

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Eurosec OÜ

registrikood: 11606119

tänavanimi, maja ja korteri number: Treiali tee 2-7

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

telefon: +372 687119

e-posti aadress: info@eurosec.ee

veebilehe aadress: www.eurosec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Laenukohustised	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 13 Tööjõukulud	18
Lisa 14 Muud ärikulud	18
Lisa 15 Tulumaks	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Üldine

Eurosec OÜ on asutatud 05.03.2009 ning peamiseks tegevusalaks on erineva militaar-, korrakaitse-, pääste-, ohutuse- ning turvavarustuse müük. Muuhulgas tegeletakse taktikalise erivarustuse tootearenduse ning ka tootmisega.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Ettevõttes töötas 31.12.2021. seisuga 3 töölepingu alusel töötavat töötajat. Juhatusel arvestati 2021. majandusaastal tasusid 10 256 eurot.

Eurosec OÜ müügitulu 2021. majandusaastal oli 10 676 969 eurot ning kasum majandustegevusest oli 2 561 707 eurot, mis vastas varem seatud eesmärkidele ning prognoosile. Käibe ja kasumi kasvu pärssis oluliselt üldine majandusolukord ning valitsev kaos logistikasektoris, kus transpordiajad pikenesid kordades ning transpordi maksumus kohati kuni kümme korda.

Enim müüdnud tootekategooriad 2021:

- Laskemoon;
- Relvaosad;
- Taktikaline varustus;
- Tasku- ja pealambid;
- Optika- ja öövaatlusseadmed;
- Isikukaitsevahendid, meditsiiniseadmed.

Perioodi tegevused toimusid vastavalt varem koostatud eesmärkidele ning plaanidele.

Lõpule viidi mitmed tootearendused, mille tulemusena peaks paranema ettevõtte konkurentsivõime ning tarnekindlus mitmes ettevõtte jaoks olulises kategoorias.

Suuremat rõhku on pandud erinevate uute koostööpartnerite ning allhankijate otsimisele ning oma väiketootmise arendamisele, mille tulemusena on valminud varasemast rohkem omatooteid.

Pikaajalistest läbirääkimiste tulemusena alustati koostööd maailma ühe juhtiva tuletõrjevarustuse ja -sõidukite tootja Rosenbauer AG-ga. Alates 2022 on Eurosec Rosenbauer AG Esindaja Eestis.

Käivitati uus e-müügi platvorm mis on ühenduses raamatupidamistarkvaraga ning mille arendamine jätkub tulevastel perioodidel. E-kanali arendus on pigem seotud üldise digitaliseerimisega, mille abil saab ettevõtte efektiivsemalt hallata hinnapäringuid, väikeoste ning tellimusi ning selle arvelt vältida täiendava personali palkamist.

Et tõsta efektiivsust ning teenuste kvaliteeti, siis investeeringutega tarkvarasse jätkatakse ka tulevastel perioodidel. Erinevate tarkvaralahenduste arendamise üheks eesmärgiks on müügitegevuste arendamine eksportturgudel.

Jooksvalt tehakse investeeringuid kinnisvarasse. Ettevõttel on kavas ehitada uus kontori- ja laohoone, mille ehitamisega alustatakse esimesel võimalusel, kuid samal ajal siiski hinnates ajastamisest tulenevaid riske ning vajadusel tehakse plaanides korrekture.

2021. aastal soetati 2 444 484 EUR eest aktsiaid ning müüdi soetusmaksumuses -516 094 EUR, millest teenitud kasum ja ümberarvestuse kasum olid kokku 429 326 EUR.

2021. aasta investeeriti kinnisvarainvesteeringutesse lisaks 839 937 EUR ning müük soetusmaksumuses oli -305 232 EUR. Lisaks investeeriti materiaalsesse põhivarasse 8314 EUR ja transpordivahenditesse 10 447 EUR.

Tulevik

2021 aastaga lõppesid mitmed olulised raamlepingud ning sisenetakse 2-3 aastasesse perioodi, kus müügitulu ühelt poolt väheneb, kuid samal ajal valmistatakse ette osalemist uutes hangetes. Võrreldes varasemaga on uute lepingute oodatav periood pea 2x pikem (3-5 aasta asemel 7-8 aastat, mis annab teatava stabiilsuse ning vähendab teatavat tsüklilisust, kuid samas kätkeb endas teatud riske seoses hindade ning tarnetega.

