite amortisatsioon on 25 % aastas

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud pika- ja lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajalisi ja pikaajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

**Kohustuslik reservkapital**

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal aastal tuleb rereservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Kui reservkapital on saavutanud nõutud suuruse, lõpetatakse iga-aastaste eraldiste tegemine.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks.

**Tulud**

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügi korral lähtutakse teenuse mahust bilansipäeval. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ostjate ettemaksed teenuste eest"

**Kulud**

Kuludena kajastatakse kõik kinnisvara hooldamisega ja korrashoidmisega seotud kulutused, mis on tehtud või mille eest on tasutud bilansipäevaks. Kulud kajastatakse võimaluse korras objektide lõikes. Kulud, mida ei saa kajastada konkreetsele objektile, jäävad üldkuludeks.

**Maksustamine**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samasl perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Rahavoogude aruanne on koostatakse kaudsel meetodil.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud skeemi nr.1.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2013   | 31.12.2012 |
|-------------------|--------------|------------|
| Pank 1            | 1 952        | 77         |
| Pangas deposiit   | 1 020        | 0          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 972</b> | <b>77</b>  |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 5 310        | 5 310          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 310        | 5 310          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 881          | 881            |
| Ettemaksed                         | 1 972        | 1 972          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 972        | 1 972          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>8 163</b> | <b>8 163</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2012   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 229        | 1 229          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 229        | 1 229          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 229</b> | <b>1 229</b>   |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 574        | 52         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 307        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>881</b> | <b>52</b>  |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |        |          |                         |                       | Kokku   |
|--------------------------|--------|----------|-------------------------|-----------------------|---------|
|                          | Maa    | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed |         |
| <b>31.12.2011</b>        |        |          |                         |                       |         |
| Soetusmaksumus           | 35 935 | 210 724  |                         |                       | 246 659 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -31 653  |                         |                       | -31 653 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 35 935 | 179 071  |                         |                       | 215 006 |
|                          |        |          |                         |                       |         |
| Amortisatsioonikulu      | 0      | -6 322   |                         |                       | -6 322  |
|                          |        |          |                         |                       |         |
| <b>31.12.2012</b>        |        |          |                         |                       |         |
| Soetusmaksumus           | 35 935 | 210 724  |                         |                       | 246 659 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -37 975  |                         |                       | -37 975 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 35 935 | 172 749  |                         |                       | 208 684 |
|                          |        |          |                         |                       |         |
| Ostud ja parendused      |        |          | 3 182                   | 3 182                 | 3 182   |
| Muud ostud ja parendused |        |          | 3 182                   | 3 182                 | 3 182   |
| Amortisatsioonikulu      |        | -3 160   |                         |                       | -3 160  |
|                          |        |          |                         |                       |         |
| <b>31.12.2013</b>        |        |          |                         |                       |         |
| Soetusmaksumus           | 35 935 | 210 724  | 3 182                   | 3 182                 | 249 841 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -41 135  | 0                       | 0                     | -41 135 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 35 935 | 169 589  | 3 182                   | 3 182                 | 208 706 |

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Maa järelmaks                        | 8 481      | 2 827                            | 5 654               |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 8 481      | 2 827                            | 5 654               |             |
|                                      |            |                                  |                     |             |
|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Maa järelmaks                        | 11 307     | 2 827                            | 8 480               |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 11 307     | 2 827                            | 8 480               |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
| Maa                                      | 35 935        | 35 935        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>35 935</b> | <b>35 935</b> |

## Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2013    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |               |                                   |                     |             |
| Omanikult saadud laen                | 11 903        | 11 903                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>11 903</b> | <b>11 903</b>                     |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>8 481</b>  | <b>2 827</b>                      | <b>5 654</b>        |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>20 384</b> | <b>14 730</b>                     | <b>5 654</b>        |             |

  

|                                      | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>11 307</b> | <b>2 827</b>                      | <b>8 480</b>        |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>11 307</b> | <b>2 827</b>                      | <b>8 480</b>        |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |               |               |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                       | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
| Maa                                                   | 35 935        | 35 935        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>35 935</b> | <b>35 935</b> |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 1 948        | 1 948                             |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 948</b> | <b>1 948</b>                      |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 978          | 978                               |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 52           | 52                                |                     |             |
| Võlg aruandvale isikule          | 2            | 2                                 |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 032</b> | <b>1 032</b>                      |                     |             |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 16 253        | 10 279        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>16 253</b> | <b>10 279</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>16 253</b> | <b>10 279</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Hoonete renditulu                           | 12 953        | 10 279        |
| Ehitusmaterjali müük                        | 3 300         | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>16 253</b> | <b>10 279</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013          |
|--------------------------------------------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | -732          |
| Transpordikulud                                  | -714          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-1 446</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2013          | 2012          |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| Energia                                   | -7 683        | -742          |
| Elektrienergia                            | -3 096        | -312          |
| Soojusenergia                             | -4 587        | -430          |
| Mitmesugused bürookulud                   | -208          | -568          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | -599          | -3 592        |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 0             | -1 130        |
| juriidiline teenus                        | -1 399        | 0             |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>-9 889</b> | <b>-6 032</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

2012. ja 2013. aastal palgatöötajaid ei kasutatud.

## Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2013      | 2012       |
|--------------------------------|-----------|------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 10        | 771        |
| Selgunud eelmise aasta kahjum  | 0         | 0          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>10</b> | <b>771</b> |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmele ei ole 2012. ja 2013.a. tehtud väljamakseid ega makstud juhatuse liikme tasu.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2014

**Osaühing Loode Vara (registrikood: 11643818) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAUL LOOMETS       | Juhatuse liige     | 29.05.2014           |
| Resolutsioon:      | Kinnitan           |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 194 835        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 674          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>196 509</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 196 509        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>196 509</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 194 835        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 674          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>196 509</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 196 509        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>196 509</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 12953           | 79.70%      | Jah            |
| Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine               | 46131      | 3300            | 20.30%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|
| Raul Loomets   | 35305020213                         | Rae, Rae küla,<br>Rae vald, Harju maakond, Eesti | 2556 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Telefon         | +372 6011914    |
| Faks            | +372 6005205    |
| Mobiiltelefon   | +372 5142342    |
| E-posti aadress | raul@loomets.eu |