

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Silversky

registrikood: 11605605

tänav a nimi, Metsa tn

maja number: 6

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postsihtnumber: 65603

telefon: +372 53444964

e-posti aadress: info@vasekoja.ee

veebilehe aadress: www.vasekoja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Muud ärikulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Silversky põhitegevusala on ruumide rentimine ja tootlustuse pakkumine.

2022. aasta müügitulu oli 11 904 eurot (2021. aasta oli 14 428 eurot). Majandusaasta lõppes 7 616 eurose kasumiga.

2023. aastal on plaanitud põhitegevusalaga jätkata ja suurendada müügitulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 228	2 040	
Nõuded ja ettemaksed	64	64	2,3
Kokku käibevarad	3 292	2 104	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	187 715	191 709	4
Kokku põhivarad	187 715	191 709	
Kokku varad	191 007	193 813	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	6	
Kokku lühiajalised kohustised	0	6	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	14 614	25 030	
Kokku pikaajalised kohustised	14 614	25 030	
Kokku kohustised	14 614	25 036	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Muud reservid	109 400	109 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 693	46 777	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 616	9 916	
Kokku omakapital	176 393	168 777	
Kokku kohustised ja omakapital	191 007	193 813	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	11 904	14 428	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-81	-369	6
Mitmesugused tegevuskulud	-203	-139	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 994	-3 994	4
Muud ärikulud	-10	-10	9
Ärikasum (kahjum)	7 616	9 916	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 616	9 916	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 616	9 916	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Silversky 2022. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardi ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse printsiipe.

Eesti Finantsaruandluse Standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes.

OÜ Silversky kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Silversky on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab üle 2 000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse põhivara kasuliku eluea jooksul lineaarselt.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis,

kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral lähtub osaühing Silversky sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse peamiselt samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse arandeperioodi kasumiaruandes.

Kulusid, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada mõju ettevõtte äriliste otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	64	64	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	64	64	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	64	64	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	64	64	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	64	64
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	64	64

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	199 697	199 697
Akumuleeritud kulum	-3 994	-3 994
Jääkmaksumus	195 703	195 703
Amortisatsioonikulu	-3 994	-3 994
31.12.2021		
Soetusmaksumus	199 697	199 697
Akumuleeritud kulum	-7 988	-7 988
Jääkmaksumus	191 709	191 709
Amortisatsioonikulu	-3 994	-3 994
31.12.2022		
Soetusmaksumus	199 697	199 697
Akumuleeritud kulum	-11 982	-11 982
Jääkmaksumus	187 715	187 715

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 904	14 428
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 904	14 428
Kokku müügitulu	11 904	14 428
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustus ja rent	11 904	14 428
Kokku müügitulu	11 904	14 428

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	0	324
Muud	81	45
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	81	369

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	24	36
Muud	179	103
Kokku mitmesugused tegevuskulud	203	139

Lisa 8 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Muud	10	10
Kokku muud ärikulud	10	10

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2023

OÜ Silversky (registrikood: 11605605) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAIT PERI	Juhatuse liige	11.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 616
Kokku	64 309

Kahjumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 616
Kokku	64 309

Kahjumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11904	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Terje Moisto	47707136518	Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53444964
E-posti aadress	info@vasekoja.ee
Veebilehe aadress	www.vasekoja.ee