

30.06.2004

8-15

Anne MAZURENKO

KONTROLLITUD

Majandusaasta aruanne

OÜ ARHITEKTUURI DOMEEN

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Äriregistri kood	10433792
Aadress:	Jakobsoni tn. 3, Tallinn 10128
Telefon:	6 010 583
Faks:	6 010 582
Elektronpost	tanel@arhitektuur.ee
Interneti kodulehekülg	domeen.arhitektuur.ee
Põhitegevusala:	Projekteerimine
Tegevjuht:	Tanel Eigi

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 4. Kasutusrent	12
Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	13
Lisa 6. Müügitulu	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Arhitektuuri Domeen asutati 1998. OÜ Arhitektuuri Domeen põhitegevus on arhitektuurne ja sisekujunduslik projekteerimine ning graafiline- ja veebidisain, lisaks tegeleb OÜ Arhitektuuri Domeen reklaamialaste teenuste müügiga, internetiteenuste müügiga, kirjastustegevusega ja arvutialaste konsultatsioonidega.

OÜ Arhitektuuri Domeen on asukohaga Tallinnas ja omab tööruume aadressil Jakobsoni 3.

OÜ Arhitektuuri Domeen 2003. aasta realiseerimise netokäive oli 774 917.- krooni.

Tegevusalade lõikes jagunes käive järgnevalt:

Graafiline disain	52%
Arhitektuurne projekteerimine	34%
Veebidisain	14%

2004. aastal on plaanis investeerida arvutipargi ning tarkvara uuendamisse.

OÜ Arhitektuuri Domeen juhatus koosneb kolmest liikmest, kellele juhatuse liikme töö eest töötasu ei maksta.

OÜ Arhitektuuri Domeen töötajate keskmine arv aastal 2002 oli 3 ja palkade kogusumma oli 284 257.- krooni.

30-06-2004

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Arhitektuuri Domeen juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 27.04.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Arhitektuuri Domeen jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 27 aprillil 2004.a

TANEL EIGI juhatusesimees

STINA EIGI juhatuseliige

MART KADARIK juhatuseliige

30-06-2004

Bilanss

kroonides

AKTIVA

31.12.2003 31.12.2002

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	16 385	32 478
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	161 373	47 648
Ostjate tasumata summad		161 373	47 648
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		489	1 789
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		489	489
Tulevaste perioodide kulud		0	1 300
Varud		20 560	19 470
Ettemaksed hankijatele		20 560	19 470

KÄIBEVARA KOKKU		198 807	101 385
------------------------	--	----------------	----------------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 3	40 128	46 218
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		72 475	72 475
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		100 000	76 271
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-132 347	-102 528

PÕHIVARA KOKKU		40 128	46 218
-----------------------	--	---------------	---------------

AKTIVA KOKKU		238 935	147 603
---------------------	--	----------------	----------------



SISSE TULNUD

30-06-2004

kroonides

PASSIVA

31.12.2003 31.12.2002

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlad tarnijatele	28 722	51 227
Mitmesugused võlad	23 888	1 054
Võlad emaeettevõtjale ja teistele konsolid.grupi ettevõtj-le	5 000	0
Aruandvad isikud	18 888	1 054
Maksuvõlad	60 364	35 450
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	32 552	24 658
Võlad töövõtjatele	15 538	7 644
Intressivõlad	17 014	17 014

Lisa 4

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU 145 526 112 390

KOHUSTUSED KOKKU 145 526 112 390

OMAKAPITAL

Aktsiakapital (osakapital) nimiväärtuses	40 000	40 000
Reservid	4 000	4 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-8 787	88 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 196	-97 409

KOKKU OMAKAPITAL 93 409 35 213

PASSIVA KOKKU 238 935 147 603

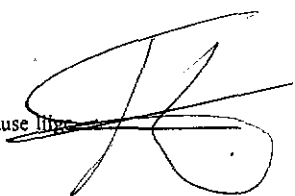
SISSE TULNUD

30.06.2004

Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

		2003	2002
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 5	774 917	641 250
Muud äritulud		3 954	3
ÄRITULUD KOKKU		778 871	641 253
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		143 166	185 937
Mitmesugused tegevuskulud		249 643	263 909
Tööjõukulud		284 257	244 656
palgakulu		198 705	183 000
sotsiaalmaksud		84 557	60 390
töötuskindlustusmaks		995	1 266
Kulum		29 818	39 275
põhivara kulum ja väärtuse langus		29 818	39 275
Muud ärikulud		1 964	0
ÄRIKULUD KOKKU		708 849	733 777
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		70 023	-92 524
FINANTSTULUD JA -KULUD		-11 827	-4 885
muud finantstulud ja -kulud		-11 827	-4 885
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		58 196	-97 409
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		58 196	-97 409
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		58 196	-97 409



Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2004

Omakapitali muutuse aruanne

KROONIDES

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.02	40 000	4 000	71 157	17 465	132 622
Eelmise perioodi kasum 2002.a. kasum			17 465	-17 465	
				-97 409	
Seisuga 31.12.02	40 000	4 000	88 622	-97 409	35 213
Seisuga 01.01.03	40 000	4 000	88 622	-97 409	35 213
Eelmise perioodi kasum 2003.a. kahjum			-97 409	-97 409	
				58 196	
Seisuga 31.12.03	40 000	4 000	-8 787	58 196	93 409

Vastavalt OÜ Arhitektuuri Domeen põhikirjale on osakapitali suuruseks 40 000 krooni.

Osaku nimiväärtus on 20 000 krooni. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 2 tükki.

