

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Ullumaja OÜ

registrikood: 11614840

talu: Vanasilla

küla: Rannaküla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 91104

telefon: +372 4793346

e-posti aadress: katri@ullumaja.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes, lähtutud raamatupidamise seaduse raamatupidamisaruannete koostamise põhimõtetest. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1.

Ullumaja OÜ põhitegevuseks oli 2017-ndal aastal trükitööstuse järeltööd ja selle sidusalad (18141), kõrvaltegevusteks raamatupidamine ja maksualane nõustamine (69202) ning muud infotehnoloogia- ja arvutialased teenused (62091).

Samade tegevusaladega on plaanis jätkata ka 2018-ndal aastal.

Realiseerimise netokäive oli aastal 2017 78 213 eurot ja aasta lõpetati 14 582 eurose kasumiga.

Juhatus koosnes kolmest liikmest, kellele juhtimistasu ÄS § 180 järgselt ei makstud

Töötajate keskmine arv aruandeperioodil oli 4,5 ja töötasude summa oli 24 804 eurot, millele lisandus sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks 7 384 eurot.

Peamised finantssuhtarvud on:	2017	2016
Müügitulu kasv (%)	4%	-21%
Kasumi kasv (%)	-30%	-30%
Puhasrentaablus (%)	19%	28%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	2,1
ROA (%)	9%	11%
ROE (%)	13%	20%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 370	7 398	
Nõuded ja ettemaksed	44 045	43 200	2
Kokku käibevarad	50 415	50 598	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	116 003	136 309	3
Kokku põhivarad	116 003	136 309	
Kokku varad	166 418	186 907	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 217	1 138	
Võlad ja ettemaksed	4 947	14 069	4
Sihtfinantseerimine	40 169	9 457	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	46 333	24 664	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 413	4 983	
Sihtfinantseerimine	0	55 170	5
Kokku pikaajalised kohustised	3 413	60 153	
Kokku kohustised	49 746	84 817	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 278	78 462	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 582	20 816	
Kokku omakapital	116 672	102 090	
Kokku kohustised ja omakapital	166 418	186 907	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	78 213	75 121	7
Muud äritulud	126	4 380	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 938	-8 376	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 318	-9 466	
Tööjõukulud	-32 188	-29 322	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 313	-11 101	3
Ärikasum (kahjum)	14 582	21 236	
Intressikulud	0	-420	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 582	20 816	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 582	20 816	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatu-pidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadepositide saldosid.

Põhitegevuse rahakäibe on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Investeeringute ja finantstegevuse rahakäibe on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvaid nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd kajastatakse perioodikuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10 aastat
Transpordivahendid	5 aastat

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu kajastatakse kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele. Sihtfinantseerimine ei hõlma valitsusepoolset abi, mille väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (näiteks riiklikud garantiid ja valitsusasutuste poolt pakutavad tasuta konsultatsioonid) ning tavapärastel tingimustel valitsussektoriga sõlmitud majandustehinguid.

Valitsus tähendab nii Eesti Vabariigi kui ka välisriikide valitsusi, kohalikke omavalitsusi, valitsusasutusi ning kohalikke ja rahvusvahelisi toetuseid jagavaid organisatsioone (sh Euroopa Liidu toetusfondid).

Sihtfinantseerimist eristavad muust valitsusepoolsest abist asjaolud, et selle rahalist väärtust on võimalik usaldusväärselt mõõta ning selle saamine on seotud teatud tingimustele vastamisega.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui:

- ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud tingimused; ja
- sihtfinantseerimine leiab aset.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid ja tagastatud kaubad.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 045	5 045
Ostjatelt laekumata arved	5 045	5 045
Ettemaksed	39 000	39 000
Tulevaste perioodide kulud	39 000	39 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 045	44 045
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 200	4 200
Ostjatelt laekumata arved	4 200	4 200
Ettemaksed	39 000	39 000
Tulevaste perioodide kulud	39 000	39 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 200	43 200

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	12 000	189 150	201 150	201 150
Akumuleeritud kulum	-3 700	-40 983	-44 683	-44 683
Jääkmaksumus	8 300	148 167	156 467	156 467
Ostud ja parendused	7 300		7 300	7 300
Muud ostud ja parendused	7 300		7 300	7 300
Amortisatsioonikulu	-1 643	-9 458	-11 101	-11 101
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-9 457	-9 457	-9 457
Müügid	-6 900		-6 900	-6 900
31.12.2016				
Soetusmaksumus	7 300	189 150	196 450	196 450
Akumuleeritud kulum	-243	-59 898	-60 141	-60 141
Jääkmaksumus	7 057	129 252	136 309	136 309
Ostud ja parendused	6 400		6 400	6 400
Muud ostud ja parendused	6 400		6 400	6 400
Amortisatsioonikulu	-855	-18 916	-19 771	-19 771
Müügid	-6 935		-6 935	-6 935
31.12.2017				
Soetusmaksumus	6 400	189 150	195 550	195 550
Akumuleeritud kulum	-733	-78 814	-79 547	-79 547
Jääkmaksumus	5 667	110 336	116 003	116 003

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2017	2016
Masinad ja seadmed	6 300	6 497
Transpordi- vahendid	6 300	6 497
Kokku	6 300	6 497

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	267	267
Võlad töövõtjatele	1 967	1 967
Maksuvõlad	1 743	1 743
Muud võlad	970	970
Muud viitvõlad	970	970
Kokku võlad ja ettemaksed	4 947	4 947
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	618	618
Võlad töövõtjatele	1 456	1 456
Maksuvõlad	1 248	1 248
Muud võlad	747	747
Muud viitvõlad	747	747
Saadud ettemaksed	10 000	10 000
Tulevaste perioodide tulud	10 000	10 000
Kokku võlad ja ettemaksed	14 069	14 069

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2017		2016	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA maaelu mitmekesistamise meede	0	9 457	0	9 457
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	9 457	0	9 457
Kokku sihtfinantseerimine	0	9 457	0	9 457

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3
Seisuga 31.12.16 koosneb osakapital 3-st osast, nimiväärtustega 1500, 528 ja 528 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	78 213	75 121
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	78 213	75 121
Kokku müügitulu	78 213	75 121
Müügitulu tegevusalade lõikes		
69202 - raamatupidamine, maksualane nõustamine	34 263	29 240
62091 - muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	9 584	9 338
18141 - järeltööd ja selle sidusalad	34 366	36 543
Kokku müügitulu	78 213	75 121

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	24 804	23 069
Sotsiaalmaksud	7 384	6 253
Kokku tööjõukulud	32 188	29 322
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 000	0	39 000	10 000

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	52 029	0	57 952

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

Ullumaja OÜ (registrikood: 11614840) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRI MUST	Juhatuse liige	11.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 582
Kokku	113 860
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	113 860
Kokku	113 860

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 582
Kokku	113 860
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	113 860
Kokku	113 860

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	34263	43.81%	Jah
Kõitmine ja selle sidusalad	18141	34366	43.94%	Ei
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	9584	12.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eva Miller	47505300248	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
Katri Must	47009174715	Rannaküla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	528 EUR (Lihtomand)
Tiit Must	36907160244	Eesti	528 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4793346
E-posti aadress	katri@ullumaja.eu