

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Tradent Invest OÜ

registrikood: 11614863

tänava/talu nimi, Kauba 12

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

telefon: +372 504 8909

faks: +372 453 6681

e-posti aadress: tradent.invest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Tulumaks	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Tradent Invest OÜ põhitegevuseks on kinnisvara haldamine.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas OÜ Tradent Invest müügitulu 104 271 eurot.

Müügitulust moodustas 100% kinnisvarainvesteeringutelt saadud tulu.

Ettevõtte 2013. aasta puhaskasumiks kujunes 76 874 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

Käibe kasv (müügitulu 2013 - müügitulu 2012)/ müügitulu 2012 x 100	34 %
Kasumi kasv (puhaskasum 2013 - puhaskasum 2012)/ puhaskasum 2012 x 100	76 %
Puhasrentaabilus puhaskasum/müügitulu x 100	73 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) käibevara/lühiajalised kohustused	0,19

Investeeringud

2013. a. investeeris ettevõtte pooleliolevasse kinnisvarainvesteeringusse 277 455 eurot.

Personal

Ettevõtte palgalist tööjõudu 2013. aastal kasutanud ei ole. Juhatuse liikmetele oma kohustuste täitmise eest 2013. aastal eraldi tasu makstud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal on plaanis kinnisvara haldamise jätkamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	29 513	27 062	
Nõuded ja ettemaksed	26 898	2 633	2
Kokku käibevara	56 411	29 695	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	2 743 504	2 466 049	4
Materiaalne põhivara	106 900	112 360	5
Kokku põhivara	2 850 404	2 578 409	
Kokku varad	2 906 815	2 608 104	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	187 900	15 000	6
Võlad ja ettemaksed	389 714	325 777	7
Kokku lühiajalised kohustused	577 614	340 777	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	35 000	50 000	6
Kokku pikaajalised kohustused	35 000	50 000	
Kokku kohustused	612 614	390 777	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Ülekurss	2 044 661	2 044 661	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 810	126 289	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 874	43 521	
Kokku omakapital	2 294 201	2 217 327	
Kokku kohustused ja omakapital	2 906 815	2 608 104	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	104 271	77 600	9
Muud äritulud	1 566	32 280	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 636	-38 402	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 460	-6 812	
Muud ärikulud	0	-19 461	
Kokku ärikasum (-kahjum)	78 741	45 205	
Intressikulud	-1 915	-1 780	
Muud finantstulud ja -kulud	48	96	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	76 874	43 521	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 874	43 521	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	78 741	45 205	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 460	6 812	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-11 506	
Kokku korrigeerimised	5 460	-4 694	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-24 265	357	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	63 937	-2 666	
Laekunud intressid	48	96	
Makstud intressid	-1 915	-1 780	
Kokku rahavood äritegevusest	122 006	36 518	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-116 000	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	30 800	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-277 455	-94 927	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-277 455	-180 127	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	172 900	130 000	13
Saadud laenude tagasimaksed	-15 000	-65 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	157 900	65 000	
Kokku rahavood	2 451	-78 609	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 062	105 670	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 451	-78 609	
Valuutakursside muutuste mõju	0	1	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 513	27 062	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	2 044 661		126 589	2 173 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)				43 521	43 521
Muutused reservides			300	-300	0
31.12.2012	2 556	2 044 661	300	169 810	2 217 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)				76 874	76 874
31.12.2013	2 556	2 044 661	300	246 684	2 294 201

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Tradent Invest 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Tradent Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

OÜ Tradent Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, pangakontode jääke ning lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Autod ja muud transpordivahendid 15 – 40%

Ehitised 5%

Muu inventar 40%

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on avaldatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	656	656		
Ostjatelt laekumata arved	656	656		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26 242	26 242		
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 898	26 898		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 376	2 376		
Ostjatelt laekumata arved	2 376			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	257	257		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 633	2 633		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	26 242	257
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 242	257

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	2 371 122
Ostud ja parendused	94 927
31.12.2012	2 466 049
Ostud ja parendused	277 455
31.12.2013	2 743 504

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	95 781	69 742
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	19 468	30 701

Ostude ja parenduste real on kajastatud pooleliolev ehitis, mille valmimistähtaeg on 2014. a.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus			31 735	31 735		31 735
Akumuleeritud kulum			-9 268	-9 268		-9 268
Jääkmaksumus			22 467	22 467		22 467
Ostud ja parendused	6 800	109 200				116 000
Amortisatsioonikulu		-3 640	-3 172	-3 172		-6 812
Müügid			-19 295	-19 295		-19 295
31.12.2012						
Soetusmaksumus	6 800	109 200	0	0	0	116 000
Akumuleeritud kulum	0	-3 640	0	0	0	-3 640
Jääkmaksumus	6 800	105 560	0	0	0	112 360
Amortisatsioonikulu		-5 460				-5 460
31.12.2013						
Soetusmaksumus	6 800	109 200				116 000
Akumuleeritud kulum		-9 100				-9 100
Jääkmaksumus	6 800	100 100				106 900

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed		30 800
Transpordivahendid		30 800
Kokku		30 800

2013. a. materiaalsel põhivara müüdnud ei ole.

