

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Elise Aed OÜ

registrikood: 11616715

talu nimi: Rehe

küla: Retla küla

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72306

telefon: +372 5038151

e-posti aadress: info@eliseaed.ee

veebilehe aadress: www.eliseaed.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Olulised käibevara allahindlused	19
Lisa 19 Intressikulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

Osaühing registreeriti 30.03.2009. aastal. Tegevust alustati kohe peale osaühingu registreerimist.

Ettevõtte põhitegevusalaks on haljastustaimede tootmine ja müük. Selleks soetati kasvuhoone koos kastmissüsteemiga ja rajati kastmissüsteemidega kasvualad konteinertaimedele. Teiseks tegevussuunaks on põllumajandusmaa hooldamine, teraviljakasvatus ja haljastustööd.

Aruandeaasta suuremate investeeringuna soetati fotoaparaat koos objektiiviga, et saaks teha kvaliteetseid fotosid kodulehele. Investeeringute summa oli 1,7 tuhat eurot.

2018.aastal ettevõtte suuremaid investeeringuid ei plaani. Puukoolis parendatakse sissesõiduteed ja rajatakse juurde emataimede peenraid. Investeeringute ligikaudne summa 3000 eurot.

Halva talvitumise tagajärjel tuli kevadel läbi viia taimede kriitiline inventuur, mille tagajärjel hinnati alla ja kanti kuludesse haljastustaimed, mis olid hukkunud või millede kaubanduslik väärtus oli oluliselt langenud. See viis ettevõtte tervikuna kahjumisse.

Ettevõttes oli majandusaastal hooajaliselt tööl neli palgalist töötajat ja täistööajaga kaks töötajat. Ettevõtte täistööajale taandatud töötajate arvuks kujunes 4 töötajat. Töötasude üldsumma koos sotsiaalmaksudega majandusaastal oli 27,6 tuhat eurot. Juhatus liikmed eraldi tasu ei saa. Samuti pole neile ette nähtud mingeid soodustusi ega garantiisid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 388	12 342	2
Nõuded ja ettemaksed	19 101	17 999	3
Varud	30 425	34 831	4
Kokku käibevarad	53 914	65 172	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	18 308	29 544	6
Immateriaalsed põhivarad	196	490	7
Kokku põhivarad	18 504	30 034	
Kokku varad	72 418	95 206	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 753	2 780	8
Võlad ja ettemaksed	6 175	4 984	10
Kokku lühiajalised kohustised	13 928	7 764	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	7 753	8
Kokku pikaajalised kohustised	0	7 753	
Kokku kohustised	13 928	15 517	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 877	135 503	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 199	-58 626	
Kokku omakapital	58 490	79 689	
Kokku kohustised ja omakapital	72 418	95 206	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	79 406	76 124	13
Muud äritulud	2 599	5 388	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 040	-40 537	15
Mitmesugused tegevuskulud	-13 911	-14 699	16
Tööjõukulud	-27 607	-16 997	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 218	-13 919	6,7
Olulised käibevara allahindlused	-3 701	-53 750	17
Muud ärikulud	-559	0	
Ärikasum (kahjum)	-21 031	-58 390	
Intressitulud	6	0	
Intressikulud	-174	-236	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 199	-58 626	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 199	-58 626	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-21 031	-58 390	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	13 218	13 919	6,7
Muud korrigeerimised	0	53 750	17
Kokku korrigeerimised	13 218	67 669	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 102	-521	3
Varude muutus	4 406	5 302	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 191	1 132	10
Laekunud intressid	6	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-3 312	15 192	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 688	-7 922	6,7
Antud laenud	-4 500	-2 500	20
Antud laenude tagasimaksed	4 500	6 500	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 688	-3 922	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 000	0	20
Saadud laenude tagasimaksed	-1 000	0	20
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 780	-2 714	
Makstud intressid	-174	-236	
Makstud dividendid	0	-5 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 954	-10 450	
Kokku rahavood	-7 954	820	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 342	11 522	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 954	820	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 388	12 342	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 556	256	135 503	138 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-58 626	-58 626
31.12.2016	2 556	256	76 877	79 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-21 199	-21 199
31.12.2017	2 556	256	55 678	58 490

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasutatakse kasumiaruande skeem 1-te.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit)

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdüd toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused"). Olulised allahindlused kajastatakse allahindluse tegemise

perioodil kasumiaruande real "Olulised käibevara allahindlused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arenguväljaminekud 5 aastat

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat

Arenguväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Arenguväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning on võimalik hinnata immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulud ei kapitaliseerita.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana. Sidusettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse investeringu osana sidusettevõttesse.

Positiivset firmaväärtust loetakse määramata pikkusega kasuliku elueaga varaks ja sellest tulenevalt seda ei amortiseerita.

Firmaväärtuse väärtuse kontrollimiseks teostatakse igal bilansipäeval väärtuse test ning juhul kui kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansiliselt jääkmaksumusest, hinnatakse firmaväärtuse bilansiline maksumus alla.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna /sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31. detsember 2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summal. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arveldusarved, kassa	4 388	12 342
Kokku raha	4 388	12 342

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 596	7 596	
Ostjatelt laekumata arved	7 596	7 596	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15	15	5
Muud nõuded	11 000	11 000	
Laenunõuded	11 000	11 000	20
Ettemaksed	490	490	
Tulevaste perioodide kulud	490	490	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 101	19 101	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 815	6 815	
Ostjatelt laekumata arved	6 815	6 815	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	103	103	5
Muud nõuded	11 000	11 000	
Laenunõuded	11 000	11 000	20
Ettemaksed	81	81	
Tulevaste perioodide kulud	81	81	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 999	17 999	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	30 425	34 777
Ettemaksed varude eest	0	54
Kokku varud	30 425	34 831

