

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Unus OÜ

registrikood: 11621024

tänava/talu nimi, J.Aamisepa 15

maja ja korteri number:

alevik: Jõgeva alevik

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48309

e-posti aadress: andro@unus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Muud nõuded	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Intressikulud	13
Lisa 16 Intressitulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

Unus OÜ peamine tegevusvaldkond: EMTAK kood 42111 Teede ja kiirteede ehitus.

Ettevõtte teenis 2016 aastal kasumit 289 729 eurot.

Majandusaasta jooksul oli ettevõttes palgal keskmiselt 13 töötajat.

Unus OÜ peamiseks äritegevuse suundadeks 2017 aastal on müügitulu suurendamine ja ettevõtte arendamine, koostöö tõhustamine partnerite ja klientidega. 2017. aastal plaanib ettevõtte kasvatada töötajate arvu kahe kuni viie inimese võrra.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 422	57 999	2
Nõuded ja ettemaksed	459 367	298 839	
Nõuded ostjate vastu	384 817	298 839	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 665	0	3
Muud nõuded	50 000	0	4
Ettemaksed	885	0	
Kokku varud	18 072	108 333	
Müügiks ostetud kaubad	17 917	8 333	
Ettemaksed varude eest	155	100 000	
Kokku käibevarad	505 861	465 171	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	74 140	20 790	
Nõuded ostjate vastu	74 140	20 790	
Materiaalsed põhivarad	722 060	477 348	5
Kokku põhivarad	796 200	498 138	
Kokku varad	1 302 061	963 309	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	153 470	92 202	6;7
Võlad ja ettemaksed	272 052	419 975	
Võlad tarnijatele	240 758	273 488	
Võlad töövõtjatele	13 606	17 171	
Maksuvõlad	17 682	29 316	3
Muud võlad	6	0	
Muud saadud ettemaksed	0	100 000	
Kokku lühiajalised kohustised	425 522	512 177	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	403 864	268 186	6;7
Kokku pikaajalised kohustised	403 864	268 186	
Kokku kohustised	829 386	780 363	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 262	79 470	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	289 729	100 792	8
Kokku omakapital	472 675	182 946	
Kokku kohustised ja omakapital	1 302 061	963 309	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	5 624 698	2 299 911	10
Muud äritulud	0	3	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 630 288	-1 650 076	11
Mitmesugused tegevuskulud	-390 198	-285 563	12
Tööjõukulud	-221 762	-190 115	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-81 165	-47 100	5
Muud ärikulud	-9	-8 486	14
Ärikasum (kahjum)	301 276	118 574	
Intressitulud	1 055	0	16
Intressikulud	-12 602	-17 782	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	289 729	100 792	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	289 729	100 792	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ning sularaha kassas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2016 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Rasketehnika	15

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik eluiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Ettevõtte kajastab finantskohustusi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses soetusmaksumuses, mida on vajadusel korrigeeritud. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustus on rahuldatud siis, kui see on kas tasutud või lepinguliselt üle antud mõnele teisele osapoolale. Finantskohustus on lõpetatud siis, kui teine osapool on sellest loobunud. Finantskohustus aegub seadusandluses sätestatud tähtaegadel. Finantskohustuse eemaldamisel bilansist kajastatakse kohustuse bilansilise maksumuse ja tema eest makstud tasu vahet kasumiaruandes tulu või kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapool äriliste otsustele. Unus OÜ käsitleb seotud osapooltena omanikke, tegevjuhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	28 422	57 999
Kokku raha	28 422	57 999

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	9	0
Käibemaks	0	0	17 483
Üksikisiku tulumaks	0	3 942	1 885
Sotsiaalmaks	0	7 415	3 789
Kohustuslik kogumispension	0	359	178
Töötuskindlustusmaksed	0	539	276
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	5 418	5 705
Ettemaksukonto jääk	23 665		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 665	17 682	29 316

Muude maksudevõlgade all on kajastatud palga maksude viitvõlad.