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	15 000	15 000			3,918	EUR	27.04.2017
Muud lühiajalised laenud	172 900	172 900					
Lühiajalised laenud kokku	187 900	187 900					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	35 000		35 000				
Pikaajalised laenud kokku	35 000		35 000				
Laenukohustused kokku	222 900	187 900	35 000				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	15 000	15 000			3,918	EUR	27.04.2017
Lühiajalised laenud kokku	15 000	15 000					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	50 000		50 000				
Pikaajalised laenud kokku	50 000		50 000				
Laenukohustused kokku	65 000	15 000	50 000				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	6 800	6 800
Ehitised	100 100	105 560
Kokku	106 900	112 360

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	65 737	65 737		
Muud võlad	323 977	323 977		
Kokku võlad ja ettemaksed	389 714	389 714		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 800	1 800		
Muud võlad	323 977	323 977		
Kokku võlad ja ettemaksed	325 777	325 777		

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	104 271	77 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	104 271	77 600
Kokku müügitulu	104 271	77 600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara rendile andmine	95 781	69 742
Tulu teenuse ostutamisest	8 490	7 858
Kokku müügitulu	104 271	77 600

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	9 627	8 523
Elektrienergia	5 620	4 444
Soojusenergia	4 007	4 079
Mitmesugused bürookulud	817	2 494
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 511	5 380
Jooksev remont	1 215	15 978
Kindlustus	1 822	889
Muud	2 644	5 138
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 636	38 402

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

2013. aastal ettevõtte palgalist tööjõudu kasutanud ei ole.

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 246 684 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 51 803,64 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 194 880,36 eurot.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	177 826	1 257	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 105	86 221	0	0	172 900	0
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud		Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		914	57 986		55 000	

OÜ Tradent Invest on 2013. a. osutanud aktsiaseltsile ML-Transport ruumide ja territooriumi renditeenust summas 44 370 eurot, osaühingule Saare Foods summas 31 956 eurot ning juhatuse liikmele ruumide renditeenust summas 2 400 eurot.

OÜ Tradent Invest on 2013. a. saanud laenu aktsiaseltsilt ML-Transport summas 60 000 eurot, osaühingult Saare Foods 60 000 eurot ja Meelis Lonnilt 52 900 eurot. Saadud laenud on seisuga 31.12.2013 tagastamata.

Ettevõtte tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2013. a. juhatuse liikme lepingu alusel eraldi tasusid ja muid olulisi soodustusi arvestanud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2014

Tradent Invest OÜ (registrikood: 11614863) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS LONN	Juhatuse liige	19.02.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tradent Invest OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Tradent Invest OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatuselise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusel piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatel ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Seisuga 31.12.2013 koostatud bilansis on kajastatud kinnisvarainvesteeringuid summas 2,74 miljonit eurot. Raamatupidamise Toimkonna juhendi nr 6 kohaselt tuleb õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastada kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses, mille määramisel tuleb kasutada kas professionaalsete hindajate abi või aktiivse turu puudumisel hinnata vara väärtus mõnel muul asjakohasel meetodil. 31.12.2012 ja 31.12.2013 seisuga ei ole kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse määramisel tuginetud eksperthinnangutele, rakendatud ei ole ka muid alternatiivseid meetodeid. Eksperthinnangu olemasolu võinuks kinnitada vara bilansilise maksumuse õigsust või siis põhjustada vara väärtuse allahindluse vajaduse või ka väärtuse suurendamise vajaduse, mis omakorda võinuks omada mõju finantstulemustele/-seisundile. Eelnevast tulenevalt ei avalda me arvamust eelnimetatud kinnisvarainvesteeringute väärtusele.

Märkusega kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile, välja arvatud lõigus „Märkusega kokkuvõtte alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Tradent Invest OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauidiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

19.02.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Tradent Invest OÜ (registrikood: 11614863) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	19.02.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 874
Kokku	246 684

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	104271	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Lonn	36806300241	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4536681
Mobiiltelefon	+372 5048909
E-posti aadress	tradent.invest@gmail.com