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9			115
Üksikisiku tulumaks		121		97
Sotsiaalmaks		282		228
Kohustuslik kogumispension		25		22
Töötuskindlustusmaksed		31		27
Ettemaksukonto jääk	6		103	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15	459	103	489

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015									
Soetusmaksumus	12 731	45 169		11 000	56 169	20 413			89 313
Akumuleeritud kulum	-12 731	-24 907		-4 216	-29 123	-12 212			-54 066
Jääkmaksumus	0	20 262		6 784	27 046	8 201			35 247
Ostud ja parendused	3 253		692	3 162	3 854		815	815	7 922
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	3 253								3 253
Muud ostud ja parendused			692	3 162	3 854		815	815	4 669
Amortisatsioonikulu	-271	-6 698	-29	-2 622	-9 349	-4 005			-13 625
31.12.2016									
Soetusmaksumus	15 984	45 169	692	14 162	60 023	20 413	815	815	97 235
Akumuleeritud kulum	-13 002	-31 605	-29	-6 838	-38 472	-16 217	0		-67 691
Jääkmaksumus	2 982	13 564	663	7 324	21 551	4 196	815	815	29 544
Ostud ja parendused				1 688	1 688				1 688
Muud ostud ja parendused				1 688	1 688				1 688
Amortisatsioonikulu	-650	-6 699	-173	-2 903	-9 775	-2 499			-12 924
Ümberliigitamised						815	-815	-815	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest						815	-815	-815	
31.12.2017									
Soetusmaksumus	15 984	45 169	692	15 850	61 711	21 228	0	0	98 923
Akumuleeritud kulum	-13 652	-38 304	-202	-9 741	-48 247	-18 716	0	0	-80 615
Jääkmaksumus	2 332	6 865	490	6 109	13 464	2 512	0	0	18 308

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 470	1 470
Akumuleeritud kulum	-686	-686
Jääkmaksumus	784	784
Amortisatsioonikulu	-294	-294
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 470	1 470
Akumuleeritud kulum	-980	-980
Jääkmaksumus	490	490
Amortisatsioonikulu	-294	-294
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 470	1 470
Akumuleeritud kulum	-1 274	-1 274
Jääkmaksumus	196	196

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	7 753	7 753			9
Laenukohustised kokku	7 753	7 753			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	10 533	2 780	7 753		9
Laenukohustised kokku	10 533	2 780	7 753		

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	7 753	7 753	0	3 kuu euribor+2,20%	euro	11.10.2018
Kapitalirendikohustised kokku	7 753	7 753				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	10 533	2 780	7 753	3 kuu euribor+2,20%	euro	11.10.2018
Kapitalirendikohustised kokku	10 533	2 780	7 753			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	3 749	8 247
Kokku	3 749	8 247

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 322	1 322	
Võlad töövõtjatele	401	401	
Maksuvõlad	459	459	5
Muud võlad	3 993	3 993	
Muud viitvõlad	3 993	3 993	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 175	6 175	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	110	110	
Võlad töövõtjatele	392	392	
Maksuvõlad	489	489	5
Muud võlad	3 993	3 993	
Muud viitvõlad	3 993	3 993	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 984	4 984	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	44 542	61 502
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	11 136	15 375
Kokku tingimuslikud kohustised	55 678	76 877

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Väikseim võõrandatav osa, mis annab osanike koosolekul ühe hääle on 1 euro.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	78 607	73 908
Soome	799	2 216
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	79 406	76 124
Kokku müügitulu	79 406	76 124
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud kaupade müügist	74 927	51 439
Tulud teenustest	4 479	24 685
Kokku müügitulu	79 406	76 124

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	1 250	1 250
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	551
Töötukassa toetused	1 349	3 587
Kokku muud äritulud	2 599	5 388

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	448	2 870
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	37 126	24 611
Energia	3 527	3 967
Elektrienergia	27	328
Kütus	3 500	3 639
Alltöövõtutööd	2 939	9 089
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	44 040	40 537

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Maarent	740	740
Üür ja rent	485	433
Veevarustusteenused	41	73
Mitmesugused bürookulud	2 645	2 902
Lähetuskulud	136	90
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 548	0
Transpordikulud	2 694	1 221
Auto hooldus ja remont	1 478	1 679
Muud	4 144	7 561
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 911	14 699

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	22 185	13 354
Sotsiaalmaksud	5 422	3 643
Kokku tööjõukulud	27 607	16 997
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	2

Lisa 18 Olulised käibevara allahindlused

(eurodes)

	2017	2016
Varude allahindlus ja mahakandmine	3 701	53 750
Kokku olulised käibevara allahindlused	3 701	53 750

Halva talvitumise tagajärjel tuli kevadel läbi viia taimede kriitiline inventuur, mille tagajärjel hinnati alla ja kanti kuludesse haljastustaimed, mis olid hukkunud või millede kaubanduslik väärtus oli oluliselt langenud.

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu kapitalirendilt	174	236
Kokku intressikulud	174	236

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 000	11 000

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lühiajaline laen	4 500	4 500	1 000	1 000	euro

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidilised isikud	2 500	6 500	3%	euro	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2016
	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 083

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	6 086	6 124

Aruandeaastal juhatuse liikmele tasu ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.12.2018

Elise Aed OÜ (registrikood: 11616715) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REELIKA MARRANDI	Juhatuse liige	19.12.2018
MARGUS MARRANDI	Juhatuse liige	20.12.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 199
Kokku	55 678
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 678
Kokku	55 678

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 199
Kokku	55 678
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 678
Kokku	55 678

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimede paljundamine	01301	74927	94.36%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	4479	5.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Marrandi	37311174916	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5038151
E-posti aadress	info@eliseaed.ee
Veebilehe aadress	www.eliseaed.ee