

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Avoir

registrikood: 11642173

tänavatalu nimi, Kentmanni 18-48A

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10116

telefon: +372 5090285

faks: +372 5071285

e-posti aadress: andres.teder@intera.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Konsolideerimata bilanss	15
Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne	16
Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	16
Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Avoir on asutatud 2008.a. mais investeeringute hoidmise eesmärgil. 2010. aasta lõpus soetati osaühingu Büroomööbli Realiseerimiskeskus (nimetatud ümber Büroomööbli Keskus OÜ) osa.

Eelnevast lähtuvalt on koostatud konsolideeritud aastaaruanne.

Aruandeperioodil sõlmiti üks tööleping ja võeti tööle tegevjuht.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele tasusid pole makstud.

Avoir OÜ-le põhivara pole soetatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 176	818
Finantsinvesteeringud	210 908	210 908
Nõuded ja ettemaksed	26 638	41 559
Varud	55 125	59 998
Kokku käibevara	293 847	313 283
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	0	2 556
Materiaalne põhivara	32 631	45 459
Kokku põhivara	32 631	48 015
Kokku varad	326 478	361 298
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	67 981	6 145
Võlad ja ettemaksed	16 644	249 555
Kokku lühiajalised kohustused	84 625	255 700
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	154 708	26 502
Kokku pikaajalised kohustused	154 708	26 502
Kokku kohustused	239 333	282 202
Omakapital		
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	5 112
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 728	56 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 605	17 538
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	87 145	79 096
Kokku omakapital	87 145	79 096
Kokku kohustused ja omakapital	326 478	361 298

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	246 632	179 526
Muud äritulud	615	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-129 263	-89 727
Mitmesugused tegevuskulud	-80 507	-56 030
Tööjõukulud	-14 646	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 828	-12 111
Muud ärikulud	0	-2 169
Ärikasum (kahjum)	10 003	19 489
Finantstulud ja -kulud	602	-1 951
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 605	17 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 605	17 538
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	10 605	17 538

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 003	19 489
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 828	12 111
Kokku korrigeerimised	-12 828	12 111
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14 921	-41 452
Varude muutus	4 874	-59 998
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 464	79 298
Muud rahavood äritegevusest	0	-626
Kokku rahavood äritegevusest	22 434	8 822
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	78 600	0
Saadud laenude tagasimaksed	-95 520	0
Arvelduskrediidi saldo muutus	2 669	6 145
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 054	-12 198
Makstud intressid	-1 771	-1 951
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-22 076	-8 004
Kokku rahavood	358	818
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	818	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	358	818
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 176	818

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		107	2 663
Aruandeaasta kasum (kahjum)			17 538	17 538
Muutused reservides		256		256
Muud muutused omakapitalis	2 556		56 083	58 639
31.12.2011	5 112	256	73 728	79 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 605	10 605
Muud muutused omakapitalis	-2 556			-2 556
31.12.2012	2 556	256	84 333	87 145

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AVOIR 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Avoir OÜ on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2012. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ AVOIR(emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Büroomöbli Keskus finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses /õiglases väärtuses

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena .

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	53	163
Arvelduskontod	1 123	655
Kokku raha	1 176	818

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	897	897		
Ostjatelt laekumata arved	897	897		
Muud nõuded	20 065	20 065		
Laenunõuded	16 500	16 500		
Intressinõuded	3 565	3 565		
Ettemaksed	5 676	5 676		
Muud makstud ettemaksed	5 676	5 676		
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 638	26 638		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	15 709	15 709		
Ostjatelt laekumata arved	15 709	15 709		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1		
Muud nõuded	20 173	20 173		
Laenunõuded	16 500	16 500		
Intressinõuded	3 673	3 673		
Ettemaksed	5 676	5 676		
Muud makstud ettemaksed	5 676	5 676		
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 559	41 559		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	897	15 709
Kokku nõuded ostjate vastu	897	15 709

