

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: M-tsentner OÜ

registrikood: 11626441

tänava/talu nimi, Meelise
maja ja korteri number:

küla: Adiste küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63204

telefon: +372 5275905

e-posti aadress: goldengrain1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Bioloogilised varad	9
Lisa 9 Kapitalirent	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Võlad tarnijatele	11
Lisa 12 Osakapital	11
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Muud äritulud	12
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 17 Tööjõukulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

M-Tsentner OÜ põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine. Ettevõtte planeerib tegevust laiendada ja selle tarbeks rentida või juurde osta maid. M-Tsentner OÜ on arenev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	52 384	29 889
Nõuded ja ettemaksed	10 282	10 625
Varud	13 630	21 037
Bioloogilised varad	36 560	28 660
Kokku käibevarad	112 856	90 211
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	525 429	599 997
Kokku põhivarad	525 429	599 997
Kokku varad	638 285	690 208
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	54 065	55 781
Võlad ja ettemaksed	4 002	4 171
Kokku lühiajalised kohustised	58 067	59 952
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	248 349	304 332
Kokku pikaajalised kohustised	248 349	304 332
Kokku kohustised	306 416	364 284
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	323 368	235 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 945	87 966
Kokku omakapital	331 869	325 924
Kokku kohustised ja omakapital	638 285	690 208

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	156 867	103 593
Muud äritulud	49 087	163 389
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	1 210	1 748
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	7 900	-8 090
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 400	5 780
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-93 406	-75 366
Mitmesugused tegevuskulud	-10 502	-5 012
Tööjõukulud	-23 277	-23 308
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-74 568	-65 409
Muud ärikulud	0	-3 073
Ärikasum (kahjum)	14 711	94 252
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-8 767	-6 287
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 945	87 966
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 945	87 966

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ M-TSENTNER 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardi kohaselt ja rakendab Raamatupidamise Toimikonna juhendeid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

OÜ M-TSENTNER arvestus- ja esitusvaluutaks on EURO.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Iga varude objekti soetusmaksumuse kuluks kandmisel lähtudes konkreetselt antud objektile tehtud kulutustest. Juhul kui toodetavate (või ostetavate) objektide hulk on suur ning objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, on individuaalse hindamise meetod ebasobiv ning selle asemel tuleb kasutada FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara või põllumajanduslikku toodangut kajastatakse bilansis ainult juhul, kui

- (a) vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- (b) on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- (c) vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel

kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi

põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna,

lähtudes juhendist RTJ 4 „Varud“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle 5 aasta ja maksumusega alates 2500 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 5 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2500 eur, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kuludesse. Materiaalne põhivara on arvele võetud tema soetusmaksumuses. Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tootmis- ja muud seadmed 5-10 aastat.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2500

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes

rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel väljarenditud vara oma bilansis

nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Sihtfinantseerimine

Saadud sihtfinantseerimise summa on kajastatud bilansis tulevaste perioodide tuluna.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd teenuse või kauba omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ M-TSENTNERIL on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel. Mõistmaks, milline on seotud osapooltega tehtud tehingute võimalik mõju ettevõtte finantspositsioonile ja kasumile, tuleb nende kohta avaldada aruandes täiendavat informatsiooni.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva

ettevõttega, kui see isik:

- (a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiasaluse).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha	52 384	29 889
Kokku raha	52 384	29 889

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	71	71
Muud nõuded	10 211	10 211
Viitlaekumised	10 211	10 211
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 282	10 282
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	92	92
Muud nõuded	10 533	10 533
Viitlaekumised	10 533	10 533
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 625	10 625

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Kokku nõuded ostjate vastu	0	0

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	6 450	15 257
Tooraine ja materjal	6 450	15 257
Lõpetamata toodang	7 180	5 780
Lõpetamata toodang	7 180	5 780
Valmistoodang	0	0
Valmistoodang	0	0
Kokku varud	13 630	21 037

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	71	0	92	0
Üksikisiku tulumaks		1 711		179
Sotsiaalmaks		287		231
Kohustuslik kogumispension		29		25
Töötuskindlustusmaksed		35		30
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	71	2 062	92	465

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	165 805	366 853	532 658
Akumuleeritud kulum	-29 469	-261 395	-290 864
Jääkmaksumus	136 336	105 458	241 794
Ostud ja parendused		230 760	230 760
Muud ostud ja parendused		230 760	230 760
Amortisatsioonikulu	-9 218	136 661	127 443
31.12.2020			
Soetusmaksumus	165 804	597 613	763 417
Akumuleeritud kulum	-38 686	-124 734	-163 420
Jääkmaksumus	127 118	472 879	599 997
Amortisatsioonikulu	-9 219	-65 349	-74 568
31.12.2021			
Soetusmaksumus	165 804	597 613	763 417
Akumuleeritud kulum	-47 905	-190 083	-237 988
Jääkmaksumus	117 899	407 530	525 429

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	0	21 000
Muud masinad ja seadmed	0	21 000
Kokku	0	21 000

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
31.12.2019	32 650	32 650
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	-3 990	-3 990
31.12.2020	28 660	28 660
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 900	7 900
31.12.2021	36 560	36 560

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	248 844	31 898	216 946
Laen	53 570	22 167	31 403
Kapitalirendikohustised kokku	302 414	54 065	248 349
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	284 377	33 614	250 763
Laen	75 737	22 167	53 570
Kapitalirendikohustised kokku	360 114	55 781	304 333

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46	46
Võlad töövõtjatele	1 263	1 263
Maksuvõlad	2 062	2 062
Muud võlad	631	631
Muud viitvõlad	631	631
Kokku võlad ja ettemaksed	4 002	4 002
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 225	2 225
Võlad töövõtjatele	1 016	1 016
Maksuvõlad	465	465
Muud võlad	465	465
Muud viitvõlad	465	465
Kokku võlad ja ettemaksed	4 171	4 171

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	46	2 225
Kokku võlad tarnijatele	46	2 225

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	156 867	103 593
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	156 867	103 593
Kokku müügitulu	156 867	103 593
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük Eestis	156 867	103 593
Kokku müügitulu	156 867	103 593

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	3 809
Tulu sihtfinantseerimisest	47 395	43 996
Muud	1 692	115 584
Kokku muud äritulud	49 087	163 389

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Energia	5 928	14 375
Kütus	5 928	14 375
Transpordikulud	5 843	6 905
Maarent	13 354	17 052
Masinate varuosad, remont, hooldus	2 913	10 568
Väetised, taimekaitse	62 852	17 957
Muud	2 516	8 509
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	93 406	75 366

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	180	434
Kindlustused	2 761	3 031
Muud	7 561	1 547
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 502	5 012

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	19 077	19 018
Sotsiaalmaksud	4 200	4 290
Kokku tööjõukulud	23 277	23 308
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2022

M-tsentner OÜ (registrikood: 11626441) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKKO KOKKMAA	Juhatuse liige	01.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	323 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 945
Kokku	329 313
Jaotamine	
Dividendideks	7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	322 313
Kokku	329 313

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	156867	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikko Kokkmaa	39401076816	Adiste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5275905
E-posti aadress	goldengrain1@gmail.com