

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Luikse Teenus OÜ

registrikood: 11603285

tänava/talu nimi, Tuleviku tn 2

maja ja korteri number:

linn: Põltsamaa linn

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48105

telefon: +372 5143037

e-posti aadress: ingrid@luikse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

OÜ Luikse Teenus asutati 2009 aastal ja kuulub eraisikule.

OÜ Luikse Teenus omanik aastaaruande kinnitamise seisuga on Ingrid Luik 100 %

Osaühingu põhitegevusteks on:

veetorustiku/ sanitaarseadmete paigaldus (EMTAK43222)

küttesüsteemide ehitus ja rajamine (EMTAK43221)

raamatupidamisteenuste osutamine (EMTAK69202)

üldehitus (EMTAK41201)

Tulud, kulud, kasum.

OÜ Luikse Teenus on 2021 aasta majandusaastal teostanud töid ning pakkunud teenuseid, kütte ja kliimaseadmete paigaldusel ja üldehituse töödel. Ettevõtte müügitulu oli 256 983 eur (2020: 148 877 eur), sellest põhitegevus- küttesüsteemide rajamine moodustas 217 560 (2020: 75 179) euri.

Tegevusaasta oli äärmiselt raske kuid töömahukas, oluliseks mõjuteguriks oli Covid 19 pandeemia mis pani ootele juba sõlmitud lepingud, teostatavad tööd jne. Olulist rolli mängis ka sisendite liiga kiire kallinemine.

Peamised finantssuhtarvud.

Maksevõime 1,04 (2020: 0,82)

Likviiduskordaja 1,04 (2020: 0,82)

Võlakordaja 3,95 (2020: 1,16)

*Maksevõime – käibevara/lühiajalised kohustused

*Likviiduskordaja - käibevara-varu/lühiajalised kohustused

*Võlakordaja - lühiajalised+pikaajalised kohustused / omakapital

Täiendav info.

Meie kindel eesmärk on olnud ja on ka edaspidi- pakkuda kvaliteetse materjali ja usaldusväärse tööga 100%-se garantiiga tulemit.

Positiivse suunana saab välja tuua tiheda koostöö kohaliku omavalitsusega - Põltsamaa vallaga, seda muidugi tihedas konkurentsivõime piirkonnas tegutsevate ja varasemalt kohaliku omavalitsusega koostöös olevate ettevõtetega.

Luikse Teenus OÜ on pakkunud ja pakub küttesüsteemide rajamist, renoveerimist, hooldust ja ehitust kogu Eesti territooriumil.

Et teostada töid vastavalt ehitusseadustikule

§ 21. Ettevõtja kohustused

§ 22. Ettevõtja pädevus

§ 23. Pädev isik

§ 24. Teatud tegevusala kvalifikatsiooninõuded,

on Luikse Teenus OÜ, pädev isik Marek Luik pikendanud kutsetunnistust kahes valdkonnas

*Ehituse tööjuht, tase 5, Kutsetunnistus 166561

Spetsialiseerumine: Hoonesiseses ja selle juurde kuuluva vee- ja kanalisatsioonisüsteemi ehitamine, väljastaja Eesti Ehitusettevõtjate Liit, kehtib alates: 26.02.2021

kehtib kuni: 25.02.2026

*Ehituse tööjuht, tase 5, Kutsetunnistus 166562

Spetsialiseerumine: Sisekliima tagamise süsteemi ehitamine, Küttesüsteemide ehitamine, väljastaja Eesti Ehitusettevõtjate Liit,

kehtib alates: 26.02.2021

kehtib kuni: 25.02.2026.

2021. aasta alguses kinnitati koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud Eestisse põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Käsitleme seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena. Ettevõtte jälgib olukorda ja teadaolevale informatsioonile tuginedes avaldab see eeldatavasti märkimisväärset negatiivset mõju ettevõtte tegevusele. Arvestades olukorra ebakindlust ja teadmatust selle edasistest arengutest ei ole usaldusväärset alust hinnanguks selle võimaliku mõju kohta ettevõtte tegevusele.

Personal.

Ettevõttes oli 2021 aasta keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale 1 inimene. Töötasusid maksti 8 350 (2020: 5 950) euri.

Juhatusel liiamele ei ole makstud tasusi, ei ole tehtud soodustusi ega väljastatud garantiisid.

Vaatamata ülliraskete ja keerulisele aastale hindab juhtkond möödunud majandusaastat rahuldavaks, ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 982	6 130	
Nõuded ja ettemaksed	36 335	1 311	2
Kokku käibevarad	48 317	7 441	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	24 486	9 374	4
Kokku põhivarad	24 486	9 374	
Kokku varad	72 803	16 815	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 304	0	5,6
Võlad ja ettemaksed	29 013	9 021	3,7
Kokku lühiajalised kohustised	46 317	9 021	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 782	0	5,6
Kokku pikaajalised kohustised	11 782	0	
Kokku kohustised	58 099	9 021	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	217	217	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 021	13 432	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 910	-8 411	
Kokku omakapital	14 704	7 794	
Kokku kohustised ja omakapital	72 803	16 815	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	256 983	148 877	8
Muud äritulud	3 658	9 739	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-219 574	-142 270	9
Mitmesugused tegevuskulud	-18 643	-13 556	10
Tööjõukulud	-11 172	-7 961	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 888	-2 312	4
Muud ärikulud	-388	-388	
Ärikasum (kahjum)	7 976	-7 871	
Intressikulud	-1 066	-540	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 910	-8 411	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 910	-8 411	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

OÜ Luikse Teenus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruandeskeemi number 1.