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 148		
Käibemaks			663
Üksikisiku tulumaks	121		
Sotsiaalmaks	244		
Töötuskindlustusmaksed	31		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			4
Ettemaksukonto jääk		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 544	1	667

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	55 125	59 998
Kokku varud	55 125	59 998

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	43 000		43 000
Lisandumised äriühenduste kaudu	8 330	6 240	14 570
Amortisatsioonikulu	-10 820	-1 291	-12 111
31.12.2011			
Soetusmaksumus	51 820	6 455	58 275
Akumuleeritud kulum	-11 310	-1 506	-12 816
Jääkmaksumus	40 510	4 949	45 459
Amortisatsioonikulu	-11 537	-1 291	-12 828
31.12.2012			
Soetusmaksumus	51 820	6 455	58 275
Akumuleeritud kulum	-22 847	-2 797	-25 644
Jääkmaksumus	28 973	3 658	32 631

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Liisingfirma	32 647	6 145	26 502		EUR	2016
Kapitalirendikohustused kokku	32 647	6 145	26 502			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	14 353	14 353		
Võlad töövõtjatele	747	747		
Maksuvõlad	1 544	1 544		
Kokku võlad ja ettemaksed	16 644	16 644		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	243 242	243 242		
Maksuvõlad	667	667		
Saadud ettemaksed	5 646	5 646		
Muud saadud ettemaksed	5 646	5 646		
Kokku võlad ja ettemaksed	249 555	249 555		

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tarnijatele tasumata arved	14 353	243 242
Kokku võlad tarnijatele	14 353	243 242

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	5 112
Osade arv (tk)	1	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	246 632	179 526
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	246 632	179 526
Kokku müügitulu	246 632	179 526
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sisustusmööbli müük	231 032	179 526
juhtimisteenus	15 600	0
Kokku müügitulu	246 632	179 526

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	0	76 910
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	110 016	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	15 900	0
Alltöövõtutööd	0	2 955
Transpordikulud	2 482	9 560
Muud	865	302
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	129 263	89 727

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	51 972	30 883
Mitmesugused bürookulud	28 517	22 039
Riiklikud ja kohalikud maksud	18	68
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	0	3 040
Kokku mitmesugused tegevuskulud	80 507	56 030

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	10 545	0
Sotsiaalmaksud	4 101	0
Tööjõukulud puuduvad	0	0
Kokku tööjõukulud	14 646	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 16 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	4	0
Finantsinvesteeringud	210 908	210 908
Nõuded ja ettemaksed	0	15 567
Kokku käibevara	210 912	226 475
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	0	2 556
Kokku põhivara	0	2 556
Kokku varad	210 912	229 031
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	36 600	0
Kokku lühiajalised kohustused	36 600	0
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	140 588	210 908
Kokku pikaajalised kohustused	140 588	210 908
Kokku kohustused	177 188	210 908
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 567	107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 601	15 460
Kokku omakapital	33 724	18 123
Kokku kohustused ja omakapital	210 912	229 031

Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	15 600	15 460
Muud äritulud	1	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 601	15 460
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 601	15 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 601	15 460

Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 601	15 460
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 123	-15 460
Kokku rahavood äritegevusest	33 724	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	36 600	0
Saadud laenude tagasimaksed	-70 320	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-33 720	0
Kokku rahavood	4	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4	0

Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	107	2 663
Aruandeaasta kasum (kahjum)		15 460	15 460
31.12.2011	2 556	15 567	18 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)		15 601	15 601
31.12.2012	2 556	31 168	33 724

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2013

OÜ Avoir (registrikood: 11642173) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES TEDER	Juhatuse liige	20.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 605
Kokku	84 333
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Moodustada kohustuslik reservkapital.	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	256

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	15600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Teder	36004200210		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 5071285
Mobiiltelefon	+372 5090285
E-posti aadress	andres.teder@intera.ee