

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Lindest

registrikood: 11614834

tänava/talu nimi, Vetissilla talu
maja ja korteri number:

küla: Päre küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90717

telefon: +372 53584508

faks: +372 4729137

e-posti aadress: lindestou@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Lindest OÜ asutati 2009. aasta märtsis. Põhikiri kinnitati 16.03.2010. Lindest OÜ põhitegevus on taimekasvatussaaduste tootmine ja nii põllumajanduslike kui ka metsanduslike teenuste osutamine.

2017. aasta realiseerimistulud moodustasid kokku 292,1 tuh. eurot, mis on võrreldes 2016. aastaga 44 % suurem. Müügitulu koosnes 89,19 % põllumajandustoodangu müügist ja muud tegevused, teenused moodustasid kokku 10,81% Lindest OÜ on liitunud PRIA põllumajanduslike KSM põhi- ja lisatingimuste täitmise toetussüsteemiga ja 2017.aasta toetused laekusid järgnevalt: ÜPT, keskkonnasõbraliku majandamise toetus kokku 64,3 tuh. eurot. Läänemaa suhteliselt madala boniteediga põllumajandusmaa kohta oli teraviljasaaduste hektaritoodang 2017.aastal väga hea - 4,7 t/ha-lt. Talirapsi saagikus kujunes 4,05 t/ha-lt ja põlduba 2,02 t/ha-lt.

Maaeluministeeriumi poolt väljastatud "Taimekasvatuse aasta 2017" andmetel kujunes eesti keskmine teraviljasaagikus 3,3 t/ha. Euroopa Liidu keskmine teraviljasaak oli 5,46 t/ha ja 28 liikmesriigi hulgas positsioneerus Eesti Läti (3,56 t/ha) ja Hispaania (2,9 t/ha) vahele taas 25. kohale ehk siis tagant poolt kolmandaks. Kõige viimane oli Küpros 1,9 t/ha. Esikolmikis olid Holland ja Belgia 8,57 t/ha ja Iirimaa 8,4 t/ha. Meie naabritel olid antud näitajad järgmised: Leedul 34,1 t/ha, Lätil 3,7 t/ha ja Soomel 3,58 t/ha.

Lindest OÜ äritegevus toimus Eesti Vabariigi piires.

Finantssuhtarvud 2017.aastal (tuh.eur):

PRIA poolt taotleja toetuskõlblikkuse nõue:

1. võlakordaja osakaalu näitaja < kui 0,70;
2. maksevõime näitaja > kui 1,00.

OÜ võlakordaja = kohustused (98,4) / kogu vara (553,2) = 0,18;

Maksevõimenäitaja = käibevara - varud (223-70,7) / lühiajalised kohustused (44,8) = 3,39;

Lühiajaliste koh.-te kattekordaja = käibevara (223) / lühiajalised kohustused (44,8) = 4,98.

Töötajad ja juhtkond

2017. aastal oli Lindest OÜ keskmine töötajate arv 2 ja tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 38,3 tuh. eurot. OÜ majandustegevuste baasil on olemas tulubaas ja tööhõive on tagatud kogu aasta läbi.

Lindest OÜ juhatuse liikmete töötasu aruandeaastal oli kokku 15,2 tuh. eurot ning juhatuse liikmete tagasikutsumise korral ei ole neile kompensatsiooni ette nähtud.

2018. aastal soovib Lindest OÜ jätkuvalt:

1. suurendada tulubaasi ja põllumajandustoodangu hektari saagikust;
2. kasvatada põllumajanduslikke tooteid: teravilja ja õlikultuuride tootmist;
3. arendada teenuseid: rohumaa hooldust, põllu- ja metsamajanduslike teenuste osutamist;
4. soetada kaasaegset põllumajandustehnikat;
5. osta piirkonnas turule tulevaid põllumajandusmaid;
6. koolitada töölisi põllumajanduse alal: osalemine kaasaegse põllumajandustehnikaga töötamist ja kasutamist tutvustavatel päevadel (demo), põllumajandussaaduste tootmist tutvustavatel nn. põllupeenra päevadel;
7. võimaluste piires tegutsetakse Kastja Jõeääre turismitalu rajamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	110 963	12 552	
Nõuded ja ettemaksed	9 607	30 450	2
Varud	70 607	15 197	3
Bioloogilised varad	31 778	116 303	6
Kokku käibevarad	222 955	174 502	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	30 680	30 680	
Materiaalsed põhivarad	299 561	335 977	5
Kokku põhivarad	330 241	366 657	
Kokku varad	553 196	541 159	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	39 621	72 131	8
Võlad ja ettemaksed	5 226	8 534	9
Kokku lühiajalised kohustised	44 847	80 665	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	53 562	93 132	8
Kokku pikaajalised kohustised	53 562	93 132	
Kokku kohustised	98 409	173 797	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	364 606	322 591	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 425	42 015	
Kokku omakapital	454 787	367 362	
Kokku kohustised ja omakapital	553 196	541 159	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	292 107	163 963	10
Muud äritulud	64 298	60 004	11
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-55 431	40 166	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-106 672	-107 893	12
Mitmesugused tegevuskulud	-4 012	-5 133	13
Tööjõukulud	-38 273	-45 952	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-62 510	-59 031	
Muud ärikulud	0	-450	
Ärikasum (kahjum)	89 507	45 674	
Intressitulud	614	530	
Intressikulud	-2 696	-4 189	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	87 425	42 015	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 425	42 015	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lindest Osaühingu 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutuses on Majandusaastaaruande taksonoomia 2017. Eesti finantsaruande standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des ja lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes pangas ja kassas olevat raha.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võla kohustused. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Laenud ja nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasi müügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid 2017. aastal ei ole ja lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Äritegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeeringutegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Intressitulud laenuvõtjalt ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud". Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui osaühing kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talivilja oras, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud. Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad.

