

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Autospirit Tartu OÜ

registrikood: 11634050

tänavanimi: Ringtee tn 82

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51013

telefon: +372 7341126

faks: +372 7341146

e-posti aadress: andres.pettai@autospirit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Autospirit Tartu OÜ esindab järgmisi automarke: Nissan, Kia, Fiat ja Mazda. Lisaks uute autode müügile tegeleb ettevõtte ka kasutatud autode ostu ja müügiga ning hoolduse, remondi ja garantiiremondiga. Ettevõtte asukohaks on Ringtee 82, Tartus.

2019.a. oli oluline aasta ettevõtte jaoks kuna toimus kolimine uuele aadressile Ringtee 82 kus valmis modernne ja kõikidele tänapäeva nõuetele vastav autokeskus. Uues keskus saab kliente teenindada oluliselt kõrgemal tasemel ning asukoht on märgatavalt parem kui eelmisel keskusel. See kõik loob head eeldused edukaks tulevikuks.

2019. aasta oli Eesti autoturul positiivsete tulemustega ning kokku müüdi Eesti turul 26 589 sõiduauto ja 5 637 tarbesõidukit ehk kokku 32 226 sõidukit. Võrreldes 2018 aastaga müüdi 5,3% rohkem autosid.

Tartus müüdi kokku 3 492 uut sõiduauto ja 570 tarbesõidukit ehk kokku 4 062 uut sõidukit ehk 5,8% rohkem kui eelmisel aastal. Autospirit Tartu OÜ müüs 2019. aastal kokku 632 uut auto ja 380 kasutatud auto ehk kokku 1 012 sõidukit (sh uued autod markide lõikes Kia 363, Nissan 132, Mazda 104, Fiat 33) mis on 40 auto rohkem kui 2018. aastal. Autospirit Tartu OÜ osakaal kogu uute sõidukite turust Tartus oli 15,6%.

Järelteeninduse osas oli müügikäibe tõus võrreldes 2018. aastaga ca 9% ning sama trendi jätkumist on oodata ka tulevastel aastatel, kuna oma kliendibaas on viimastel aastatel pidevalt tõusnud ja uues keskus on võimalus teenindada rohkem kliente. Samuti on ettevõtte koostöös maaletoojatega pidevalt tegelenud kliendirahulolu suurendamisega ning astunud konkreetseid samme, et kliendirahulolu oleks parem kui varasematel perioodidel.

Tähtsamad finantssuhtarvud

	31.12.2019	31.12.2018
Müügitulu (eurot)	18 666 219	17 187 838
Brutokasumi määr (%) Brutokasum (müügitulu-kaubakulu)/ müügitulu*100	11 %	11 %
Aruandeaasta kasum (eurot)	396 664	364 411
Puhasrentaabilus (%) Aruandeaasta kasum /müügitulu*100	2,1 %	2,1 %
ROA (%)Aruandeaasta kasum / varad kokku *100	8,7 %	11,8 %
ROE (%)Aruandeaasta kasum / omakapital*100	18,6 %	21,0 %

Investeeringud

2019. aasta peamised investeeringud olid seotud uude keskusse kolimisega (sh suure osa moodustas töökoja sisseseade) ning maaletoojate standarditele vastava esinduse avamisega.