Käibe langust on kavas kompenseerida müügitulu suurenemisega eksportturgudel, kus 2022 kasutusele võetud tarkvaralahendused loovad eelduse efektiivsemaks müügitööks ning annavad võimaluse laiendada tegevust ka uutele turgudele.

Võrreldes paljude teiste valdkondadega ei mõjuta ettevõtte tegevusvaldkonnast tulenevalt maailma üldisest majandussituatsioonist tulenevad tegurid ettevõtte tööd ja tulemusi märkimisväärselt. Varselt tehtud plaanid jäävad endiselt, küll vajalik võib olla nende kiirem realiseerimine. Vähe on neid tootekategooriaid, mille hankimine lõpeks isegi sügavas majanduskriisis. Pigem on olukord vastupidine, kuna julgeolekuriskide suurenemine tekitab pigem vastupidise efekti.

Ukrainas toimuva sõjategevuse tulemusena on riigid kaitsekulutusi suurendanud olulisel määral ning sellel on ettevõtte müügitulemustele kindlasti positiivne mõju, kuid kindlasti teataval määral piiratud, kuna reeglina soetatakse selle arvelt

suuremaid relvasüsteeme (hangitakse tootjatelt otse) ning laskemoona, mis on meie klientide puhul mõneks ajaks raamlepingutega kaetud.

Pikemas perspektiivis pannakse senisest veelgi enam rõhku omatoodete arendamisele ning tootmisele. Täna-
sest majandus- ja julgeolekuolukorrast tingituna näeme veelgi kiiremat vajadust omada võimekust toodete tootmiseks
kohapeal. Üheks eesmärgiks on loobuda allhankijate kasutamisest Aasias ning viia miinimumi Aasias toodetud toodete
soetamine.

Investeeringute osas jätkame investeerimist kinnisvarasse.

Finantssuhtarvud

	Valem	2021	2020
Käiberentaablus	Aruandeaasta kasum / Müügitulu	24%	28%
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustised	55.06	5.30
Võlakordaja	Kohustised / Koguvarad	0.01	0.16
ROA	Aruandeaasta kasum / Varad	33%	78%
ROE	Aruandeaasta kasum / Omakapital	33%	93%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 022 920	389 444	
Finantsinvesteeringud	2 555 889	198 174	2
Nõuded ja ettemaksed	474 237	2 276 523	3
Varud	1 100 128	2 595 786	4
Kokku käibevarad	6 153 174	5 459 927	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 011 125	487 432	6
Materiaalsed põhivarad	598 904	614 684	7
Kokku põhivarad	1 610 029	1 102 116	
Kokku varad	7 763 203	6 562 043	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	447 907	8
Võlad ja ettemaksed	111 751	582 280	9
Kokku lühiajalised kohustised	111 751	1 030 187	
Kokku kohustised	111 751	1 030 187	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 086 933	384 940	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 561 707	5 144 104	
Kokku omakapital	7 651 452	5 531 856	
Kokku kohustised ja omakapital	7 763 203	6 562 043	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	10 676 969	18 195 970	11
Muud äritulud	13 412	37 210	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 962 910	-12 664 417	
Mitmesugused tegevuskulud	-336 557	-250 001	12
Tööjõukulud	-64 963	-58 828	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-45 488	-22 582	
Olulised käibevara allahindlused	-11 216	-3 166	
Muud ärikulud	-69 342	-2 263	14
Ärikasum (kahjum)	2 199 905	5 231 923	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	429 325	20 763	2
Intressitulud	3 804	0	
Intressikulud	-2 655	-6 947	
Muud finantstulud ja -kulud	29 217	-21 708	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 659 596	5 224 031	
Tulumaks	-97 889	-79 927	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 561 707	5 144 104	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 199 905	5 231 923	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	45 488	43 345	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-48 630	0	
Muud korrigeerimised	45 925	3 132	
Kokku korrigeerimised	42 783	46 477	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 058 782	-1 974 002	
Varude muutus	1 495 658	-2 002 629	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-470 529	-166 445	9
Laekunud intressid	238	51	
Makstud intressid	-2 655	-6 947	
Laekunud dividendid	39 144	0	
Kokku rahavood äritegevusest	5 363 326	1 128 428	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-18 761	-446 430	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-629 937	-131 644	6
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	98 000	0	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-2 444 484	-177 411	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	516 094	0	
Antud laenud	-280 000	-140 000	
Antud laenude tagasimaksed	27 069	100 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 732 019	-795 485	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 525 417	
Saadud laenude tagasimaksed	-447 907	-1 195 736	
Makstud dividendid	-442 109	-324 346	15
Makstud ettevõtte tulumaks	-97 889	-79 927	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-987 905	-74 592	
Kokku rahavood	1 643 402	258 351	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	389 444	173 614	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 643 402	258 351	
Valuutakursside muutuste mõju	-9 926	-42 521	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 022 920	389 444	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 556	256	706 152	708 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 144 104	5 144 104
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-324 346	-324 346
Muud muutused omakapitalis	0	0	3 134	3 134
31.12.2020	2 556	256	5 529 044	5 531 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 561 707	2 561 707
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-442 111	-442 111
31.12.2021	2 556	256	7 648 640	7 651 452