Lisa 4 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	50 000	50 000			
Antud lühiajalised laenud	50 000	50 000	4%	EUR	30.06.2017
Kokku muud nõuded	50 000	50 000			

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2014				
Soetusmaksumus	14 167	140 000	154 167	154 167
Akumuleeritud kulum	-3 186	-7 190	-10 376	-10 376
Jääkmaksumus	10 981	132 810	143 791	143 791
Ostud ja parendused	65 967	314 690	380 657	380 657
Amortisatsioonikulu	-11 040	-36 060	-47 100	-47 100
31.12.2015				
Soetusmaksumus	80 134	454 690	534 824	534 824
Akumuleeritud kulum	-14 226	-43 250	-57 476	-57 476
Jääkmaksumus	65 908	411 440	477 348	477 348
Ostud ja parendused	116 999	278 611	395 610	395 610
Muud ostud ja parendused	116 999	278 611	395 610	395 610
Amortisatsioonikulu	-21 399	-59 766	-81 165	-81 165
Müügid	-11 959	-57 774	-69 733	-69 733
31.12.2016				
Soetusmaksumus	176 299	668 301	844 600	844 600
Akumuleeritud kulum	-26 750	-95 790	-122 540	-122 540
Jääkmaksumus	149 549	572 511	722 060	722 060

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	547 674	143 810	403 864	3 kuu euribor + marginaal 1,99% kuni 3,95% aastas	EUR	29.11.2021
Kapitalirendikohustised kokku	547 674	143 810	403 864			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	353 838	85 652	268 186	3 kuu euribor + marginaal 1,99% kuni 3,95% aastast	EUR	10.2020
Kapitalirendikohustised kokku	353 838	85 652	268 186			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	695 785	448 997
Muud varad	8 333	8 333
Kokku	704 118	457 330

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud	9 660	9 660			
Lühiajalised laenud kokku	9 660	9 660			
Kapitalirendikohustised kokku	547 674	143 810	403 864		6
Laenukohustised kokku	557 334	153 470	403 864		
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud	6 550	6 550			
Lühiajalised laenud kokku	6 550	6 550			
Kapitalirendikohustised kokku	353 838	85 652	268 186		6
Laenukohustised kokku	360 388	92 202	268 186		

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	375 993	144 210
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	93 998	36 052
Kokku tingimuslikud kohustised	469 991	180 262

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 578 661	2 287 911
Leedu	1 037	12 000
Poola	45 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 624 698	2 299 911
Kokku müügitulu	5 624 698	2 299 911
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tee- ja kiirteede ehitus	5 493 428	2 236 493
Vanametalli müük	85	1 173
Maa ja kinnistute müük	0	47 436
Kauba ja materjali müük ning rent	126 526	12 000
Konsultatsioon	4 659	2 809
Kokku müügitulu	5 624 698	2 299 911

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	0	54 619
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 591 415	1 536 039
Energia	38 873	59 418
Kütus	38 873	59 418
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 630 288	1 650 076

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	700	0
Energia	103 481	119 623
Kütus	103 481	119 623
Mitmesugused bürookulud	37 179	16 923
Lähetuskulud	2 142	2 059
Koolituskulud	4 302	349
Töövahendite kasutusrent	96 023	43 099
Reklaam	6 715	4 008
Väikevahendid	24 069	7 432
Töomasinate kulud	108 742	91 716
Kindlustuskulud	6 845	354
Kokku mitmesugused tegevuskulud	390 198	285 563

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	164 761	141 207
Sotsiaalmaksud	57 001	48 908
Kokku tööjõukulud	221 762	190 115
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	11

Lisa 14 Muud ärikulud (eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	9	8 486
Kokku muud ärikulud	9	8 486

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	0	6 727
Intressikulu kapitalirendilt	12 602	11 055
Kokku intressikulud	12 602	17 782

Lisa 16 Intressitulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulu laenudelt	1 055	0
Kokku intressitulud	1 055	0

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 660	6 550

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omaniku laen	9 660	6 550	EUR	12.01.2017

2015	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omaniku laen	6 550	EUR	05.01.2016

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	19 683	17 298

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2017

Unus OÜ (registrikood: 11621024) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRO KIVI	Juhatuse liige	22.03.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Unus OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Unus OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspeutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Bilanssireal "Nõuded ostjate vastu" on seisuga 31.12.2016 kajastatud nõuded esitatud arvete eest kokku summas 113.5 tuhat eurot, mille kaetava väärtuse kontrollimiseks ei saanud me auditi käigus piisavat tõendusmaterjali veendumaks nõuete väärtuse võimaliku languse puudumises.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Unus OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Unus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar-Ants Smirnov

Vandeaudiitori number 605

Osaühing Kann & Smirnov Audiitorid

Audiitorettevõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt 377, Tallinn, Harju maakond, 10919

22.03.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Unus OÜ (registrikood: 11621024) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR-ANTS SMIRNOV	Vandeaudiitor	22.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	289 729
Kokku	469 991
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	469 991
Kokku	469 991

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	5493428	97.67%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Vestung	37704054919	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1342 EUR (Lihtomand)
Andro Kivi	38301082747		1342 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andro@unus.ee