Personal

Autospirit Tartu OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 34 töötajat. 2019. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 968 088 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020 aasta prognooside tegemine on väga keeruline seoses maailmas ja Eestis tekkinud olukorraga – koroonakriis ning selle tagajärjel tekkinud majanduskriis on viinud autoturu langusesse ning raske on hinnata mis teisel poolaastal toimuma hakkab. Autospirit Tartu on teinud muudatusi oma kulubaasis ning valmistunud raskemateks aegadeks ning oleme kindlad, et ettevõtte on jätkusuutlik ka majanduskriisi aegadel ning suudame jätkuvalt pakkuda oma klientidele kõrgetasemelist teenindust ning seeläbi saame paremini hakkama uues olukorras.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	48 485	18 694	
Nõuded ja ettemaksed	527 877	244 521	2
Varud	4 191 841	3 102 537	3
Kokku käibevarad	4 768 203	3 365 752	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	170 300	14 597	5
Kokku põhivarad	170 300	14 597	
Kokku varad	4 938 503	3 380 349	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 648 770	1 158 199	8
Võlad ja ettemaksed	1 129 280	447 780	9
Kokku lühiajalised kohustised	2 778 050	1 605 979	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	26 756	37 337	8
Kokku pikaajalised kohustised	26 756	37 337	
Kokku kohustised	2 804 806	1 643 316	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 734 093	1 369 682	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	396 664	364 411	
Kokku omakapital	2 133 697	1 737 033	
Kokku kohustised ja omakapital	4 938 503	3 380 349	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	18 666 219	17 187 838	11
Muud äritulud	39 785	11 443	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 569 463	-15 280 446	12
Mitmesugused tegevuskulud	-705 924	-693 832	13
Tööjõukulud	-968 088	-796 663	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 860	-15 300	5
Muud ärikulud	-4 310	-13 357	
Ärikasum (kahjum)	427 359	399 683	
Muud finantstulud ja -kulud	-30 695	-35 272	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	396 664	364 411	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	396 664	364 411	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	427 359	399 683	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	30 860	15 300	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-8 906	0	
Muud korrigeerimised	0	196 983	
Kokku korrigeerimised	21 954	212 283	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-118 358	30 908	
Varude muutus	-1 089 304	398 881	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	681 500	-188 892	
Kokku rahavood äritegevusest	-76 849	852 863	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-186 562	-12 725	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	8 906	0	5
Antud laenud	-661 000	0	15
Antud laenude tagasimaksed	496 000	0	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-342 656	-12 725	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 256 122	4 458 206	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 828 151	-5 311 813	
Arvelduskrediidi saldo muutus	52 020	49 546	
Makstud intressid	-30 695	-35 272	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	449 296	-839 333	
Kokku rahavood	29 791	805	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 694	17 889	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	29 791	805	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 485	18 694	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 684	256	1 369 682	1 372 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	364 411	364 411
31.12.2018	2 684	256	1 734 093	1 737 033
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	396 664	396 664
31.12.2019	2 684	256	2 130 757	2 133 697

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Autospirit Tartu OÜ (edaspidi Ettevõte) 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ning muud nõuded. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadava või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varudena kajastatakse aruandes edasimüügi eesmärgil ostetud kaupu. Varusid soetatakse oma rahaliste vahendite arvelt, laofinantseerimise või liisimise abil läbi finantsettevõtete. Viimastel juhtudel kuulub omandiõigus juriidiliselt finantsettevõttele. Läbi finantsettevõtete soetatud varad on kajastatud varudes soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukuludesse lisatakse ka varude ostuga kaasnev tollimaks, muud mittetagastatavad maksud ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutused, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Üksikult eristatavate varude objektide puhul (näiteks autod) lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad (näiteks varuosad), kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse iga objekti (autod) individuaalse hindamise meetodit. Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad (varuosad), kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Müüdud varuosadele ja sõidukitele antakse edasimüüja garantii, mille eest vastutab kauba tarnija.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis

tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu põhivara	2-5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Müügi-tagasirendi tehingud

Müügi-tagasirenditehingud kajastatakse finantseerimistehingutena: kaup (auto) jääb edasi varudesse esialgses soetushinnas ning saadud raha (müügihinna) summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustusena.

Kui müügi-tagasirenditehing on tagasirent sõlmitud kasutusrendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui tavalist ostu-müügitehingut, kusjuures tekkinud kasum/kahjum kajastatakse kohe.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse

korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende

nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste

finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt osaühingu põhikirjale moodustatakse kohustuslik reservkapital suurusega 1/10 osakapitali summast. Reservkapitalist ei saa teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise hetkest.