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eurosec OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eurosec OÜ on oma suuruselt keskmise suurusega ettevõtte kategoorias.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, pangakontodel olevat raha, tähtajalisi hoiuseid ja maksevahendajate kontol olevat raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid võetakse arvele soetusmaksumuses ja bilansipäeval hinnatakse ümber õiglasesse väärtusesse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse muudes ärituludes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil ja amortisatsiooni arvestatakse 2% aastas.

Kinnisvarainvesteeringud on varad, mida ettevõtte ei kasuta tootmises, teeninduses ega halduse eesmärkidel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 EUR, kajastatakse

kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast : vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitis	50 aastat
Transpordivahendid	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning nende valitseva mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	0	0
Soetamine	177 411	177 411
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	20 763	20 763
31.12.2020	198 174	198 174
Soetamine	2 444 484	2 444 484
Müük müügihinnas või lunastamine	-516 094	-516 094
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	429 325	429 325
31.12.2021	2 555 889	2 555 889

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	96 857	96 857	
Ostjatelt laekumata arved	96 857	96 857	
Nõuded seotud osapoolte vastu	72	72	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	75 766	75 766	5
Laenunõuded	293 000	293 000	
Muud nõuded	3 795	3 795	
Intressinõuded	3 795	3 795	
Ettemaksed	4 747	4 747	
Muud makstud ettemaksed	4 747	4 747	
Kokku nõuded ja ettemaksed	474 237	474 237	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 183 754	2 183 754	
Ostjatelt laekumata arved	2 183 754	2 183 754	
Nõuded seotud osapoolte vastu	72	72	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 112	11 112	5
Laenunõuded	40 000	40 000	
Muud nõuded	298	298	
Intressinõuded	298	298	
Ettemaksed	41 287	41 287	
Muud makstud ettemaksed	41 287	41 287	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 276 523	2 276 523	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	1 097 444	2 422 309
Müügiks ostetud kaubad	1 097 444	2 422 309
Ettemaksed varude eest	2 684	173 477
Ettemaksed varude eest	2 684	173 477
Kokku varud	1 100 128	2 595 786

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	21 166
Üksikisiku tulumaks	0	2 000	0	1 604
Erisoodustuse tulumaks	0	18 153	0	1 391
Sotsiaalmaks	0	3 358	0	2 739
Kohustuslik kogumispension	0	52	0	166
Töötuskindlustusmaksed	0	184	0	171
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	70 000	1 478	0	2 565
Ettemaksukonto jääk	5 766		11 112	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	75 766	25 225	11 112	29 802

70 000 EUR ettemaks on Maksu- ja Tolliameti tagatiskonto jääk.

Vaata ka lisasid 3 ja 9.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	114 350	249 987	364 337
Akumuleeritud kulum	0	-3 092	-3 092
Jääkmaksumus	114 350	246 895	361 245
Ostud ja parendused	0	131 644	131 644
Amortisatsioonikulu	0	-5 457	-5 457
31.12.2020			
Soetusmaksumus	114 350	381 631	495 981
Akumuleeritud kulum	0	-8 549	-8 549
Jääkmaksumus	114 350	373 082	487 432
Ostud ja parendused	14 650	825 288	839 938
Müügid	-99 350	-205 882	-305 232
Amortisatsioonikulu	0	-11 013	-11 013
Ümberliigitamised	108 000	-108 000	0
31.12.2021			
Soetusmaksumus	137 650	893 037	1 030 687
Akumuleeritud kulum	0	-19 562	-19 562
Jääkmaksumus	137 650	873 475	1 011 125