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Aruandeaastal ei kasutatud arvelduskrediiti.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks nõudeid ei tunnistatud. Muid lühiajalisi nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu kajastatakse lühiajalisi nõudeid bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Tooraine, materjalid ja müügiks ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest ning teistest otsestest väljaminekutest.

Varude grupis kajastatud tooraine ja materjali alagrupis on kajastatud soodsalt saadud materjal mida tulevikus kasutada san. ruumide või katlamajade rajamisel või remontimisel. Aruandeaastal kanti osa materjali kuludesse.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse bilansis vara maksumusega on alates 320 eurost ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni norm on vahemikus 10-40% aastas. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Parendused.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis kui:

*vara on ettevõtte poolt kontrollitav

*kui ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu

*vara soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320,00

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende

nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu toodete müügist ja osutatud teenustest kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud järgnevad loetletud tingimused:
 olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
 müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
 tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
 tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
 tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Väljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses. Kui soetatud asi või õigus osaleb tõenäoliselt järgmiste perioodide tulu tekkimisel, kajastatakse seda bilansis varana, kui aga mitte, siis kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. OÜ Luikse Teenus käsitleb seotud osapooltena:

tegevjuhtkonna lähisugulasi – vanemad, lapsed, vend ja nendega seotud ettevõtteid.

Tehingud seotud osapooltega on avatud Lisas 10.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 002	21 002
Ostjatelt laekumata arved	21 002	21 002
Muud nõuded	15 333	15 333
Viitlaekumised	15 333	15 333
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 335	36 335
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	461	461
Ostjatelt laekumata arved	461	461
Ettemaksed	850	850
Tulevaste perioodide kulud	850	850
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 311	1 311

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 711	303
Üksikisiku tulumaks	38	25
Sotsiaalmaks	231	215
Kohustuslik kogumispension	0	13
Töötuskindlustusmaksed	12	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 992	566

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised			Kokku
		Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	1 346	13 759	4 206	19 311
Akumuleeritud kulum	-846	-3 832	-2 947	-7 625
Jääkmaksumus	500	9 927	1 259	11 686
Amortisatsioonikulu	0	-1 944	-368	-2 312
31.12.2020				
Soetusmaksumus	1 346	13 759	4 206	19 311
Akumuleeritud kulum	-846	-5 776	-3 315	-9 937
Jääkmaksumus	500	7 983	891	9 374
Ostud ja parendused		18 000		18 000
Muud ostud ja parendused		18 000		18 000
Amortisatsioonikulu		-2 520	-368	-2 888
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 346	31 759	4 206	37 311
Akumuleeritud kulum	-846	-8 296	-3 683	-12 825
Jääkmaksumus	500	23 463	523	24 486

Lisa 5 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Bigbank AS	13 753	1 971	8 619	3 163	3,5	eur	25.08.2027
Kapitalirendikohustised kokku	13 753	1 971	8 619	3 163			

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	13 753	1 971	8 619	3 163			
Muud laenukohustised							
Juriidiline isik	15 333	15 333			3,5	eur	31.12.2022
Muud laenukohustised kokku	15 333	15 333					
Laenukohustised kokku	29 086	17 304	8 619	3 163			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 085	24 085
Võlad töövõtjatele	700	700
Võlad seotud osapooltele		0
Maksuvõlad	3 992	3 992
Muud võlad	236	236
Muud viitvõlad	236	236
Kokku võlad ja ettemaksed	29 013	29 013
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 586	7 586
Võlad töövõtjatele	650	650
Maksuvõlad	566	566
Muud võlad	219	219
Muud viitvõlad	219	219
Kokku võlad ja ettemaksed	9 021	9 021

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	256 983	148 877
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	256 983	148 877
Kokku müügitulu	256 983	148 877
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenused-M69202	2 040	2 533
Küttesüsteemide rajamine-F43221	217 559	75 179
Vee ja kanalis. tööd-F43222	18 360	47 173
Üldehitus - F41	19 024	23 992
Kokku müügitulu	256 983	148 877

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	166 193	98 056
Energia	6 028	3 548
Kütus	6 028	3 548
Üür ja rent	485	738
Kindlustused	2 404	962
Töömasinade remont	10 874	5 156
Tööriistad	2 839	1 232
Kasutusrent	4 571	7 037
Teenused	26 180	25 425
Muud	0	116
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	219 574	142 270

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	33	85
Koolituskulud	165	180
Riiklikud ja kohalikud maksud	856	0
pangateenused	589	627
Muud	17 000	12 664
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 643	13 556

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	8 350	5 950
Sotsiaalmaksud	2 822	2 011
Kokku tööjõukulud	11 172	7 961
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2021
	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 554
Kokku müüdnud	26 554

OSTETUD	2021
	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 679
Kokku ostetud	1 679

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Luikse Teenus OÜ (registrikood: 11603285) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGRID LUIK	Juhatuse liige	27.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 910
Kokku	11 931

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 910
Kokku	11 931

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	217560	84.66%	Jah
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	18360	7.14%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	2040	0.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ingrid Luik	47111032775	Eesti	2566 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5143037
E-posti aadress	ingrid@luikse.ee