

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing TT Lontova

registrikood: 11598348

tänavatalu nimi, Laane 1

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44109

telefon: +372 5241420

e-posti aadress: revo.koha@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ TT Lontova alustas tegevust 2009 aasta märtsis.

Ettevõtte põhitegevusalaks on ruumide rentimine Rakveres Võidu tn 5 ja 5A.

Seikluspargi tegevus käivitus 2012 a. kevadel.

2011 a detsembris avati Blücheri kohvik. Ettevõtte eesmärgiks on nii sise- kui välisturismi arendamine Kundas.

2014 a investeeriti põhivarasse 21 149 eurot.

2014 a rajati madalseiklusrada ja laste seiklusrada.

2014 a müük oli 67 856 eurot, millest seiklusaprgi tegevusega seotud müük moodustas 47 736 eurot.

2014 a töötas ettevõttes 2 inimest.

Osaühingul puudub nõukogu. Juhatuse ainsaks liikmeks on osaühingu ainuomanik, kelle tööjõukulu aastal 2014 oli 3358 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

		2014	2013
Puhasrentaablus %	puhaskasum/müügitulu*100	30,00	23,64
ROA %	puhaskasum/varad*100	5,40	3,57
ROE %	puhaskasum/omakapital kokku*100	6,38	4,37

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 609	7 033	2
Nõuded ja ettemaksed	6 194	7 153	
Varud	497	413	
Kokku käibevara	10 300	14 599	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	366 499	352 068	4
Kokku põhivara	366 499	352 068	
Kokku varad	376 799	366 667	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9 519	67 686	
Kokku lühiajalised kohustused	9 519	67 686	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	47 940	0	
Kokku pikaajalised kohustused	47 940	0	
Kokku kohustused	57 459	67 686	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 940	2 940	7
Muud reservid	295 530	295 530	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	511	-12 562	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 359	13 073	
Kokku omakapital	319 340	298 981	
Kokku kohustused ja omakapital	376 799	366 667	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	67 856	55 304	8
Muud äritulud	644	4 367	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	84	13	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 891	-26 521	9
Mitmesugused tegevuskulud	-5 220	-3 927	10
Tööjõukulud	-8 764	-7 630	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 719	-5 661	
Kokku ärikasum (-kahjum)	22 990	15 945	
Intressikulud	-2 636	-2 883	
Muud finantstulud ja -kulud	5	11	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 359	13 073	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 359	13 073	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	22 990	15 945	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 719	5 661	
Kokku korrigeerimised	6 719	5 661	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	959	-3 716	
Varude muutus	-84	-13	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 227	-20 259	
Kokku rahavood äritegevusest	20 357	-2 382	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-21 150	-1 156	
Laekunud intressid	5	11	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 145	-1 145	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-2 636	-2 883	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 636	-2 883	
Kokku rahavood	-3 424	-6 410	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 033	13 443	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 424	-6 410	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 609	7 033	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 940	295 530	-12 562	285 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 073	13 073
31.12.2013	2 940	295 530	511	298 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 359	20 359
31.12.2014	2 940	295 530	20 870	319 340

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TT Lontova raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ TT Lontova kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse muude ärituludena perioodis, mil laekumine toimus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

- Hooned ja rajatised 3 – 10%
- Masinad ja seadmed 10 – 25%
- Muu põhivara 15 – 40%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Nordea Pank	3 609	7 033
Kokku raha	3 609	7 033

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	120		437
Üksikisiku tulumaks		109	132
Sotsiaalmaks		132	248
Kohustuslik kogumispension		2	8
Töötuskindlustusmaksed		1	11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	120	244	836

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	2 732	369 666	372 398
Akumuleeritud kulum		-15 825	-15 825
Jääkmaksumus	2 732	353 841	356 573
Ostud ja parendused		1 156	1 156
Amortisatsioonikulu		-5 661	-5 661
31.12.2013			
Soetusmaksumus	2 732	370 822	373 554
Akumuleeritud kulum		-21 486	-21 486
Jääkmaksumus	2 732	349 336	352 068
Ostud ja parendused		21 150	21 150
Amortisatsioonikulu		-6 719	-6 719
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 732	391 972	394 704
Akumuleeritud kulum		-28 205	-28 205
Jääkmaksumus	2 732	363 767	366 499

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	1 881	1 693

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Dividendide tulumaks	5 154	136
Kokku tingimuslikud kohustused	5 154	136

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 940	2 940
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	67 856	55 304
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	67 856	55 304
Kokku müügitulu	67 856	55 304
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent	20 120	21 985
Seikluspark, kohvik	47 736	33 319
Kokku müügitulu	67 856	55 304

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	21 422	22 674
Energia	3 469	3 847
Elektrienergia	2 499	2 375
Kütus	970	1 472
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	24 891	26 521

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	5 220	3 927
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 220	3 927

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	6 133	5 532
Sotsiaalmaksud	2 592	2 098
Kokku tööjõukulud	8 725	7 630
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2014	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	168
2013	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	201

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2015

Osaühing TT Lontova (registrikood: 11598348) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REVO KOHA	Juhatuse liige	21.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 359
Kokku	20 870
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 870
Kokku	20 870

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 359
Kokku	20 870
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 870
Kokku	20 870

Juhatus otsustas kanda 2014 a kasumi eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	47736	70.35%	Jah
Kaubaladude töö	52101	20120	29.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Revo Koha	35911065217		2940 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5241420
E-posti aadress	revo.koha@gmail.com