

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Bonusexpert OÜ

**registrikood:** 11622006

**tänava/talu nimi,** Küti tee 7

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Haabneeme alevik

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 74001

**telefon:** +372 5013079

**e-posti address:** mkoiva@hotmail.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

## Tegevusaruanne

### Üldinfo

BONUSEXPERT OÜ põhitegevuseks on kinnisvaratehingud: ost, müük ja haldamine.

### Äritegevuse ülevaade

2018.a. majandustegevust ei toimunud.

### Muud valdkonnad

Juhatus on üheliikmeline.

2018.a. juhatuse liikmele ei arvestatud ega makstud töötasu, dividende ega muid väljamakseid.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	97	622	2
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>97</b>	<b>622</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	35 407	35 407	3
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>35 407</b>	<b>35 407</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>35 504</b>	<b>36 029</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	32 221	33 221	4
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>32 221</b>	<b>33 221</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>32 221</b>	<b>33 221</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	5
Kohustuslik reservkapital	1 500	1 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-889	-876	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12	0	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 283</b>	<b>2 808</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>35 504</b>	<b>36 029</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused tegevuskulud	-12	0
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-12</b>	<b>0</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-12</b>	<b>0</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-12</b>	<b>0</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

BONUSEXPERT OÜ 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

BONUSEXPERT OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise Seaduse 2.Lisas toodud kasumiaruandeskeemi nr. 1.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades ja tähtajalisi hoivuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ning maksumusega alates 64.- eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 64

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsuste.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;

- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

2018.a. tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto pangas	97	622
<b>Kokku raha</b>	<b>97</b>	<b>622</b>

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2016</b>					
Soetusmaksumus	1 917	31 956	1 534	1 534	35 407
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 917</b>	<b>31 956</b>	<b>1 534</b>	<b>1 534</b>	<b>35 407</b>
<b>31.12.2017</b>					
Soetusmaksumus	1 917	31 956	1 534	1 534	35 407
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 917</b>	<b>31 956</b>	<b>1 534</b>	<b>1 534</b>	<b>35 407</b>
<b>31.12.2018</b>					
Soetusmaksumus	1 917	31 956	1 534	1 534	35 407
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 917</b>	<b>31 956</b>	<b>1 534</b>	<b>1 534</b>	<b>35 407</b>

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud võlad	32 221	32 221
Muud viitvõlad	32 221	32 221
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>32 221</b>	<b>32 221</b>
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud võlad	33 221	33 221
Muud viitvõlad	33 221	33 221
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>33 221</b>	<b>33 221</b>

## Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

2018.a. Töölepinguid ei sõlmitud, seega puuduvad ka tööjõukulud.

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

2018.a. tehinguid seotud osapoolte vahel ei toimunud.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2019

**Bonusexpert OÜ (registrikood: 11622006) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KÕIVA	Juhatuse liige	26.06.2019

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12
<b>Kokku</b>	<b>-901</b>

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Kõiva	37105200329	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	42000 EEK (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013079
E-posti aadress	mkoiva@hotmail.ee