

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Karimelt Invest

registrikood: 11634239

tänava/talu nimi, Ringtee 3-27

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50105

telefon: +372 5061663

e-posti aadress: karimeltinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Karimelt Invest on ühe ettevõtja poolt 22.04.2009 aastal loodud firma. Ettevõtte loodi põhiliselt lisaplekkide (aknaplekid, fassaadiplekid jne) müügi ja paigaldamise eesmärgil . 2014. aastal on tõusnud tunduvalt muude ehitustööde osakaal kogu müügikäibest.

Kaupu ja teenuseid realiseeritakse põhiliselt Eestis. Vähesel määral on müüdud ja paigaldatud lisaplekke ka Soome Vabariigis.

Karimelt Invest OÜ-s 2014. aastal töölepingu alusel töötavaid töölisi oli seitse.

Osaühingu juhatuse liikmele töötasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	35 817	10 938
Nõuded ja ettemaksed	27 312	34 923
Kokku käibevara	63 129	45 861
Põhivara		
Materiaalne põhivara	81 431	62 204
Kokku põhivara	81 431	62 204
Kokku varad	144 560	108 065
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	17 400	14 936
Võlad ja ettemaksed	46 637	13 356
Kokku lühiajalised kohustused	64 037	28 292
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	35 982	38 065
Kokku pikaajalised kohustused	35 982	38 065
Kokku kohustused	100 019	66 357
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 135	9 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 850	29 717
Kokku omakapital	44 541	41 708
Kokku kohustused ja omakapital	144 560	108 065

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	330 578	269 382
Muud äritulud	53	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-218 442	-164 173
Mitmesugused tegevuskulud	-47 348	-39 318
Tööjõukulud	-49 357	-23 951
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 732	-8 991
Muud ärikulud	-50	-1 714
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 702	31 235
Intressikulud	0	-1 518
Muud finantstulud ja -kulud	-1 852	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 850	29 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 850	29 717

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 702	31 235
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 732	8 991
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	1 100
Muud korrigeerimised	-12	-9 508
Kokku korrigeerimised	9 720	583
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 611	-21 649
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	36 088	2 713
Kokku rahavood äritegevusest	43 899	12 882
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 620	-4 158
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 620	-4 158
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-17 400	-13 418
Makstud intressid	0	-1 518
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 400	-14 936
Kokku rahavood	24 879	-6 212
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 938	17 150
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24 879	-6 212
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 817	10 938

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	9 435	11 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)		29 717	29 717
31.12.2013	2 556	39 152	41 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 850	3 850
Muud muutused omakapitalis		-1 017	-1 017
31.12.2014	2 556	41 985	44 541

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Karimelt Invest OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutel, s.h. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindlusesummade hindamine. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Karimelt Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades. Raha ja raha ekvivalendid, nagu ka nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle kolme aasta ja maksumusega 3000.- eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, maksuvõlad, võlad töövõtjatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi

kajastatakse gilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustusel intressitulu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaks.

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud kuludelt. Alates 01. jaanuarist 2008 a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 24/79% väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljaaksele järgneva kuu 10-ndal kuupäeval.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservi 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 kapitalist. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

Tulud

Tulude ja kulude arvestusel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas „Tingimuslikud kohustused ja varad“.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Karimelt Invest seotud osapoolteks on:

- tegevjuhtkond ning omanikud;
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	35 817	10 938

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 036	22 036
Ostjatelt laekumata arved	21 604	21 604
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	432	432
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 493	1 493
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 783	3 783
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 312	27 312
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 514	34 514
Ostjatelt laekumata arved	34 514	34 514
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	409	409
Muud nõuded	0	0
Laenunõuded	0	0
Intressinõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 923	34 923

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 783		409	0
Üksikisiku tulumaks		714	0	679
Sotsiaalmaks		1 769	0	1 602
Kohustuslik kogumispension		95		85
Töötuskindlustusmaksed		135	0	146
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 385	0	1 114
Ettemaksukonto jääk			0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 783	5 098	409	3 626

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused kokku	53 382	17 400	35 982
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused kokku	53 001	14 936	38 065

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	53 382	17 400	35 982	
Laenukohustused kokku	53 382	17 400	35 982	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	53 001	14 936	38 065	
Laenukohustused kokku	53 001	14 936	38 065	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	41 539	41 539
Maksuvõlad	5 098	5 098
Kokku võlad ja ettemaksed	46 637	46 637
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 386	9 386
Maksuvõlad	3 626	3 626
Juhatuse liikmele väljamaksmata majanduskulud	344	344
Kokku võlad ja ettemaksed	13 356	13 356

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	33 167	30 930
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	8 817	8 222
Kokku tingimuslikud kohustused	41 984	39 152

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	321 537	251 633
Soome	9 041	17 749
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	330 578	269 382
Kokku müügitulu	330 578	269 382
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Plekkide müük	201 302	17 749
Ehitusteenus	129 276	251 633
Kokku müügitulu	330 578	269 382

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	-9
Muud	62
Kokku muud äritulud	53

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-178 131	-76 493
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-12 629	-63 714
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-27 682	-23 966
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-218 442	-164 173

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-14 667	-4 058
Energia	-6 879	-8 647
Kütus	-6 879	-8 647
Mitmesugused bürookulud	-5 899	-2 986
Lähetuskulud	-2 342	-4 887
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-115	0
Tööriistad, tööriided, töötervishoid	-7 903	-12 741
Auto, põhivara hooldus, remont, kindlustus	-4 706	-2 858
Konsultatsioonikulud, raamatupidamisteenus	-1 487	-2 685
Muud	-3 350	-456
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-47 348	-39 318

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-36 911	-17 451
Sotsiaalmaksud	-12 088	-6 500
Töötuskindlustuskulu	-358	0
Kokku tööjõukulud	-49 357	-23 951
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	6

Lisa 15 Muud ärikulud (eurodes)

	2014	2013
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	-1 100
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-601
Muud	-50	-13
Kokku muud ärikulud	-50	-1 714

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014
Lepingutasud ja intressikulud	-1 852
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 852

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	344

Ettevõtte Karimelt Invest juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2015

OÜ Karimelt Invest (registrikood: 11634239) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FREDDY PETS	Juhatuse liige	16.11.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 850
Kokku	41 985
Jaotamine	
Kokku	41 985

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 850
Kokku	41 985
Jaotamine	
Kokku	41 985

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	321537	97.27%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	9041	2.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Freddy Pets	37904115715		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5061663
E-posti aadress	karimeltinvest@gmail.com