

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Business Centres Management Estonia OÜ

registrikood: 11628003

tänav ja maja number: Viru väljak 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10111

telefon: +372 6631111

faks: +372 6631100

e-posti aadress: Chris.Mul@regus.com

veebilehe aadress: www.regus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Business Centres Management Estonia OÜ põhitegevuseks on büroohaldusteenuse ja kombineeritud sekretäriteenuse osutamine Tallinnas, Eestis. Tegevus hõlmab lühi- ja pikaajaline täisteenusega büroopindade renti koos sekretäri- ja IT-teenustega ning ka nõupidamise ja seminariruumide pakkumist.

2018. majandusaastal teeniti müügitulu kokku 1 042 748 eurot. Aastal 2017 teeniti müügitulu kokku summas 851 641 eurot. 2018 majandusaasta lõppes kahjumiga summas 4 487 eurot. Aastal 2017 oli ettevõtte kahjum 41 655 eurot.

Aastal 2018 oli töötajate keskmine arv 5 inimest ja aasta palgakulu koos sotsiaalmaksudega 85 524 eurot. Juhatusel liikmele palka ega muid tasusid ei makstud.

2019. majandusaastal planeerib ettevõtte jätkuvalt suurendada klientuuri ning samuti tegeleda edasi ettevõtte tutvustamisega Eesti turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Nõuded ja ettemaksed	1 096 972	624 663	2
Kokku käibevara	1 096 972	624 663	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	244 123	235 274	2
Materiaalne põhivara	19 157	38 286	4
Kokku põhivara	263 280	237 559	
Kokku varad	1 360 252	898 223	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 362 171	898 156	5
Kokku lühiajalised kohustused	1 362 171	898 156	
Kokku kohustised	1 362 171	898 156	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	460 500	458 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-460 489	-418 834	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 486	-41 655	
Kokku omakapital	-1 919	67	
Kokku kohustused ja omakapital	1 360 252	898 223	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2018- 31.12.2018	01.01.2017- 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	1 042 748	851 641	
Muud äritulud	3 622	5 897	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 534	-54 211	
Mitmesugused tegevuskulud	-880 742	-731 375	6
Tööjõukulud	-85 524	-75 459	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 223	-17 783	4
Muud ärikulud	-13 010	-20 357	
Ärikasum (-kahjum)	-4 663	-41 647	
Intressitulud	253	245	
Intressikulud	-76	-253	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 486	-41 655	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 486	-41 655	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Business Centres Management Estonia OÜ (edaspidi ka „Ettevõtte“) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalentidena kajastatakse lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, antud juhul panga arvelduskontodel olev raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestus- ja esitlusvaluutaks on euro. Kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tulud ja kulud on konverteeritud eurodesse tehinguperioodil kehtinud kuu keskmise valuutakursiga.

Majandusaasta lõpus konverteeritakse välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused eurodesse kasutades aastalõpu kurssi.

Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja kohustused konverteeritakse eurodesse kasutades tehingupäeval kehtinud vahetuskurssi. Bilansipäeval neid ümber ei hinnata.

Välisvaluutas fikseeritakse tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingule toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval s.t. päeval, mil Ettevõtte võtab kohustuse (ehk sõlmib lepingu) vastava finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärastel turutingimustel toimuvad tehingud on ostud või müügid, mille tingimuseks on ostetava või müüdava finantsvara toimetamine turul kehtivas regulatsioonis või konventsioonis sätestatud aja jooksul.

Finantsvarade edasine arvestus toimub õiglase väärtuse meetodil, väljaarvatud nõuded, mida Ettevõtte pole soetanud edasimüümise eesmärgil ning mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded

Nõuded, sealhulgas tähtajani hoitavad finantsvarad, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Korrigeeritud soetusmaksumus leitakse kogu finantsvara kasuliku eluea kohta, kusjuures arvesse võetakse soetamisel tekkinud diskontod ja preemiad ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarad hinnatakse alla, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on madalam nende soetusmaksumusest. Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara väärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana efektiivset intressimäära. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna („Muud ärikulud“), investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete puhul kajastatakse allahindlus varem juhul, kui esineb sündmuseid, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on langenud alla selle bilansilise väärtuse.

Juhul kui eelnevalt allahinnatud nõue laekub või muud sündmused viitavad sellele, et allahindlus pole enam põhjendatud, tühistatakse eelnev allahindlus ning see kajastatakse kasumiaruandes samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 395 eurot. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 395 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel kulusse. Erandina on kajastatud mööbel, millel puudub põhivara arvele võtmise alampiir. Kulusse kantud väheväärtusliku vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendikulud (sh. tehingutasude amortisatsioon, intressid) kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et sellest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida Ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viiakse läbi vara kaetava väärtuse hindamine. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügiikulustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel väliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsioon kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eeldata selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivara arvelevõtmise alampiiir 1395

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	2-3 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustisega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real „finantstulud- ja kulud“.

