

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Luikse Teenus OÜ

registrikood: 11603285

postiaadress: Jõgeva maakond, Põltsamaa vald, Põltsamaa linn,
Tuleviku tn 2

postisihthnumber: 48105

telefon: +372 5143037

e-posti aadress: ingrid@luikse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

OÜ Luikse Teenus asutati 2009 aastal ja kuulub eraisikule.

OÜ Luikse Teenus omanik aastaaruande kinnitamise seisuga on Ingrid Luik 100 %

Osaühingu põhitegevusteks on:

veetorustiku/ sanitaarseadmete paigaldus (EMTAK43222)

küttesüsteemide ehitus ja rajamine (EMTAK43221)

raamatupidamisteenuste osutamine (EMTAK69202)

üldehitus (EMTAK41201)

Tulud, kulud, kasum.

OÜ Luikse Teenus on 2023. aasta majandusaastal teostanud töid ning pakkunud teenuseid, kütte ja kliimaseadmete paigaldusel ja üldehituse töödel. Ettevõtte müügitulu oli 154 416 eur (2022: 254 372 eur), sellest põhitegevus- küttesüsteemide rajamine moodustas 106 938 (2022: 201 963) euri.

Peamised finantssuhtarvud.

Maksevõime 1,41 (2022: 2,72)

Likviiduskordaja 0,77 (2021: 2,72)

Võlakordaja 0,16 (2021: 0,31)

*Maksevõime – käibevara/lühiajalised kohustused

*Likviiduskordaja - käibevara-varu/lühiajalised kohustused

*Võlakordaja - lühiajalised+pikaajalised kohustused / omakapital

Täiendav info.

Meie kindel eesmärk on olnud ja on ka edaspidi- pakkuda kvaliteetse materjali ja usaldusväärse tööga 100%-se garantiiga tulemit.

Positiivse suunana saab välja tuua tiheda koostöö kohaliku omavalitsusega - Põltsamaa vallaga, seda muidugi tihedas konkurentsivõimelises piirkonnas tegutsevate ja varasemalt kohaliku omavalitsusega koostöös olevate ettevõtetega.

Luikse Teenus OÜ on pakkunud ja pakub küttesüsteemide rajamist, renoveerimist, hooldust ja ehitust kogu Eesti territooriumil.

Et teostada töid vastavalt Ehitusseadustikule

§ 21. Ettevõtja kohustused

§ 22. Ettevõtja pädevus

§ 23. Pädev isik

§ 24. Teatud tegevusala kvalifikatsiooninõuded,

on Luikse Teenus OÜ, pädev isik Marek Luik pikendanud kutsetunnistust kahes valdkonnas

*Ehituse tööjuht, tase 5, Kutsetunnistus 166561

Spetsialiseerumine: Hoonesisese ja selle juurde kuuluva vee- ja kanalisatsioonisüsteemi ehitamine, väljastaja Eesti Ehitusettevõtjate Liit,

kehtib alates: 26.02.2021

kehtib kuni: 25.02.2026

*Ehituse tööjuht, tase 5, Kutsetunnistus 166562

Spetsialiseerumine: Sisekliima tagamise süsteemi ehitamine, Küttesüsteemide ehitamine, väljastaja Eesti Ehitusettevõtjate Liit,

kehtib alates: 26.02.2021

kehtib kuni: 25.02.2026.

Personal.

Ettevõttes oli 2023 aasta keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale 1 inimene. Töötasusid maksti 13 222 (2022: 9 151) euri.

Juhatusel liikmele ei ole makstud tasusi, ei ole tehtud soodustusi ega väljastatud garantiisid.

Vaatamata üllirasketele ja keerulisele aastale hindab juhtkond möödunud majandusaastat rahuldavaks, ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 168	40 028	
Nõuded ja ettemaksed	7 553	50 559	2
Varud	21 934	0	
Kokku käibevarad	48 655	90 587	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	112 000	112 000	4
Materiaalsed põhivarad	136 308	154 089	5
Kokku põhivarad	248 308	266 089	
Kokku varad	296 963	356 676	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 433	21 490	6,7
Võlad ja ettemaksed	27 028	11 082	8
Eraldised	0	675	
Kokku lühiajalised kohustised	34 461	33 247	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	43 175	50 309	6,7
Kokku pikaajalised kohustised	43 175	50 309	
Kokku kohustised	77 636	83 556	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 566	2 566	
Ülekurss	38 231	38 231	
Kohustuslik reservkapital	216	217	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 107	11 931	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 793	220 175	
Kokku omakapital	219 327	273 120	
Kokku kohustised ja omakapital	296 963	356 676	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	154 416	254 372	9
Muud äritulud	14 833	7 213	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	21 934	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-168 568	-295 675	10
Mitmesugused tegevuskulud	-35 427	-34 942	11
Tööjõukulud	-17 690	-12 024	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 781	-10 314	5
Muud ärikulud	-2 040	-14 107	
Ärikasum (kahjum)	-50 323	-105 477	
Intressikulud	-3 470	-2 142	
Muud finantstulud ja -kulud	0	327 794	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-53 793	220 175	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 793	220 175	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev Luikse Teenus OÜ 2023. aasta raamatupidamise aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuvalt koostatud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Kasumiaruanne on koostatud lähtuvalt Raamatupidamise seadus lisas 2 sätestatud kasumiaruande skeemist nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Aruandeaastal ei kasutatud arvelduskrediiti.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks nõudeid ei tunnistanud. Muid lühiajalisi nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu kajastatakse lühiajalisi nõudeid bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Tooraine, materjalid ja müügiks ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest ning teistest otsestest väljaminekutest.