Käesolevas aruandes on ebaküps tarvitav bioloogiline vara talivilja oras.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Maad ei amortiseerita. Bilansis kajastatakse põhivarana vara, mille kasutusaeg on üle ühe aasta ja mille maksumus ületab 1598 eurot. Inventari Riiklike toetuste raames ostetud põhivarast arvestatakse maha saadud toetuse summa.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara grupile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidele alljärgnevalt välja toodud.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1598

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad/seadme	5 aastat
Maarajatised	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglases väärtuses. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsesed kulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võla kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasi müügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine - Euroopa Liidu toetusprogrammidest saadud sihtfinantseerimise tulud. Antud tulud kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Muud äritulud".

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Kogu realisatsioon on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel ning toimus Eesti Vabariigis.

Kulud

Kuludeks on Lindest OÜ-l kõik kaubad, tooted, teenused, mis otseselt vajalik OÜ tegevuse arenguks ja müügiks mõeldud toodangu saamiseks, teenuste osutamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. 2017.a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasi lükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotus osapoolteks on OÜ juhatuse liige.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu		0	
Ostjatelt laekumata arved		0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 276	1 276	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 799	6 799	
Muud nõuded	1 532	1 532	
Intressinõuded	1 532	1 532	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 607	9 607	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	27 653	27 653	
Ostjatelt laekumata arved	27 653	27 653	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	590	590	
Muud nõuded	919	919	
Intressinõuded	919	919	
Ettemaksed	1 288	1 288	
Tulevaste perioodide kulud	1 288	1 288	
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 450	30 450	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	26 316	0
Ostetud tooraine, materjal	26 316	0
Lõpetamata toodang	14 935	3 069
Sügisküünd	14 935	3 069
Valmistoodang	29 356	12 128
Teravili	29 356	12 128
Kokku varud	70 607	15 197

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 799		590	
Üksikisiku tulumaks		623		606
Sotsiaalmaks		1 623		1 674
Kohustuslik kogumispension		97		106
Töötuskindlustusmaksed		418		354
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 799	2 761	590	2 740

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015							
Soetusmaksumus	185 505		295 153	295 153	5 544	5 544	486 202
Akumuleeritud kulum			-118 112	-118 112			-118 112
Jääkmaksumus	185 505		177 041	177 041	5 544	5 544	368 090
Ostud ja parendused	26 918						26 918
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	26 918						26 918
Amortisatsioonikulu			-59 031	-59 031			-59 031
31.12.2016							
Soetusmaksumus	212 423		295 153	295 153	5 544	5 544	513 120
Akumuleeritud kulum			-177 143	-177 143			-177 143
Jääkmaksumus	212 423		118 010	118 010	5 544	5 544	335 977
Ostud ja parendused		26 094					26 094
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		26 094					26 094
Amortisatsioonikulu		-3 479	-59 031	-59 031			-62 510
31.12.2017							
Soetusmaksumus	212 423	26 094	295 153	295 153	5 544	5 544	539 214
Akumuleeritud kulum		-3 479	-236 174	-236 174			-239 653
Jääkmaksumus	212 423	22 615	58 979	58 979	5 544	5 544	299 561

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
31.12.2015	68 334	68 334
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-39 903	-39 903
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	87 872	87 872
31.12.2016	116 303	116 303
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-116 303	-116 303
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	31 778	31 778
31.12.2017	31 778	31 778

