

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Tigu OÜ

registrikood: 11638705

tänava/talu nimi, Aia tee 30
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12112

telefon: +372 5105898

e-posti aadress: ehitus@tigu.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Tigu OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus. Peamine tegevus 2015. aastal toimus Rootsis, mis suurenes võrreldes 2014. aastaga.

2015. aastal ei tehtud suuremaid investeeringuid põhivarasse.

2015. aastal oli Tigu OÜ-l 14 töölepingu alusel töötavat töötajat. Kokku oli 2015. aasta palgakulu koos puhkusetasuga 201 392€

2015. aastal ei arvestatud tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele tasusid ega muid olulisi soodustusi, samuti nende liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	137 849	5 239	34 623	2
Nõuded ja ettemaksed	151 106	85 957	66 458	
Kokku käibevara	288 955	91 196	101 081	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	25 332	43 993	51 965	4
Kokku põhivara	25 332	43 993	51 965	
Kokku varad	314 287	135 189	153 046	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	51 218	64 615	13 411	
Võlad ja ettemaksed	166 465	48 532	51 255	5
Kokku lühiajalised kohustused	217 683	113 147	64 666	
Kokku kohustused	217 683	113 147	64 666	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 230	85 568	139 956	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 562	-66 338	-54 388	
Kokku omakapital	96 604	22 042	88 380	
Kokku kohustused ja omakapital	314 287	135 189	153 046	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 224 778	437 677	8
Muud äritulud	0	196	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-698 010	-191 524	10
Mitmesugused tegevuskulud	-144 247	-89 411	11
Tööjõukulud	-287 484	-193 075	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 361	-25 787	
Muud ärikulud	-1 114	-3 672	
Kokku ärikasum (-kahjum)	74 562	-65 596	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-742	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	74 562	-66 338	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 562	-66 338	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	74 562	-65 596
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 361	25 787
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-742
Muud korrigeerimised	1 298	-6 590
Kokku korrigeerimised	20 659	18 455
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-65 148	-28 724
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	117 933	-2 723
Kokku rahavood äritegevusest	148 006	-78 588
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-700	-11 225
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 058	0
Antud laenude tagasimaksed	600	9 224
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 958	-2 001
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	12 465	65 879
Saadud laenude tagasimaksed	-35 711	-14 260
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-108	-414
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 354	51 205
Kokku rahavood	132 610	-29 384
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 239	34 623
Raha ja raha ekvivalentide muutus	132 610	-29 384
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	137 849	5 239

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	85 568	88 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-66 338	-66 338
31.12.2014	2 556	256	19 230	22 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)			74 562	74 562
31.12.2015	2 556	256	93 792	96 604

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tigu OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	600	0
Pangakontol	137 249	5 239
Kokku raha	137 849	5 239

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	1 903
Üksikisiku tulumaks		4 928		1 118
Sotsiaalmaks	0	9 814	0	2 127
Kohustuslik kogumispension	0	556	0	97
Töötuskindlustusmaksed	0	692	0	492
Intress				182
Ettemaksukonto jääk	2 740		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 740	15 990		5 919

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Masina- ja seadmed	Kokku
	Muud masina- ja seadmed		
31.12.2013			
Soetusmaksumus	100 074	100 074	100 074
Akumuleeritud kulum	-48 109	-48 109	-48 109
Jääkmaksumus	51 965	51 965	51 965
Ostud ja parendused	35 558	35 558	35 558
Amortisatsioonikulu	-25 787	-25 787	-25 787
Müügid	-17 743	-17 743	-17 743
31.12.2014			
Soetusmaksumus	111 299	111 299	111 299
Akumuleeritud kulum	-67 306	-67 306	-67 306
Jääkmaksumus	43 993	43 993	43 993
Ostud ja parendused	700	700	700
Muud ostud ja parendused	700	700	700
Amortisatsioonikulu	-19 361	-19 361	-19 361
Müügid	0	0	0
31.12.2015			
Soetusmaksumus	103 941	103 941	103 941
Akumuleeritud kulum	-78 609	-78 609	-78 609
Jääkmaksumus	25 332	25 332	25 332

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masina- ja seadmed	8 058	0
Muud masina- ja seadmed	8 058	0
Kokku	8 058	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	113 597	113 597
Võlad töövõtjatele	7 702	7 702
Maksuvõlad	15 990	15 990
Muud võlad	20 661	20 661
Muud viitvõlad	20 661	20 661
Saadud ettemaksed	8 515	8 515
Muud saadud ettemaksed	8 515	8 515
Kokku võlad ja ettemaksed	166 465	166 465
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	31 014	31 014
Võlad töövõtjatele	6 584	6 584
Maksuvõlad	5 919	5 919
Muud võlad	5 010	5 010
Muud viitvõlad	5 010	5 010
Saadud ettemaksed	5	5
Muud saadud ettemaksed	5	5
Kokku võlad ja ettemaksed	48 532	48 532

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	7 702	6 584
Kokku võlad töövõtjatele	7 702	6 584

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	110 169	70 300
Rootsi	999 517	164 623
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 109 686	234 923
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	115 092	202 754
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	115 092	202 754
Kokku müügitulu	1 224 778	437 677
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus	1 207 595	423 469
Ehitusmaterjali müük	17 183	14 208
Kokku müügitulu	1 224 778	437 677

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum valuutakursi muutustest	0	196
Kokku muud äritulud	0	196

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-74 724	-133 586
Alltöövõtutööd	-549 305	-51 035
Transpordikulud	-179	-580
Üür ja rent	-867	-1 289
Töövahendid	-3 388	-2 851
Muud	-69 547	-2 183
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-698 010	-191 524

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-12 700	-11 603
Mitmesugused bürookulud	-6 778	-10 270
Lähetuskulud	-89 881	-40 736
Muud	-34 888	-26 802
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-144 247	-89 411

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-214 641	-143 130
Sotsiaalmaksud	-72 843	-49 945
Kokku tööjõukulud	-287 484	-193 075
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	10

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 979	69 972	3 445	77 103

2015	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	209 197	70 285	12 465	35 711

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 035	62 872	65 879	14 260

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2017

Tigu OÜ (registrikood: 11638705) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI RÄTSEP	Juhatuse liige	09.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 562
Kokku	93 792
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	102 287
Kokku	102 287

Kasum jäetakse edaspidise äritegevuse tarbeks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 562
Kokku	93 792
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	102 287
Kokku	102 287

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1207595	98.60%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	17183	1.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Vassus	37906246019	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	10000 EEK
Arvi Rätsep	35603096025	Eesti	20000 EEK
Erki Rätsep	37903046014	Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5105898
E-posti aadress	ehitus@tigu.eu