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinna	308 000	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	0	186 000	0	186 000
Akumuleeritud kulum	0	-620	0	-620
Jääkmaksumus	0	185 380	0	185 380
Ostud ja parendused	206 269	95 619	144 541	446 429
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	206 269	0		206 269
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		95 619		95 619
Muud ostud ja parendused			144 541	144 541
Amortisatsioonikulu	0	-4 357	-12 768	-17 125
31.12.2020				
Soetusmaksumus	206 269	281 619	144 541	632 429
Akumuleeritud kulum	0	-4 977	-12 768	-17 745
Jääkmaksumus	206 269	276 642	131 773	614 684
Ostud ja parendused	8 314	0	10 447	18 761
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	8 314	0		8 314
Muud ostud ja parendused			10 447	10 447
Amortisatsioonikulu	0	-5 633	-28 908	-34 541
31.12.2021				
Soetusmaksumus	214 583	281 619	154 988	651 190
Akumuleeritud kulum	0	-10 610	-41 676	-52 286
Jääkmaksumus	214 583	271 009	113 312	598 904

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen 2	107 907	107 907			3.3 %	EUR	15.10.2021
Laen 1	340 000	340 000			0%	EUR	31.01.2021
Lühiajalised laenud kokku	447 907	447 907					
Laenukohustised kokku	447 907	447 907					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	0	15 000
Ehitised	0	423 256
Kokku	0	438 256

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	82 097	82 097	
Võlad töövõtjatele	3 500	3 500	
Võlad seotud osapooltele	929	929	16
Maksuvõlad	25 225	25 225	5
Kokku võlad ja ettemaksed	111 751	111 751	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	506 757	506 757	
Võlad töövõtjatele	2 658	2 658	
Võlad seotud osapooltele	403	403	16
Maksuvõlad	29 802	29 802	5
Saadud ettemaksed	42 660	42 660	
Kokku võlad ja ettemaksed	582 280	582 280	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 118 912	4 423 235
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 529 728	1 105 809
Antud garantiid	44 897	0
Kokku tingimuslikud kohustised	7 693 537	5 529 044

Lisa 11 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 757 995	9 254 450
Leedu	1 227 299	769 233
Läti	3 034 412	7 489 168
Saksamaa	2 601 191	627 768
Soome	7 500	36 301
Rootsi	0	19 050
Prantsusmaa	40 075	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 668 472	18 195 970
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	8 497	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	8 497	0
Kokku müügitulu	10 676 969	18 195 970
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turvaseadmed	10 676 969	18 195 970
Kokku müügitulu	10 676 969	18 195 970

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-38 546	-82 289
Energia	-4 948	-3 570
Kütus	-4 948	-3 570
Mitmesugused bürookulud	-98 450	-34 291
Lähetuskulud	-47	-1 140
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 179	-549
Muud	-193 387	-128 162
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-336 557	-250 001

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-49 093	-40 915
Sotsiaalmaksud	-15 870	-14 638
Mitteresidendid	0	-3 275
Kokku tööjõukulud	-64 963	-58 828
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	-48 630	0
Muud	-20 712	-2 263
Kokku muud ärikulud	-69 342	-2 263

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	442 109	97 889	405 214	79 927
Eesti	442 109	97 889	405 214	79 927
Kokku	442 109	97 889	405 214	79 927

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72	72	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	72	72	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	929	403	9

Kokku võlad ja ettemaksed	929	403	
----------------------------------	------------	------------	--

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59	0	0	541	0	0
Kokku müüdnud	59	0	0	541	0	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 000	0	0	16 400	0
Kokku ostetud	0	4 000	0	0	16 400	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	10 256	5 840

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2022

Eurosec OÜ (registrikood: 11606119) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLO	Juhatuse liige	20.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eurosec OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Eurosec OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Dana Mihelson

Vandeauditori number 233

Dana Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 168

Eha tn 9, Kärkla linn, Hiiumaa vald, Hiiumaa maakond, 92414

21.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Eurosec OÜ (registrikood: 11606119) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DANA MIHELSON	Vandeaudiitor	21.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 086 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 561 707
Kokku	7 648 640

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	10676969	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Villo	38001070356	Kärdla linn, Hiiu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 687119
E-posti aadress	info@eurosec.ee
Veebilehe aadress	www.eurosec.ee