Müügi-tagasirendi tehingu puhul müügitulu ja -kulu ei kajastata, kaup (auto) jääb ettevõtte bilanssi oma esialgses soetusmaksumuses.

Laekumist liisingfirmalt käsitletakse laenuna ning kasutusrendimakseid selle sõiduauto eest kui laenu tagasimakseid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Maksimääraks on 20/80 ja regulaarsete dividendimaksete korral 14/86 netodividendidelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	238 890	238 890	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46 543	46 543	4
Muud nõuded	228 513	228 513	
Ettemaksed	13 931	13 931	
Tulevaste perioodide kulud	13 931	13 931	
Kokku nõuded ja ettemaksed	527 877	527 877	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	203 892	203 892	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 526	1 526	4
Muud nõuded	36 153	36 153	
Ettemaksed	2 950	2 950	
Tulevaste perioodide kulud	2 950	2 950	
Kokku nõuded ja ettemaksed	244 521	244 521	

Muud nõuete all kajastuvad seotud osapooltele antud intressita laen summas 165 000 eurot (lisa 15).

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	4 191 841	3 089 747
Ettemaksed varude eest	0	12 790
Kokku varud	4 191 841	3 102 537

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	46 543	0	1 526	0
Üksikisiku tulumaks	0	11 503	0	9 540
Sotsiaalmaks	0	38 045	0	30 954
Kohustuslik kogumispension	0	1 136	0	940
Töötuskindlustusmaksed	0	1 946	0	1 616
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46 543	52 630	1 526	43 050

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	140 512	204 090	184 253	528 855
Akumuleeritud kulum	-121 331	-193 370	0	-314 701
Jääkmaksumus	19 181	10 720	184 253	214 154
Ostud ja parendused	0	0	12 725	12 725
Amortisatsioonikulu	-8 642	-6 662	0	-15 304
Ümberliigitamised	0	0	-196 978	-196 978
31.12.2018				
Soetusmaksumus	140 512	204 090	0	344 602
Akumuleeritud kulum	-129 973	-200 032	0	-330 005
Jääkmaksumus	10 539	4 058	0	14 597
Ostud ja parendused	30 633	155 929	0	186 562
Amortisatsioonikulu	-8 225	-22 634	0	-30 859
31.12.2019				
Soetusmaksumus	162 239	360 019	0	522 258
Akumuleeritud kulum	-129 292	-222 666	0	-351 958
Jääkmaksumus	32 947	137 353	0	170 300

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
--	------	------

Masinad ja seadmed	8 906	0
Muud masinad ja seadmed	8 906	0
Kokku	8 906	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	754 533	727 777	26 756	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	502 911	465 574	37 337	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Muud varad	849 288	582 718
Kokku	849 288	582 718

Kapitalirendi korras finantseeritakse varude soetamist, liisingvarade alusvaluuta on euro, maksetähtajad on igakuised. Kapitalirendi keskmine intressimäär oli 2019. aastal 4,5 kuu Euribor pluss 2,49%. 2018. aastal oli keskmine intressimäär 6 kuu Euribor pluss 1,825%

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	290 476	334 402
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	276 000	220 140

Kasutusrent sisaldab äriruumide ja kinnistu üürikulusid.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen 1	103 156	103 156			6 kuu euribor+2,5%	euro	2020	
Lühiajalised laenud kokku	103 156	103 156						
Kapitalirendikohustised kokku	754 533	727 777	26 756	0				6
Muud laenukohustised								
Laen 2	817 837	817 837	0	0	3 kuu euribor+2,99%	euro	2020	
Muud laenukohustised kokku	817 837	817 837	0	0				
Laenukohustised kokku	1 675 526	1 648 770	26 756	0				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen 1	51 136	51 136			6 kuu euribor+1,8%	euro	2019	
Lühiajalised laenud kokku	51 136	51 136						
Kapitalirendikohustised kokku	502 911	465 574	37 337	0				6
Muud laenukohustised								
Laen 2	641 489	641 489	0	0	6 kuu euribor+2,0%	euro	2019	
Muud laenukohustised kokku	641 489	641 489	0	0				
Laenukohustised kokku	1 195 536	1 158 199	37 337	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Muud varad	1 111 531	964 574
Kokku	1 111 531	964 574

