

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tigu OÜ

registrikood: 11638705

tänava/talu nimi, Aia tee 30
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12112

telefon: +372 5105898

e-posti aadress: ehitus@tigu.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tigu OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus. Peamine tegevus 2018. aastal toimus Rootsis ja Eestis, mis vähenes 2017. aastaga.

2017. aastal ei tehtud suuremaid investeeringuid põhivarasse.

2017. aastal oli Tigu OÜ-l keskmiselt 14 töölepingu alusel töötavat töötajat. Kokku oli 2018. aasta tööjõukulud 292 830€ Kasutasime ka palju alltöövõtjaid.

2017. aastal ei arvestatud tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele tasusid ega muid olulisi soodustusi, samuti nende liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 648	12 177	2
Nõuded ja ettemaksed	273 485	323 897	
Kokku käibevarad	291 133	336 074	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	45 289	51 213	
Kokku põhivarad	45 289	51 213	
Kokku varad	336 422	387 287	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 974	68 493	
Võlad ja ettemaksed	105 037	112 359	4
Kokku lühiajalised kohustised	131 011	180 852	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 781	9 020	
Kokku pikaajalised kohustised	5 781	9 020	
Kokku kohustised	136 792	189 872	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 604	78 304	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 214	116 299	
Kokku omakapital	199 630	197 415	
Kokku kohustised ja omakapital	336 422	387 287	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	830 343	1 185 162	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-313 420	-575 196	8
Mitmesugused tegevuskulud	-184 350	-200 797	
Tööjõukulud	-292 830	-270 954	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 293	-15 457	
Muud ärikulud	-31 365	-628	
Ärikasum (kahjum)	1 085	122 130	
Intressitulud	0	1	
Intressikulud	1 129	-5 832	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 214	116 299	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 214	116 299	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tigu OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	681	1 824
Pangakontol	16 967	10 353
Kokku raha	17 648	12 177

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		569		4 612
Sotsiaalmaks		2 967		8 731
Kohustuslik kogumispension		134		519
Töötuskindlustusmaksed		174		629
Ettemaksukonto jääk	949		6 089	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	949	3 844	6 089	14 491

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 444	40 444
Võlad töövõtjatele	4 102	4 102
Maksuvõlad	3 844	3 844
Muud võlad	16 590	16 590
Muud viitvõlad	16 590	16 590
Saadud ettemaksed	40 057	40 057
Tulevaste perioodide tulud	40 057	40 057
Kokku võlad ja ettemaksed	105 037	105 037
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	81 013	81 013
Võlad töövõtjatele	6 149	6 149
Maksuvõlad	14 491	14 491
Muud võlad	2 293	2 293
Muud viitvõlad	2 293	2 293
Saadud ettemaksed	8 413	8 413
Muud saadud ettemaksed	8 413	8 413
Kokku võlad ja ettemaksed	112 359	112 359

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	4 103	6 149
Kokku võlad töövõtjatele	4 103	6 149

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	90 993	123 643
Rootsi	677 925	1 061 519
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	768 918	1 185 162
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	61 425	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	61 425	0
Kokku müügitulu	830 343	1 185 162
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus	739 354	1 152 859
Ehitusmaterjali müük	90 989	32 303
Kokku müügitulu	830 343	1 185 162

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-92 876	-133 857
Alltöövõtutööd	-204 015	-365 698
Transpordikulud	-5 082	-58
Üür ja rent	-2 087	-4 538
Töövahendid	-6 459	-8 302
Muud	-2 901	-62 743
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-313 420	-575 196

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-219 875	-198 837
Sotsiaalmaksud	-72 955	-72 117
Kokku tööjõukulud	-292 830	-270 954
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	13

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 583	4 902	6 933	60 265

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	112 242	25 618	88 156	50 662

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	35 016	44 742

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

Tigu OÜ (registrikood: 11638705) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI RÄTSEP	Juhatuse liige	10.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 214
Kokku	196 818

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 214
Kokku	196 818

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	739354	89.04%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	90989	10.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Vassus	37906246019	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Arvi Rätsep	35603096025	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Erki Rätsep	37903046014	Eesti	10000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5105898
E-posti aadress	ehitus@tigu.eu