

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: M-tsentner OÜ

registrikood: 11626441

postiaadress: Põlva maakond, Põlva vald, Adiste küla, Meelise

postisihthnumber: 63204

telefon: +372 5275905

e-posti aadress: tsentnerm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Bioloogilised varad	10
Lisa 9 Kapitalirent	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Võlad tarnijatele	11
Lisa 12 Osakapital	11
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Muud äritulud	12
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 17 Tööjõukulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

M-Tsentner OÜ põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine. Ettevõtte planeerib tegevust laiendada ja selle tarbeks rentida või juurde osta maid. M-Tsentner OÜ on arenev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	31 708	51 912
Nõuded ja ettemaksed	38 378	10 498
Varud	154 122	45 550
Bioloogilised varad	4 321	25 203
Kokku käibevarad	228 529	133 163
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	387 535	462 637
Kokku põhivarad	387 535	462 637
Kokku varad	616 064	595 800
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	31 697	54 605
Võlad ja ettemaksed	63 212	8 330
Kokku lühiajalised kohustised	94 909	62 935
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	158 064	191 777
Sihtfinantseerimine	21 295	0
Kokku pikaajalised kohustised	179 359	191 777
Kokku kohustised	274 268	254 712
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	338 532	328 005
Aruandeaasta kasum (kahjum)	708	10 527
Kokku omakapital	341 796	341 088
Kokku kohustised ja omakapital	616 064	595 800

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	169 452	206 986
Muud äritulud	37 017	48 582
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-10 132	18 991
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	7 300	2 640
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-350	-830
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 932	-143 872
Mitmesugused tegevuskulud	-11 835	-15 050
Tööjõukulud	-38 448	-24 280
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-75 103	-74 642
Ärikasum (kahjum)	12 969	18 525
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-12 263	-7 999
Muud finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	708	10 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	708	10 527

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ M-TSENTNER 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardi kohaselt ja rakendab Raamatupidamise Toimikonna juhendeid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

OÜ M-TSENTNER arvestus- ja esitusvaluutaks on EURO.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Iga varude objekti soetusmaksumuse kuluks kandmisel lähtudes konkreetselt antud objektile tehtud kulutustest. Juhul kui toodetavate (või ostetavate) objektide hulk on suur ning objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, on individuaalse hindamise meetod ebasobiv ning selle asemel tuleb kasutada FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara või põllumajanduslikku toodangut kajastatakse bilansis ainult juhul, kui

- (a) vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- (b) on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- (c) vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel

kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi

põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna,

lähtudes juhendist RTJ 4 „Varud“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle 5 aasta ja maksumusega alates 2500 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 5 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2500 eur, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kuludesse. Materiaalne põhivara on arvele võetud tema soetusmaksumuses. Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tootmis- ja muud seadmed 5-10 aastat.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2500

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes

rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel väljarenditud vara oma bilansis

nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Sihtfinantseerimine

Saadud sihtfinantseerimise summa on kajastatud bilansis tulevaste perioodide tuluna.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud teenuse või kauba omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ M-TSENTNERIL on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel. Mõistmaks, milline on seotud osapooltega tehtud tehingute võimalik mõju ettevõtte finantspositsioonile ja kasumile, tuleb nende kohta avaldada aruandes täiendavat informatsiooni.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva

ettevõttega, kui see isik:

- (a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiasaluse).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha	31 708	51 912
Kokku raha	31 708	51 912

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	852	852
Muud nõuded	33 267	33 267
Viitlaekumised	33 267	33 267
Ettemaksed	4 259	4 259
Tulevaste perioodide kulud	4 259	4 259
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 378	38 378
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud nõuded	10 498	10 498
Viitlaekumised	10 498	10 498
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 498	10 498

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Kokku nõuded ostjate vastu	0	0

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	101 622	0
Tooraine ja materjal	101 622	0
Lõpetamata toodang	52 500	45 550
Lõpetamata toodang	6 000	6 350
Tarbitavad bioloogilised varad	46 500	39 200
Valmistoodang		
Valmistoodang		
Kokku varud	154 122	45 550

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		5 084	5 723
Üksikisiku tulumaks		3 197	1 830
Sotsiaalmaks		1 052	115
Kohustuslik kogumispension		75	19
Töötuskindlustusmaksed		91	22
Ettemaksukonto jääk	852		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	852	9 499	7 709

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	165 804	597 613	763 417
Akumuleeritud kulum	-47 905	-190 083	-237 988
Jääkmaksumus	117 899	407 530	525 429
Ostud ja parendused		11 850	11 850
Muud ostud ja parendused		11 850	11 850
Amortisatsioonikulu	-9 096	-65 546	-74 642
31.12.2022			
Soetusmaksumus	165 804	609 463	775 267
Akumuleeritud kulum	-57 001	-255 629	-312 630
Jääkmaksumus	108 803	353 834	462 637
Amortisatsioonikulu	-7 520	-67 582	-75 102
31.12.2023			
Soetusmaksumus	165 804	609 463	775 267
Akumuleeritud kulum	-64 521	-323 211	-387 732
Jääkmaksumus	101 283	286 252	387 535

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
Muud muutused	25 203	25 203
31.12.2022	25 203	25 203
Muud muutused	-20 882	-20 882
31.12.2023	4 321	4 321

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	180 525	22 461	158 064
Laen	9 236	9 236	0
Kapitalirendikohustised kokku	189 761	31 697	158 064
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	214 979	32 438	182 541
Laen	31 403	22 167	9 236
Kapitalirendikohustised kokku	246 382	54 605	191 777

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	52 598	52 598
Võlad töövõtjatele	614	614
Maksuvõlad	9 499	9 499
Muud võlad	501	501
Muud viitvõlad	501	501
Kokku võlad ja ettemaksed	63 212	63 212
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	220	220
Võlad töövõtjatele	265	265
Maksuvõlad	7 709	7 709
Muud võlad	136	136
Muud viitvõlad	136	136
Kokku võlad ja ettemaksed	8 330	8 330

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Võlad tarnijatele	52 598	220
Kokku võlad tarnijatele	52 598	220

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	169 452	206 986
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	169 452	206 986
Kokku müügitulu	169 452	206 986
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük Eestis	169 452	206 986
Kokku müügitulu	169 452	206 986

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Tulu sihtfinantseerimisest	36 624	48 582
Muud	393	0
Kokku muud äritulud	37 017	48 582

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Energia	7 260	5 206
Kütus	7 260	5 206
Maarent	19 340	14 666
Masinate varuosad, remont, hooldus	2 078	1 605
Väetised, taimekaitse	35 660	118 007
Muud	594	4 388
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	64 932	143 872

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	970	565
Kindlustused	3 115	3 047
Muud	7 750	11 438
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 835	15 050

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	30 368	20 005
Sotsiaalmaksud	8 080	4 275
Kokku tööjõukulud	38 448	24 280
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

M-tsentner OÜ (registrikood: 11626441) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKKO KOKKMAA	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	338 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	708
Kokku	339 240
Jaotamine	
Kokku	339 240

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	167552	98.88%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1900	1.12%	Ei