Laofinantseerimise ja kapitalirendi kohustuste tagatiseks on varudes kajastuvad müügiautod. Finantsasutuse poolt on väljastatud pangagarantii summas 120 000 eurot, mille tagatiseks on kommertspant summas 430 000 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	883 370	883 370	
Võlad töövõtjatele	99 165	99 165	
Maksuvõlad	52 630	52 630	4
Saadud ettemaksed	94 115	94 115	
Tulevaste perioodide tulud	11 935	11 935	
Muud saadud ettemaksed	82 180	82 180	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 129 280	1 129 280	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	267 472	267 472	
Võlad töövõtjatele	77 093	77 093	
Maksuvõlad	43 050	43 050	4
Saadud ettemaksed	60 165	60 165	
Kokku võlad ja ettemaksed	447 780	447 780	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 704 606	1 387 275
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	426 151	346 818
Kokku tingimuslikud kohustised	2 130 757	1 734 093

Lisa 11 Müügitulu (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 439 931	16 615 714
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	226 288	572 124
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 666 219	17 187 838
Kokku müügitulu	18 666 219	17 187 838
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside müük	16 103 150	14 848 179
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	1 577 945	1 471 201
Mootorsõidukite hooldus ja remont	891 845	796 122
Autorent	93 279	72 336
Kokku müügitulu	18 666 219	17 187 838

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-16 245 382	-15 012 067
Alltöövõtutööd	-195 500	-158 622
Transpordikulud	-37 007	-35 961
Remonditöökoja väikevahendid	-91 574	-73 796
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 569 463	-15 280 446

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-290 476	-334 402
Halduskulud	-390 874	-329 505
Töötajatega seotud kulud	-8 046	-14 750
Muud	-16 528	-15 175
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-705 924	-693 832

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-727 661	-600 101
Sotsiaalmaksud	-240 427	-196 562
Kokku tööjõukulud	-968 088	-796 663
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	34	30

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Automer OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	165 000	2 304	0	2 304

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted					
Laenud	661 000	496 000	37 000	37 000	euro

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted			
Laenud	0	50 000	euro
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted			
Laenud	100 000	200 000	euro

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	272 999	0	143 722	3 129

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	15 600	15 600

Seotud osapoolle nimel on antud Finantsasutusele käendus summas 2,2 mln eurot.

Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ja probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda bilansipäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena.

COVID-19 kriis avaldab tugevat mõju automüügi sektorile ja seeläbi ka ettevõtte tegevusele, kuid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal ei ole seda mõju võimalik kvantitatiivselt hinnata. Ettevõtte majandustegevus saab olema tugevalt häiritud teises kvartalis ning prognoosi kohaselt algab taastumine kolmandast kvartalist. Peamine mõjutegur on asjaolu, et teatud majandussektorid on pausil ja liisingvõimalused on piiratud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2020

Autospirit Tartu OÜ (registrikood: 11634050) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES PETTAI	Juhatuse liige	10.07.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Autospirit Tartu OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Autospirit Tartu OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse.

Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus.

Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Enre Oru

Vandeauditori number 344

Baker Tilly Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 84

Tornimäe 5, Tallinn 10145

10. juuli 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Autospirit Tartu OÜ (registrikood: 11634050) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENRE ORU	Vandeaudiitor	10.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 734 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	396 664
Kokku	2 130 757

Ettepanek on kasumit mitte jagada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	16103150	86.27%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1577945	8.45%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	891845	4.78%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	93279	0.50%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7341126
Faks	+372 7341146
E-posti aadress	andres.pettai@autospirit.ee