

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing TT Lontova

registrikood: 11598348

tänavatalu nimi, Laane 1

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44109

telefon: +372 5241420

e-posti aadress: revo.koha@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ TT Lontova alustas tegevust 2009 aasta märtsis.

Ettevõtte põhitegevusalaks on ruumide rentimine Rakveres Võidu tn 5 ja 5A.

Seikluspargi tegevus käivitus 2012 a. kevadel.

2011 a detsembris avati Blücheri kohvik. Ettevõtte eesmärgiks on nii sise- kui väliturismi arendamine Kundas.

2013 a investeeriti põhivarasse 1156 eurot.

2013 a müük oli 55 304 eurot, millest seilusaprgi tegevusega seotud müük moodustas 33 203 eurot.

2013 a töötas ettevõttes 2 inimest.

Osaühingul puudub nõukogu. Juhatuse ainsaks liikmeks on osaühingu ainuomanik, kelle tööjõukulu aastal 2013 oli 2988 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

		2013	2012
Puhasrentaabilus %	puhaskasum/müügitulu*100	23,64	-7,06
ROA %	puhaskasum/varad*100	3,57	-0,85
ROE %	puhaskasum/omakapital kokku*100	4,37	-1,11
	kui kahjum siis-		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 033	13 443	2
Nõuded ja ettemaksed	7 153	3 437	
Varud	413	400	
Kokku käibevara	14 599	17 280	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	352 068	356 573	4
Kokku põhivara	352 068	356 573	
Kokku varad	366 667	373 853	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	67 686	87 945	
Kokku lühiajalised kohustused	67 686	87 945	
Kokku kohustused	67 686	87 945	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 940	2 940	7
Muud reservid	295 530	295 530	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 562	-9 402	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 073	-3 160	
Kokku omakapital	298 981	285 908	
Kokku kohustused ja omakapital	366 667	373 853	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	55 304	44 746	8
Muud äritulud	4 367	479	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	13	-998	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 521	-27 562	9
Mitmesugused tegevuskulud	-3 927	-2 553	10
Tööjõukulud	-7 630	-6 317	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 661	-5 586	
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 945	2 209	
Intressikulud	-2 883	-5 383	
Muud finantstulud ja -kulud	11	15	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 073	-3 159	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 073	-3 159	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	15 945	2 209	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 661	5 586	
Kokku korrigeerimised	5 661	5 586	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 716	33 164	
Varude muutus	-13	998	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-20 259	-35 030	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 382	6 927	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 156	-5 811	
Laekunud intressid	11	15	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 145	-5 796	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-2 883	-5 384	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 883	-5 384	
Kokku rahavood	-6 410	-4 253	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 443	17 696	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 410	-4 253	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 033	13 443	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 940	295 530	-9 402	289 068
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 160	-3 160
31.12.2012	2 940	295 530	-12 562	285 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 073	13 073
31.12.2013	2 940	295 530	511	298 981

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TT Lontova raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ TT Lontova kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse muude ärituludena perioodis, mil laekumine toimus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

- Hooned ja rajatised 3 – 10%
- Masinad ja seadmed 10 – 25%
- Muu põhivara 15 – 40%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Nordea Pank	7 033	13 443
Kokku raha	7 033	13 443

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	437	261
Üksikisiku tulumaks	132	118
Sotsiaalmaks	248	230
Kohustuslik kogumispension	8	8
Töötuskindlustusmaksed	11	12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	836	629

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 732	363 855	366 587
Akumuleeritud kulum		-10 239	-10 239
Jääkmaksumus	2 732	353 616	356 348
Ostud ja parendused		5 811	5 811
Amortisatsioonikulu		-5 586	-5 586
31.12.2012			
Soetusmaksumus	2 732	369 666	372 398
Akumuleeritud kulum		-15 825	-15 825
Jääkmaksumus	2 732	353 841	356 573
Ostud ja parendused		1 156	1 156
Amortisatsioonikulu		-5 661	-5 661
31.12.2013			
Soetusmaksumus	2 732	370 822	373 554
Akumuleeritud kulum		-21 486	-21 486
Jääkmaksumus	2 732	349 336	352 068

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	1 693	1 231

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Dividendide tulumaks	136	0
Kokku tingimuslikud kohustused	136	0

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 940	2 940
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 304	44 746
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 304	44 746
Kokku müügitulu	55 304	44 746
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	21 985	21 925
Seikluspark	33 319	22 821
Kokku müügitulu	55 304	44 746

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	22 674	23 865
Energia	3 847	3 697
Elektrienergia	2 375	1 972
Kütus	1 472	1 725
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	26 521	27 562

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	3 927	2 553
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 927	2 553

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	5 532	4 509
Sotsiaalmaksud	2 098	1 808
Kokku tööjõukulud	7 630	6 317
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	201
2012	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	330

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2014

Osaühing TT Lontova (registrikood: 11598348) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REVO KOHA	Juhatuse liige	26.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 073
Kokku	511
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	511
Kokku	511

OÜ TT Lontova ainuomanik otsustas 2013 a kasumiga katta eelmiste perioodide kahjum.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 073
Kokku	511
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	511
Kokku	511

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubaladude töö	52101	55304	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Revo Koha	35911065217		2940 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5241420
E-posti aadress	revo.koha@gmail.com