2003. aastal pole dividende väljakuulutatud ega-makstud.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	2003	kroonides 2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	58 196	-97 409
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	29 818	39 275
Intressitulu	-3 604	-172
Intressikulu	15 430	5 057
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	99 841	-53 249
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-110 151	8 818
Varud (+/-)	-1 090	-18 214
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	1 300	-234
Maksuvõlad (+/-)	24 914	1 567
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-22 505	23 438
Mitmesugused võlad (+/-)	22 834	-1 516
Viitvõlad (+/-)	7 894	-4 597
Põhitegevuse genereeritud raha	23 037	-43 986
Intressimaksud	-15 430	-5 057
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	7 606	-49 043
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-23 729	-15 678
Intresside laekumised	30	172
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-23 699	-15 507
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-16 092	-64 549
RAHA ALGJÄÄK	32 478	97 027
RAHA LÕPPJÄÄK	16 385	32 478

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2004

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**Arvestuse alused**

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekute. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekute.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 25 -33% aastas
- arvutustehnika 33% aastas
- kontorimööbel 20% aastas
- transpordivahendid 33% aastas
- tööriistad ja inventar 5 -33% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

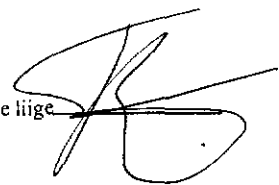
Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Arhitektuuri Domeen moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2003	2002
Sularaha kassas	66	9 084
Pangakontod EEK	16 318	23 394
Kokku	16 384	32 478

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 161 373 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud pole.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud	Kokku
	3 kuud- 1a	
145 199	16 174	161 373

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	88 153	60 593	148 746
Soetamine		23 729	23 729
Soetusmaksumus 31.12.2003	88 153	84 322	172 475
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	69 613	32 915	102 528
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	11 797	18 022	29 819
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	81 410	50 937	132 347
Jääkmaksumus 31.12.2002	18 540	27 678	46 218
Jääkmaksumus 31.12.2003	6 743	33 385	40 128

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ Arhitektuuri Domeen raamatupidamises seisuga 31.12.2002.a. arvel soetusmaksumuses 25 594. 31.12.01 seisuga oli see summa 25 594 krooni.

Lisa 4. Kasutusrent

OÜ Arhitektuuri Domeen rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinaid ja seadmed	Kokku
2003.a maksed	34 892	34 892
2002.a maksed	31 685	31 685

OÜ Arhitektuuri Domeen võttis aprillis 2000.a. kasutusrendile sõiduauto KIA CLARUS. Lepingu tähtaeg on 5 aastat.

OÜ Arhitektuuri Domeen võttis augustis 2002.a. kasutusrendile sõiduauto CITROEN. Lepingu tähtaeg on 3 aastat

30 -06- 2004

Lisa 5. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	28 273	0	6 921
Sotsiaalmaksuvõlg	0	18 939	0	16 420
Isiku tulumaks	0	7 960	0	9 507
Erisoodustuse tulumaks	0	4 040	0	1 406
Töötuskindlustusmaks	0	552	0	996
Kogumispension	0	600	0	200
Kokku	0	60 364	0	35 450

Lisa 6. Müügitulu

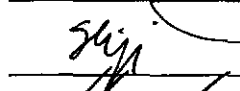
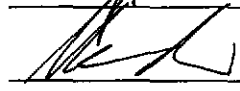
Müügitulu tegevusalade lõikes:	2003		2002	
Arhitektuurne projekteerimine	257 389	34,0%	166 725	26,0%
Graafiline disain	396 028	52,0%	339 863	53,0%
Sisekujundus			25 650	4,0%
Firmade kodulehekülgede kujundamine internetis	106 800	14,0%	109 012	17,0%
Kokku	774 917	100%	641 250	100%

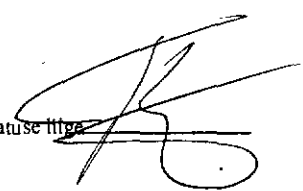
Müügitulu riikide lõikes:	2003		2002	
Eesti	774 917	100,0%	641 250	100,0%
Kokku	774 917	100%	641 250	100%

Majandusaasta aruande allkirjad

30-06-2004

OÜ Arhitektuuri Domeen juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "27" aprillil 2004 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutatud..... kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
TANEL EIGI	juhatuse esimees	
STINA EIGI	juhatuse liige	
MART KADARIK	juhatuse liige	



SISSE TULNUD

30.06.2004

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Arhitektuuri Domeen osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2003. aasta lõpuks kogunenud 58 196 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	34 196	krooni
dividendideks	24 000	krooni

OÜ ARHITEKTUURI DOMEEN
OSANIKE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL 1/04

30 -06- 2004

Tallinnas,

27. aprillil 2004.a.

Osalejad:

Tanel Eigi
Stina Eigi
Mart Kadarik

Seega on koosolek seaduslik ja otsustusvõimeline kuna OÜ Arhitektuuri Domeen kõik osanikud on osavõtjad.

Päevakord:

1. 2003.a. majandusaasta aruande kinnitamine
2. 2003.a. kasumi jaotamine

Otsustati:

1. Kinnitada 2003.a. majandusaasta aruanne koos bilansiga, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks 58 196.- krooni kasumit (viiskümmend kaheksa tuhat ükssada üheksakümmend kuus krooni ja 00).
2. Maksta välja dividendideks 24 000.- (kakskümmend neli tuhat krooni ja 00).

Otsused võeti vastu ühel häälel



Tanel Eigi



Stina Eigi



Mart Kadarik