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi määraks 20/80 (31.12.2014: 21/79). Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtjat (ning seda kontrollivaid või selle üle olulist mõju omavaid isikuid)
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid (nt emaettevõtja ülejäänud tütarettevõtjad)
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele)
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamise vahel, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Raamatupidamise aastaaruandes on avalikustatud bilansipäevajärgsed sündmused, millel pole olulist mõju vara ja kohustiste hindamisele bilansipäeva seisuga, kuid millel on oluline mõju järgmise aruandeaasta majandustulemustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 035 387	1 035 387	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 040 848	1 040 848	0	8
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 461	-5 461	0	
Muud nõuded	270 303	26 180	244 123	
Laenunõuded	244 123	0	244 123	8
Muud nõuded	26 180	26 180	0	
Ettemaksed	35 405	35 405	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 341 095	1 096 972	244 123	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	522 328	522 328	0	
Ostjatelt laekumata arved	532 849	532 849	0	8
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 521	-10 521	0	
Muud nõuded	337 609	102 335	235 274	
Laenunõuded	235 274	0	235 274	8
Muud nõuded	102 335	102 335	0	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	859 937	624 663	235 274	

Nõuded ostjate vastu sisaldab seotud osapoolte poolt laekumata arveid summas 960 807 (31.12.2017: 448 111) eurot ning rida 'Muud nõuded' sisaldab muid nõudeid seotud osapooltele summas 29 704 (31.12.2017: 92 427) eurot.

Muude nõuete kirje laenunõuded sisaldab kontsernisest laenu summas 244 123 (31.12.2017: 235 274) eurot. Laenu intressimäär on 1% aastas.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 075	9 181
Üksikisiku tulumaks	1 065	1 145
Sotsiaalmaks	2 915	2 206
Kohustuslik kogumispension	177	134
Töötuskindlustusmaksed	212	160
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 444	12 826

Business Centres Management Estonia OÜ kuulub ühte käibemaksugruppi seotud osapooltega RBC Estonia OÜ ja Blue Business Services OÜ ning alates 2018. aasta sügisest lisandus käibemaksugruppi kaks ettevõtet Estonian Centres Company No 1 OÜ ja Estonia Hobujaama OÜ. Käibemaksugrupi esindusisikuks on Business Centres Management Estonia OÜ.

Maksuhalduril on õigus Business Centres Management Estonia OÜ maksuarvestus üle vaadata 5 aasta jooksul peale deklaratsiooni esitamist ja vigade avastamist. Sellest tulenevalt võivad tekkida lisa maksu-, intressi- ja trahvikohustised. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole neile teada selliseid asjaolusid, millest võiks tekkida lisa maksukohustis Ettevõttele.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	252 531	252 531
Akumuleeritud kulum	-206 930	-206 930
Jääkmaksumus	45 601	45 601
Ostud ja parendused	10 468	10 468
Amortisatsioonikulu	-17 783	-17 783
31.12.2017		
Soetusmaksumus	262 999	262 999
Akumuleeritud kulum	-224 713	-224 713
Jääkmaksumus	38 286	32 286
Ostud ja parendused	2 958	2 958
Amortisatsioonikulu	-17 223	-17 223
Muud muutused	-4 864	-4 864
31.12.2018		
Soetusmaksumus	261 093	261 093
Akumuleeritud kulum	-241 936	-241 936
Jääkmaksumus	19 157	19 157

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 020 786	1 020 786	8
Võlad töövõtjatele	4 835	4 835	
Maksuvõlad	15 444	15 444	3
Muud võlad	146 270	146 270	8
Saadud ettemaksed	174 836	174 836	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 362 171	1 362 171	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	583 903	583 903	8
Võlad töövõtjatele	5 742	5 742	
Maksuvõlad	12 826	12 826	3
Muud võlad	136 625	136 625	8
Saadud ettemaksed	159 060	159 060	
Kokku võlad ja ettemaksed	898 156	898 156	

Võlad tarnijatele sisaldavad võlgnevusi seotud osapoole ees summas 1 016 006 (31.12.2017: 576 964) eurot.

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	-8 773	-24 812
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-4 345	-7 341
Reklaamikulud	-6 893	-13 097
Lähetuskulud	-1 088	-56
Frantsiisi ja juhtimisteenus	-840 991	-666 999
Konsultatsioon ja juriidilised teenused	-14 215	-15 718
Muud	-4 437	-3 352
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-880 742	-731 375

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-64 812	-55 677
Sotsiaalmaksud	-20 712	-19 782
Kokku tööjõukulud	-85 524	-75 459
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Umbrella Holdings Sarl
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Luksemburg
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Regus Plc
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Jersey

Saldod seotud osapooltega

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 234 633	1 016 006	775 812	576 964

2018	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	841 067	252 599

2017	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	666 997	210 935

Ostud seotud osapooltelt sisaldavad intressikulu summas 76 (2017: 253) eurot.

Müügid seotud osapooltele sisaldavad intressitulu summas 253 (2017: 245) eurot.

ARUANDE ALLKIRJAD

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2019

Business Centres Management Estonia OÜ (registrikood: 11627038) 01.01.2018 – 31.12.2018
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Allkiri

Christoffel Alfonsus Maria Mul

Juhatuses liige



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-460 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 486
Kokku	-464 975
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-464 975
Kokku	-464 975

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	1042748	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Umbrella Holdings		Luksemburg	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6631111
Faks	+372 6631100
E-posti aadress	remo.gross@regus.com
Veebilehe aadress	www.regus.ee

Aruande elektrooniline edastamine

Business Centres Management Estonia OÜ (registrikood: 11628003) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Triin Lekk	Notar	15.05.2019