

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Agroait MB OÜ

registrikood: 11601323

tänava/talu nimi, Pargi tn.4

maja ja korteri number:

alevik: Kambja alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62034

telefon: +372 5096629, +372 5188334

e-posti aadress: agroait@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Argoait MB OÜ asutati 2009 aasta märtsis. Osaühingu põhitegevuseks on teravilja kasvatamine.

2014 aasta majandusaasta tulemuseks kujunes kasum 281 (2013.a.: 19 719) eurot.

2015 aastal jätkatakse teravilja kasvatust mahepõllumajandusmeetodil .

Agroait MB OÜ ei olnud 2014 aastal palgalisi töötajaid, sest kasutati tööde tegemisel sisseostetud teenuseid.

Juhatuse liikmele majandusaastal pole arvestatud ega makstud tasusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 356	4 942	2
Nõuded ja ettemaksed	25 547	36 377	3; 10
Varud	6 000	2 500	5
Kokku käibevara	41 903	43 819	
Kokku varad	41 903	43 819	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	18 764	20 961	7
Kokku lühiajalised kohustused	18 764	20 961	
Kokku kohustused	18 764	20 961	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 174	455	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281	19 719	
Kokku omakapital	23 139	22 858	
Kokku kohustused ja omakapital	41 903	43 819	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	8 478	33 625	12
Muud äritulud	62 504	42 443	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-70 533	-55 265	14
Mitmesugused tegevuskulud	-169	-592	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	280	20 211	
Intressikulud	0	-492	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	281	19 719	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281	19 719	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	280	20 211	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	-62 504	0	10
Kokku korrigeerimised	-62 504	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	33 871	-31 045	3
Varude muutus	-3 500	-2 500	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 197	-5 977	7
Laekunud intressid	1	0	
Makstud intressid	0	-492	
Laekumised sihtfinantseerimisest	39 463	0	10
Kokku rahavood äritegevusest	5 414	-19 803	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-32 000	-60 400	
Antud laenude tagasimaksed	32 000	60 400	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0	
Kokku rahavood	5 414	-19 803	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 942	24 745	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 414	-19 803	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 356	4 942	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 684	455	3 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)		19 719	19 719
31.12.2013	2 684	20 174	22 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)		281	281
31.12.2014	2 684	20 455	23 139

Täpsem informatsioon osakapitali kohta avalikustatakse lisas "Osakapital"

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agroait MB OÜ 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Agroait MB OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Aruandeperioodi ärikasumit korrigeeritakse:

a) mitterahaliste majandustehingute mõjuga (põhivara kulum, põhivara müügikasum,)

b) äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutusega

Investeeringutegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil. Brutosummadena on esitatud kõik investeeringutegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Ostmisel tehtud väljamaksed näidatakse eraldi müügist laekunud summadest, sealhulgas:

a) materiaalse põhivara ost ja müük (v.a. kapitalirendiga soetatud)

b) saadud intressid

c) antud laenud ja nende tagasimaksed

Finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil. Brutosummadena on kajastatud kõik põhilised finantseerimistegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad (mõlemad eraldi), sealhulgas:

a) dividendide tasumine

Nõuded ja ettemaksed

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijate tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juuriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuste sihipärasest kasutamist. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist (tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega). Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse tulemiaruanDES kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi. Sihtfinantseerimise ja muu valitsuspoolse abi koht avalikustatakse aastaaruandes järgmise informatsioon: sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatav arvestuspõhimõte (brutomeetod).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 (2009.a.: 21/79) netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärasest ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruanDES. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

1. Osaühingu juhatus ja omanik.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	2 558	2 558
Arvelduskontod pankades	7 798	2 384
Kokku raha	10 356	4 942

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 506	2 506	6
Muud nõuded	23 041	23 041	
Viitlaekumised	23 041	23 041	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 547	25 547	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	36 296	36 296	
Ostjatelt laekumata arved	36 296	36 296	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	81	81	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 377	36 377	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	0	36 296
Ostjatelt laekumata arved	0	36 296
Kokku nõuded ostjate vastu	0	36 296

Aruandeperioodil ei ole ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kuluks kantud. Samuti ei ole aruandeperioodil laekunud varem lootusetuks tuunistatud nõudeid.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	1 500	2 500
Seemned	1 500	2 500
Lõpetamata toodang	4 500	0
Kulud järgmise aasta saagiks	4 500	0
Kokku varud	6 000	2 500

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 362			164
Üksikisiku tulumaks		771		484
Ettemaksukonto jääk	144		81	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 506	771	81	648

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 993	17 993	8
Maksuvõlad	771	771	6
Kokku võlad ja ettemaksed	18 764	18 764	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 313	20 313	8
Maksuvõlad	648	648	6
Kokku võlad ja ettemaksed	20 961	20 961	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele kauba eest	17 993	20 313
Kokku võlad tarnijatele	17 993	20 313

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	16 364	15 937
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	4 091	4 237
Kokku tingimuslikud kohustused	20 455	20 174

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 20 455 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotavate netodividendide ja 2015.a kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2014.a.

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu	31.12.2013	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Mahepõllumajandusliku	42 443	-42 443		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	42 443	-42 443		13
Kokku sihtfinantseerimine	42 443	-42 443		
	Saadud	Tulu	31.12.2014	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
ÜPT põhimakse	19 739	-19 739		
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	4 218	-8 518	-4 300	
Mahepõllumajanduse tootmise toetus	15 506	-34 247	-18 741	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	39 463	-62 504	-23 041	13
Kokku sihtfinantseerimine	39 463	-62 504	-23 041	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1
Põhikirja järgi on miinimum osakapitali suuruseks 2684 eurot ja maksimum osakapitali suuruseks on 10736 eurot. Osa iga 6,39 eurot annab selle omanikule osnike koosolekul ühe hääle.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 478	33 625
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 478	33 625
Kokku müügitulu	8 478	33 625
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük	8 478	33 625
Kokku müügitulu	8 478	33 625

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Põllumajandus toetused	62 504	42 443	10
Kokku muud äritulud	62 504	42 443	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-32 637	-18 839
Maarent	-17 364	-9 141
Maa harimise teenused	-20 532	-27 285
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-70 533	-55 265

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	-86	-504
Riiklikud ja kohalikud maksud	-83	-88
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-169	-592

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

Agroait MB OÜ-l ei olnud 2014. aastal palgalisi töötajaid, sest kasutati tööde tegemisel sisseostetud teenuseid. Juhatuse liikmele ei ole majandusaastal arvestatud ega makstud tasusid.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

2014. majandusaastal seotud osapooltega tehinguid ei toimunud. Juhatuse liikme tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ei ole talle hüvitisi ega soodustusi ette nähtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.02.2015

Agroait MB OÜ (registrikood: 11601323) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NEEME ERKMAA	Juhatuse liige	13.07.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281
Kokku	20 455

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281
Kokku	20 455

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	8478	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Ots	36102032751	Tatra küla, Kambja vald, Tartu maakond, Eesti	1342 EUR
Neeme Erkmaa	36501162730	Oomiste küla, Kambja vald, Tartu maakond, Eesti	1342 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096629
Mobiiltelefon	+372 5188334
E-posti aadress	agroait@hotmail.ee