

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Jofferberg OÜ

registrikood: 11628730

tänavatalu nimi, Tartu mnt 62-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10150

telefon: +372 55595434

e-posti aadress: marju.haalme@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Võlad tarnijatele	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Muud äritulud	11
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Muud ärikulud	12
Lisa 17 Intressikulud	13
Lisa 18 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Jofferberg asutati aprillis 2009 ja alustas oma majandustegevust 2009 juunis.

Osaühingu põhitegevusalaks on raamatupidamine ja maksualane nõustamine Emtak 26216 ;

2016.a osutas äriühing teenust 36,6 tuh.euro eest. Võrreldes 2015.a kasvas käive 19,7 % võrra. Kasum kokku kasvas eelmise aastaga võrreldes 4,4% võrra.

Ettevõttes on 1 palgaline töötaja kellele arvestati töötasu kokku 4410 eurot. Juhatuse liikmele arvestati tasu kokku summas 8153 eurot.

2016.a alguses soetas ettevõtte sõiduauto Skoda Jeti maksumusega 10 175 eurot. Aasta lõpul soetas ettevõtte korteri maksumusega 65 000. Alates 2017.a jaanuarist on korter kasumi teenimise eesmärgil välja üüritu.

2017.a jätkab ettevõtte tegevust samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 748	49 185
Nõuded ja ettemaksed	15 890	11 482
Kokku käibevarad	25 638	60 667
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	73 634	829
Kokku põhivarad	73 634	829
Kokku varad	99 272	61 496
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 521	2 951
Kokku lühiajalised kohustised	4 521	2 951
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	30 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	30 000	0
Kokku kohustised	34 521	2 951
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 733	49 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 206	5 946
Kokku omakapital	64 751	58 545
Kokku kohustised ja omakapital	99 272	61 496

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	36 615	30 581
Muud äritulud	347	245
Mitmesugused tegevuskulud	-11 227	-7 640
Tööjõukulud	-16 753	-16 545
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 371	-255
Muud ärikulud	-73	-1
Ärikasum (kahjum)	6 538	6 385
Intressikulud	-332	-439
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 206	5 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 206	5 946

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jofferberg 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse äriühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassas	2 780	2 600
Swedbank	2 189	44 078
SEB Pank	4 779	2 507
Kokku raha	9 748	49 185

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 385	8 385
Ostjatelt laekumata arved	8 385	8 385
Muud nõuded	7 238	7 238
Laenunõuded	7 238	7 238
Ettemaksed	267	267
Muud makstud ettemaksed	267	267
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 890	15 890
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 981	6 981
Ostjatelt laekumata arved	6 981	6 981
Muud nõuded	4 500	4 500
Laenunõuded	4 500	4 500
Ettemaksed	1	1
Tulevaste perioodide kulud	1	1
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 482	11 482

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	8 385	6 981
Kokku nõuded ostjate vastu	8 385	6 981

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1	
Käibemaks	450	380
Üksikisiku tulumaks	140	160
Sotsiaalmaks	295	323
Kohustuslik kogumispension	18	19
Töötuskindlustusmaksed	7	9
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	911	891

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid		Masinate ja seadmed	
		Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2014					
Soetusmaksumus			1 071	1 071	1 071
Akumuleeritud kulum			-594	-594	-594
Jääkmaksumus			477	477	477
Ostud ja parendused			608	608	608
Amortisatsioonikulu			-256	-256	-256
31.12.2015					
Soetusmaksumus			1 679	1 679	1 679
Akumuleeritud kulum			-850	-850	-850
Jääkmaksumus			829	829	829
Ostud ja parendused	65 000	10 175		10 175	75 175
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	65 000				65 000
Muud ostud ja parendused		10 175		10 175	10 175
Amortisatsioonikulu		-2 035	-335	-2 370	-2 370
31.12.2016					
Soetusmaksumus	65 000	10 175	1 679	11 854	76 854
Akumuleeritud kulum	0	-2 035	-1 185	-3 220	-3 220
Jääkmaksumus	65 000	8 140	494	8 634	73 634

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	2 865	2 790
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	2 858	2 858
1-5 aasta jooksul	1 577	4 435

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustised				
Eraisik	30 000		30 000	
Muud laenukohustised kokku	30 000		30 000	
Laenukohustised kokku	30 000		30 000	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	313	313
Maksuvõlad	911	911
Võlad aruandvatele isikutele	3 297	3 297
Kokku võlad ja ettemaksed	4 521	4 521
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	330	330
Maksuvõlad	891	891
Võlad aruandvatele isikutele	1 730	1 730
Kokku võlad ja ettemaksed	2 951	2 951

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku võlad tarnijatele	313	330

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 615	30 581
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	36 615	30 581
Kokku müügitulu	36 615	30 581
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenus	32 097	26 216
Auto rent	4 518	4 365
Kokku müügitulu	36 615	30 581

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud	347	245
Kokku muud äritulud	347	245

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	191	272
Energia	1 661	1 632
Elektrienergia	600	461
Kütus	1 061	1 171
Mitmesugused bürookulud	1 604	160
Koolituskulud	297	159
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	250
Telefonikulu	379	395
Arvutikulu	0	182
Esinduskulu	489	396
Autokulu	1 355	0
Kindlustus	1 018	966
Kasutusrent	2 865	2 790
Muud	1 368	438
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 227	7 640

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	12 567	12 408
Sotsiaalmaksud	4 185	4 137
Kokku tööjõukulud	16 752	16 545
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud	73	1
Kokku muud ärikulud	73	1

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud intressikulud	332	439
Kokku intressikulud	332	439

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	8 153	7 182

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2017

Jofferberg OÜ (registrikood: 11628730) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARJU HÄÄLME	Juhatuse liige	31.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 206
Kokku	61 939
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 939
Kokku	61 939

Jätta 2016.a kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	32097	87.66%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	4518	12.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marju Häälme	47102040255	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55595434
E-posti aadress	marju.haalme@gmail.com