

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Mäffy OÜ

registrikood: 11643333

tänava/talu nimi, Laane

maja ja korteri number:

küla: Kuivastu küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94702

telefon: +372 54005900

e-posti aadress: maffy@maffy.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Lisa 14 Intressikulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Mäffy on jätkuvalt tegutsev. Ettevõtte püüab toime tulla konkurentsi tingimustes ja pakkuda ehitustegevuses kvaliteetset tööd.

2019.a. müügitulu oli 655 732,00. Aasta ei lõppenud kõige paremini, ettevõtte jäi 24 791,00 € kahjumisse.

2020.aastaks otsitakse uusi hankeid ehitustegevuses ja ehitust toetavates tegevustes, et katta kahjum.

2020.aastal on laenukohustus 13245,00 €.

Lootusetuid nõudeid ei ole 2019.a. kuludesse kantud.

Palgafond koos sotsiaalmaksudega oli 140 426,00 €

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	47 470	89 188
Nõuded ja ettemaksed	75 100	89 414
Kokku käibevarad	122 570	178 602
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	139 222	137 191
Kokku põhivarad	139 222	137 191
Kokku varad	261 792	315 793
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 245	24 286
Võlad ja ettemaksed	72 388	77 884
Kokku lühiajalised kohustised	85 633	102 170
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	31 160	43 833
Kokku pikaajalised kohustised	31 160	43 833
Kokku kohustised	116 793	146 003
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 106	64 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 791	103 010
Kokku omakapital	144 999	169 790
Kokku kohustised ja omakapital	261 792	315 793

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	655 732	698 055
Muud äritulud	3 833	9 592
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-506 167	-471 914
Mitmesugused tegevuskulud	-14 606	-22 061
Tööjõukulud	-140 265	-93 155
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 202	-15 513
Muud ärikulud	-6	-15
Ärikasum (kahjum)	-22 681	104 989
Intressikulud	-2 110	-1 976
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-24 791	103 013
Tulumaks	0	-3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 791	103 010

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud

osapooled on:

- Omanikud
- OÜ juhatus;
- OÜ tegevjuhtkond;
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	70 212	70 212
Ostjatelt laekumata arved	70 212	70 212
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 258	1 258
Ettemaksed	3 630	3 630
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 100	75 100
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	86 673	86 673
Ostjatelt laekumata arved	86 673	86 673
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 548	2 548
Ettemaksed	193	193
Muud makstud ettemaksed	193	193
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 414	89 414

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		13 057		12 760
Üksikisiku tulumaks		2 989		1 819
Sotsiaalmaks		6 069		5 249
Kohustuslik kogumispension		296		233
Töötuskindlustusmaksed		441		382
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 258			
Ettemaksukonto jääk			2 548	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 258	22 852	2 548	20 443

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017					
Soetusmaksumus		55 750	30 214	85 964	85 964
Akumuleeritud kulum		-2 113	-7 179	-9 292	-9 292
Jääkmaksumus		53 637	23 035	76 672	76 672
Ostud ja parendused	10 000	37 440	44 000	81 440	91 440
Amortisatsioonikulu		-9 440	-6 073	-15 513	-15 513
Müügid (jääkmaksumuses)			-15 408	-15 408	-15 408
31.12.2018					
Soetusmaksumus	10 000	93 190	52 714	145 904	155 904
Akumuleeritud kulum		-11 553	-7 160	-18 713	-18 713
Jääkmaksumus	10 000	81 637	45 554	127 191	137 191
Ostud ja parendused		21 400		21 400	21 400
Muud ostud ja parendused		21 400		21 400	21 400
Amortisatsioonikulu		-13 813	-5 556	-19 369	-19 369
31.12.2019					
Soetusmaksumus	10 000	114 590	52 714	167 304	177 304
Akumuleeritud kulum		-25 366	-12 716	-38 082	-38 082
Jääkmaksumus	10 000	89 224	39 998	129 222	139 222

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed		25 000
Muud masinad ja seadmed		25 000
Kokku		25 000

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
LHV Pank	9 575	4 390	5 185
LHV Pank	3 233	3 233	
Luminor Liising	10 686	2 709	7 977
Luminor Liising	10 899	2 913	7 986
Kapitalirendinõuded kokku	34 393	13 245	21 148

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
LHV Pank	18 461	4 443	14 018	3,2	EUR	2022
LHV Pank	10 749	7 516	3 233	4,5	EUR	2020
Luminor Liising	15 686	2 500	13 186	1,6	EUR	2023
Luminor Liising	15 893	2 497	13 396	1,6	EUR	2023
LHV Pank	7 330	7 330			EUR	2019
Kapitalirendikohustised kokku	68 119	24 286	43 833			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed		101 637
Kokku		101 637

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	41 450	41 450
Võlad töövõtjatele	8 086	8 086
Maksuvõlad	22 852	22 852
Kokku võlad ja ettemaksed	72 388	72 388
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48 941	48 941
Võlad töövõtjatele	6 691	6 691
Maksuvõlad	20 443	20 443
Saadud ettemaksed	1 809	1 809
Muud saadud ettemaksed	1 809	1 809
Kokku võlad ja ettemaksed	77 884	77 884

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid		133 685
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt		33 421
Kokku tingimuslikud kohustised		167 106

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	655 732	698 055
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	655 732	698 055
Kokku müügitulu	655 732	698 055
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus- ja lammutustööd	655 732	507 258
Liiva, kruusa, pinnase müük	0	71 084
Muud teenused	0	2 469
Kopateenus	0	11 091
Transporditeenus	0	106 153
Kokku müügitulu	655 732	698 055

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	405 245	184 260
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	127 630
Energia	43 747	74 591
Kütus	43 747	74 591
Transpordikulud	46 411	20 499
Üür ja rent	10 764	13 472
Muud	0	51 462
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	506 167	471 914

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	0	1 942
Mitmesugused bürookulud	140	1 110
Lähetuskulud	153	1 405
Koolituskulud	0	1 068
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	2 751
Muud	14 313	13 785
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 606	22 061

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	104 952	69 623
Sotsiaalmaksud	35 313	23 532
Kokku tööjõukulud	140 265	93 155
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	6	15
Kokku muud ärikulud	6	15

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu kapitalirendilt	2 110	1 976
Kokku intressikulud	2 110	1 976

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2020

Mäffy OÜ (registrikood: 11643333) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO PUHKAN	Juhatuse liige	17.06.2020
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 791
Kokku	142 315
Jaotamine	
Kahjum katta eelmiste perioodide arvelt	-24 791
Kokku	-24 791

Kahjum kaetakse eelmiste perioodide arvelt.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	167 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 791
Kokku	142 315
Jaotamine	
Kasumi katmineeelmist perioodide arvelt	142 315
Kokku	142 315

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	655732	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Puhkan	37207034927	Inglise küla, Kehтна vald, Rapla maakond, Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 54005900
E-posti aadress	maffy@maffy.ee