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
L13103643	2 937	2 937				
L13104204	2 126	2 126				
L13105918	2 249	2 249				
L13105920	601	601				
L13105917	2 394	2 394				
L13106666	4 311	4 311				
L13110893	9 802	9 802				
L14101471	3 883	3 098	785			
L14101156	2 564	2 193	371			
L14106563	5 857	3 487	2 370			
L15101592	8 129	3 565	4 564			
Kapitalirendikohustised kokku	44 853	36 763	8 090			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
L13103643	11 623	8 686	2 937	eurib.+1,99	eur	2018
L13104204	7 152	5 026	2 126	eurib-0,241+1,99	eur	2018
L13105918	6 669	4 420	2 249	eurib-0,241+1,99	eur	2018
L13105920	1 783	1 182	601	eurib-0,041+1,99	eur	2018
L13105917	7 107	4 713	2 394	eurib-0,041+1,99	eur	2018
L13106666	11 565	7 254	4 311	eurib-0,056+1,99	eur	2018
L13110893	19 374	9 572	9 802	eurib-0,04+1,99	eur	2018
L14101471	6 907	3 024	3 883	eurib.-0,125+1,99	eur	2019
L14101156	4 705	2 141	2 564	euribor-0,038+1,99	eur	2019
L14106563	9 264	3 407	5 857	eurib-0,128+1,99	eur	2019
L15101592	11 618	3 490	8 128	eurib-0,037+1,99	eur	2020
Kapitalirendikohustised kokku	97 767	52 915	44 852			

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised võlakirjad								
Laen	50	50						
Lühiajalised võlakirjad kokku	50	50						
Pikaajalised laenud								
Laen 2015007124	24 139	1 404	22 735		6 kuu eurib.0,271%+2,5%	eur	24.03.2020	
Laen 2015007125	24 141	1 404	22 737		6 kuu eurib.0,274%+2,5%	eur	20.04.2020	
Pikaajalised laenud kokku	48 280	2 808	45 472					
Kapitalirendikohustised kokku	44 853	36 763	8 090					7
Laenukohustised kokku	93 183	39 621	53 562					
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen	16 408	16 408						
Pikaajalised laenud kokku	16 408	16 408						
Pikaajalised võlakirjad								
Pangalaen	51 088	2 808	48 280		eurib.0,021(0,034)+2,5	eur	2020	
Pikaajalised võlakirjad kokku	51 088	2 808	48 280					
Kapitalirendikohustised kokku	97 767	52 915	44 852					7
Laenukohustised kokku	165 263	72 131	93 132					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 209	1 209	
Võlad töövõtjatele	1 256	1 256	
Maksuvõlad	2 761	2 761	2
Kokku võlad ja ettemaksed	5 226	5 226	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 185	3 185	
Võlad töövõtjatele	2 609	2 609	
Maksuvõlad	2 740	2 740	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 534	8 534	

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	292 107	163 963
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	292 107	163 963
Kokku müügitulu	292 107	163 963
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajanduslik toodang	260 528	155 411
Teenustööd	26 191	320
Metsamaterjali müük	2 688	8 232
Muu müük	2 700	0
Kokku müügitulu	292 107	163 963

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	64 252	59 480
Aruandeperioodil selgunud eelm.aasta tulu	0	524
Muud	46	0
Kokku muud äritulud	64 298	60 004

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	3 500	1 946
Energia	6 944	8 037
Kütus	6 944	8 037
Alltöövõtutööd	23 879	4 719
Maarent	1 011	860
Väetised	47 010	68 591
Seemned	9 397	11 190
Taimekaitsevahendid	14 848	12 550
Koolituskulud	83	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	106 672	107 893

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	45	79
Riiklikud ja kohalikud maksud	272	450
Põhivara hooldus	20	1 424
Kindlustus	3 094	2 777
Tellitud tööd	581	403
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 012	5 133

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	26 708	31 473
Sotsiaalmaksud	11 565	14 479
Kokku tööjõukulud	38 273	45 952
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	11 352
Omanik, pereliige, ettevõtte	0	5 000

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanik, pereliige, ettevõtte	14 050	30 352	2%	eur	2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	133 988	308 511	82 953	186 493

Lindest OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2018

OÜ Lindest (registrikood: 11614834) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RISTO PÄRNPUU	Juhatuse liige	02.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	364 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 425
Kokku	452 031

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	364 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 425
Kokku	452 031

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	260528	89.19%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	19763	6.77%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	6428	2.20%	Ei
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	2700	0.92%	Ei
Küttepuid tootmine	02202	2688	0.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Risto Pärnpuu	38710034717	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4729137
Mobiiltelefon	+372 53584508
E-posti aadress	lindestou@hotmail.ee