

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Techno Serv OÜ

registrikood: 11640033

tänava/talu nimi, Nurmevälja tn 4
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74114

telefon: +372 6441176, +372 5135319

faks: +372 6444621

e-posti aadress: info@technoserv.eu

veebilehe aadress: www.technoserv.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Lisa 14 Intressikulud	12
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Techno Serv OÜ (endine nimi TMT Inseneering OÜ) alustas tegevust alates 23.04.2009a.

Osakapital moodustab 2 556 euro.

Firma põhitegevuseks on Holding ettevõtetele turustusteenuste osutamine.

2018.a. lõpuks moodustas netto-käive 304 895 euro .

2019 aastal planeerime tegeleda soojusvahetusseadmete komplektide osade müügiga nii Euroopa riikidesse, kui ka SRÜ riikidesse. Seisuga 31.12.2018 a. töötas OÜ -s Techno Serv 1 töötaja.

2018.a. majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 212	776	2
Nõuded ja ettemaksed	53 040	21 951	3
Varud	55 498	20 123	
Kokku käibevarad	115 750	42 850	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 419	10 037	5
Kokku põhivarad	7 419	10 037	
Kokku varad	123 169	52 887	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	51 851	14 128	6
Võlad ja ettemaksed	43 376	32 794	4,7,8
Kokku lühiajalised kohustised	95 227	46 922	
Kokku kohustised	95 227	46 922	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 153	3 146	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 977	7	
Kokku omakapital	27 942	5 965	
Kokku kohustised ja omakapital	123 169	52 887	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	304 895	83 012	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-211 641	-29 496	
Brutokasum (-kahjum)	93 254	53 516	
Turustuskulud	-43 219	-40 998	
Üldhalduskulud	-15 663	-10 673	
Muud ärikulud	-9 654	-1 121	14
Äri kasum (kahjum)	24 718	724	
Intressikulud	-2 741	-719	15
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 977	7	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 977	7	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i Techno Serv 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile. OÜ Techno Serv kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2. Aruanne on esitatud eurodes.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitali-instru-mentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjumid kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude all arvestatakse ka lõpetamata projektide kulud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euro. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Finantskohustised

Muude lühiajaliste võlgadena kajastatakse kulutusi, mis lähema 12 kuu jooksul tuleb ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tasuda ja võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud arvestatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Omanikud;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Ettevõtte tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	0	4
Arvelduskonto	7 212	772
Kokku raha	7 212	776

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	52 628	52 628	
Ostjatelt laekumata arved	52 628	52 628	
Muu	412	412	
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 040	53 040	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	15 597	15 597	
Ostjatelt laekumata arved	15 597	15 597	
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 351	6 351	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 951	21 951	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3	
Üksikisiku tulumaks	489		456
Erisoodustuse tulumaks	60		
Sotsiaalmaks	1 713		1 648
Töötuskindlustusmaksed	80		80
Ettemaksukonto jääk		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 342	3	2 184

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	13 091	13 091	13 091
Akumuleeritud kulum	-436	-436	-436
Jääkmaksumus	12 655	12 655	12 655
Amortisatsioonikulu	-2 618	-2 618	-2 618
31.12.2017			
Soetusmaksumus	13 091	13 091	13 091
Akumuleeritud kulum	-3 054	-3 054	-3 054
Jääkmaksumus	10 037	10 037	10 037
Amortisatsioonikulu	-2 618	-2 618	-2 618
31.12.2018			
Soetusmaksumus	13 091	13 091	13 091
Akumuleeritud kulum	-5 672	-5 672	-5 672
Jääkmaksumus	7 419	7 419	7 419

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud juriidiliste isikutelt	51 851	51 851			4,5%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	51 851	51 851					
Laenukohustised kokku	51 851	51 851					
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud juriidiliste isikutelt	14 128	14 128			4%	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	14 128	14 128					
Laenukohustised kokku	14 128	14 128					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	38 389	38 389	
Võlad töövõtjatele	2 645	2 645	8
Maksuvõlad	2 342	2 342	4
Kokku võlad ja ettemaksed	43 376	43 376	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	27 222	27 222	
Võlad töövõtjatele	3 388	3 388	8
Maksuvõlad	2 184	2 184	4
Kokku võlad ja ettemaksed	32 794	32 794	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	2 498	2 498
Puhkusetasude kohustis	147	890
Kokku võlad töövõtjatele	2 645	3 388

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	20 104	2 522
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 026	631
Kokku tingimuslikud kohustised	25 130	3 153

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	118 594	60 446
Itaalia	1 615	1 155
Läti	23 452	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	143 661	61 601
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	25 023	5 197
Valgevene	22 396	16 214
Ukraina	111 710	0
Moldova	2 105	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	161 234	21 411
Kokku müügitulu	304 895	83 012
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu teenindus	0	51 880
Keemiakaupade müük	28 944	0
Tööstuslike külmutus- ja ventilatsiooniseadmete müük	275 951	31 132
Kokku müügitulu	304 895	83 012

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	29 936	30 866
Sotsiaalmaksud	10 118	10 132
Kokku tööjõukulud	40 054	40 998
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	727	114
muu	8 927	0
Muud	0	1 007
Kokku muud ärikulud	9 654	1 121

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	2 741	719
Kokku intressikulud	2 741	719

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	2
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	2

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	TMT Holding OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lordex OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja				1
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	17 687	53 704	6 351	14 128

2018	Saadud laenud
Sidusettevõtjad	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	51 851

2017	Saadud laenud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	64

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja			46	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 508	89 648	1 378	53 241

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	40 054	40 441

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2019

Techno Serv OÜ (registrikood: 11640033) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JEVGENI VASSILJEV	Juhatuse liige	14.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 153
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 977
Kokku	25 130
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 130
Kokku	25 130

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	304895	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TMT Holding OÜ	12221829	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6441176
Faks	+372 6444621
Mobiiltelefon	+372 5135319
E-posti aadress	info@technoserv.eu
Veebilehe aadress	www.technoserv.eu