Varude grupis kajastatud tooraine ja materjali alagrupis on kajastatud soodsalt saadud materjal mida tulevikus kasutada san. ruumide või katlamajade rajamisel või remontimisel. Aruandeaastal kanti osa materjali kuludesse.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse bilansis vara maksumusega on alates 320 eurost ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni norm on vahemikus 10-40% aastas. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Parendused.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis kui:

*vara on ettevõtte poolt kontrollitav

*kui ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu

*vara soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320,00

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu toodete müügist ja osutatud teenustest kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud järgnevad loetletud tingimused: olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale; müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle; tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta; tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline; tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsibist. Väljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses. Kui soetatud asi või õigus osaleb tõenäoliselt järgmiste perioodide tulu tekkimisel, kajastatakse seda bilansis varana, kui aga mitte, siis kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Luikse Teenus käsitleb seotud osapooltena:

tegevjuhtkonna lähisugulasi – vanemad, lapsed, vend ja nendega seotud ettevõtteid.

Tehingud seotud osapooltega on avatud Lisas 13.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 243	3 243
Ostjatelt laekumata arved	3 243	3 243
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 167	2 167
Ettemaksed	2 143	2 143
Tulevaste perioodide kulud	1 971	1 971
Muud makstud ettemaksed	172	172
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 553	7 553
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 108	8 108
Ostjatelt laekumata arved	8 108	8 108
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	64	64
Muud nõuded	40 000	40 000
Viitlaekumised	40 000	40 000
Ettemaksed	2 387	2 387
Tulevaste perioodide kulud	2 387	2 387
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 559	50 559

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 167	0	64	12
Üksikisiku tulumaks		72		38
Sotsiaalmaks		339		231
Töötuskindlustusmaksed		25		17
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 167	436	64	298

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused		112 000	112 000
31.12.2022			
Soetusmaksumus	0	112 000	112 000
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	112 000	112 000
31.12.2023			
Soetusmaksumus	0	112 000	112 000
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	112 000	112 000

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 200	1 605
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 132	3 441

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Kokku
		Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 346	31 759	4 206	37 311
Akumuleeritud kulum	-846	-8 296	-3 683	-12 825
Jääkmaksumus	500	23 463	523	24 486
Ostud ja parendused		139 917	0	139 917
Amortisatsioonikulu	0	-9 946	-368	-10 314
31.12.2022				
Soetusmaksumus	1 346	170 674	621	172 641
Akumuleeritud kulum	-846	-17 240	-466	-18 552
Jääkmaksumus	500	153 434	155	154 089
Amortisatsioonikulu	0	-17 657	-124	-17 781
31.12.2023				
Soetusmaksumus	1 346	170 674	621	172 641
Akumuleeritud kulum	-846	-34 897	-590	-36 333
Jääkmaksumus	500	135 777	31	136 308

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Bigbank AS, leping nr 1	9 859	2 054	7 805	3,5	eur	25.08.2027
Bigbank AS, leping nr 2	40 749	5 379	35 370	3,6	eur	16.08.2027
Kapitalirendikohustised kokku	50 608	7 433	43 175			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Bigbank AS, leping nr 1	11 782	2 042	9 740	3,5	eur	25.08.2027
Bigbank AS, leping nr 2	45 877	5 308	40 569	3,6	eur	16.08.2027
Kapitalirendikohustised kokku	57 659	7 350	50 309			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	50 608	7 433	43 175	
Muud laenukohustised				
Füüsiline isik	0	0		
Muud laenukohustised kokku	0	0		
Laenukohustised kokku	50 608	7 433	43 175	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	57 659	7 350	50 309	
Muud laenukohustised				
Füüsiline isik	14 140	14 140		
Muud laenukohustised kokku	14 140	14 140		
Laenukohustised kokku	71 799	21 490	50 309	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 143	24 143
Võlad töövõtjatele	1 830	1 830
Võlad seotud osapooltele	0	0
Maksuvõlad	436	436
Muud võlad	619	619
Kokku võlad ja ettemaksed	27 028	27 028
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 582	9 582
Võlad töövõtjatele	760	760
Võlad seotud osapooltele	442	442
Maksuvõlad	298	298
Kokku võlad ja ettemaksed	11 082	11 082

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	154 416	254 372
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	154 416	254 372
Kokku müügitulu	154 416	254 372
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenused-M69202	0	910
Küttesüsteemide rajamine-F43221	106 938	201 963
Vee ja kanalis. tööd-F43222	39 754	45 265
Üldehitus - F41	7 724	6 234
Kokku müügitulu	154 416	254 372

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	109 415	207 019
Energia	9 280	13 830
Elektrienergia	4 139	5 023
Kütus	5 141	8 807
Üür ja rent	192	661
Kindlustused	6 012	3 207
Töömashinate remont	12 629	16 690
Tööriistad	4 777	11 386
Kasutusrent	0	3 148
Teenused	19 194	27 966
Muud	7 069	11 768
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	168 568	295 675

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	14 721	8 282
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	394
Pangateenused	294	958
IT kulud	790	3 680
Kindlustus	2 179	554
Muud	17 443	21 074
Kokku mitmesugused tegevuskulud	35 427	34 942

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	13 222	9 151
Sotsiaalmaksud	4 468	2 873
Kokku tööjõukulud	17 690	12 024
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 307
Kokku müüdud	0	5 307

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 066
Kokku ostetud	0	1 066

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2024

Luikse Teenus OÜ (registrikood: 11603285) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGRID LUIK	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 793
Kokku	178 314

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 793
Kokku	178 314

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	106938	69.25%	Jah
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	39754	25.74%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	7724	5.00%	Ei