

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Tomtanger OÜ

registrikood: 11593894

tänava/talu nimi, Andrekse tee 78
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11912

e-posti aadress: tomtanger@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Tomtanger on asutatud 25.02.2009. Majandusaasta algus on 01. jaanuaril ja lõpp 31. detsembril.

OÜ Tomtanger peamiseks tegevusalaks on puhastusteenuste ning kinnisvara korrashoiuteenuste osutamine ning sellega seotud abitööd. 2016.aastal tegeleti väheses mahus ka kinnisvara rendile andmisega.

2016.aastal oli ettevõtte müügitulu 20 152 eurot, mis on 2,1 korda suurem aasta varasemaga võrreldes. 2016.aasta puhaskasum on 4821 eurot.

Ettevõttes töötas osalise tööajaga üks töötaja. Tööjõukulud moodustasid 867 eurot. Juhatuse tööd ei ole tasustatud.

2017.aastal jätkab ettevõtte teenuste osutamist samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 478	847	2
Nõuded ja ettemaksed	215	304	3
Kokku käibevarad	4 693	1 151	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 508	6 432	4
Kokku põhivarad	7 508	6 432	
Kokku varad	12 201	7 583	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	540	560	
Võlad ja ettemaksed	2 894	577	5
Kokku lühiajalised kohustised	3 434	1 137	
Kokku kohustised	3 434	1 137	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 134	3 268	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 821	366	
Kokku omakapital	8 767	6 446	
Kokku kohustised ja omakapital	12 201	7 583	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	20 152	9 487	7
Muud äritulud	0	194	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 428	-2 792	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 675	-2 784	8
Tööjõukulud	-867	-1 561	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 237	-2 094	
Muud ärikulud	-124	-84	
Ärikasum (kahjum)	4 821	366	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 821	366	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 821	366	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tomtanger OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist ei ole teostatud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 100 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100 eurot

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Kulud

Ettevõtte kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	2 536	0
Arvelduskontod	1 942	847
Kokku raha	4 478	847

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	215	215
Kokku nõuded ja ettemaksed	215	215
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	304	304
Kokku nõuded ja ettemaksed	304	304

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	5 338	5 338
Akumuleeritud kulum	-511	-511
Jääkmaksumus	4 827	4 827
Ostud ja parendused	3 699	3 699
Amortisatsioonikulu	-2 094	-2 094
31.12.2015		
Soetusmaksumus	9 037	9 037
Akumuleeritud kulum	-2 605	-2 605
Jääkmaksumus	6 432	6 432
Ostud ja parendused	4 312	4 312
Amortisatsioonikulu	-3 236	-3 236
31.12.2016		
Soetusmaksumus	13 349	13 349
Akumuleeritud kulum	-5 841	-5 841
Jääkmaksumus	7 508	7 508

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	100	100
Maksuvõlad	294	294
Muud võlad	2 500	2 500
Dividendivõlad	2 000	2 000
Muud viitvõlad	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	2 894	2 894
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	329	329
Võlad töövõtjatele	100	100
Maksuvõlad	148	148
Kokku võlad ja ettemaksed	577	577

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 763	2 907
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 191	727
Kokku tingimuslikud kohustised	5 954	3 634

Lisa 7 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 152	9 487
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 152	9 487
Kokku müügitulu	20 152	9 487
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara korrashoid	16 504	9 487
Kinnisvara rent	3 648	0
Kokku müügitulu	20 152	9 487

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	234	840
Energia	0	25
Kütus	0	25
Mitmesugused bürookulud	490	136
Koolituskulud	31	0
Reklaam	0	944
Konsultatsioonikulud	295	300
Töökaitsevahendid	336	169
Majanduskulud	739	359
Raamatupidamisteenused	430	0
Töövahendite rent	25	0
Transpordivahenditega seotud kulud	83	0
Muud	12	11
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 675	2 784

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	648	1 167
Sotsiaalmaksud	219	394
Kokku tööjõukulud	867	1 561
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäeva järgselt on ainuosaniku otsusega tagasi kutsutud senine juhatuse liige Kaisa Metsla ning tähtajatult ametisse nimetatud uueks juhatuse liikmeks Armin Mähhar.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.01.2017

Tomtanger OÜ (registrikood: 11593894) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARMIN MÄHHAR	Juhatuse liige	04.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 821
Kokku	5 955

Kasumi vaba jääk jääb ettevõtte käsutusse.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 821
Kokku	5 955

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	16504	81.90%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3648	18.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Gutman	38812260328	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tomtanger@hotmail.ee