

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 18.02.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Westbygg

registrikood: 11591872

tänavatalu nimi, Ülejõe 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Poaka küla

vald: Türi vald

postisihthnumber: 72233

maakond: Järva maakond

telefon: +37253405374

faks: +3723850435

e-posti aadress: miko@westbygg.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Westbygg on kantud äriregistrisse 18.02.2009 registrikoodiga 11591872.

Osaühingu põhitegevusalaks on käsitööna valmivate palkehitiste tootmine, eksportides oma toodangut peamiselt Norra Kuningriiki. Toodangusse kuuluvad elumajad, suvilad, saunad, garaažid, paviljonid ja liivakastid.

2009.a. majandusaastal oli peamiseks tegevuseks erinevate palkmajade ehitus ja eksport Norra Kuningriiki.

2010.a. majandusaastal planeerib OÜ Westbygg suurendada tootmismahu 20% - 30%. Samuti planeerib OÜ Westbygg investeerida tootmis efektiivsust tõstvatesse seadmetesse.

2009.a. majandusaastal koosnes juhatus kahest liikmest, kellele maksti töötasusid summas 263 827 krooni. Juhatusel liikmetele juhatusel liikme tasusid ja muid soodustusi ei makstud.

2009.a. majandusaastal oli osaühingus tööle neli töölepingu alusel töötavat isikut, kellele maksti töötasusid 317 641 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Westbygg on koostanud äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti Hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aastaaruande koostamispäeva 30.05.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Osäühing Westbygg jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	18.02.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	64 183	42 000	2
Nõuded ja ettemaksed	68 772	0	3
Varud	519 294	0	4
Kokku käibevara	652 249	42 000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	103 699	0	5
Kokku põhivara	103 699	0	
Kokku varad	755 948	42 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	627 917	0	6,7
Kokku lühiajalised kohustused	627 917	0	
Kokku kohustused	627 917	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 031	0	
Kokku omakapital	128 031	42 000	
Kokku kohustused ja omakapital	755 948	42 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	18.02.2009 - 31.12.2009	Lisa nr
Müügitulu	1 575 800	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-733 282	
Mitmesugused tegevuskulud	-322 096	
Tööjõukulud	-426 618	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 407	5
Ärikasum (-kahjum)	86 397	
Finantstulud ja -kulud	-366	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 031	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 031	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	18.02.2009 - 31.12.2009	18.02.2009 - 18.02.2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	86 397	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 407	0	5
Kokku korrigeerimised	7 407	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-68 772	0	
Varude muutus	-519 294	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	627 917	0	
Kokku rahavood äritegevusest	133 655	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-111 106	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-111 106	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest		42 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		42 000	
Kokku rahavood	22 549	42 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 000	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 549	42 000	
Valuutakursside muutuste mõju	-366	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 183	42 000	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
18.02.2009	42 000		42 000
18.02.2009	42 000		42 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		86 031	86 031
31.12.2009	42 000	86 031	128 031

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Westbygg OÜ 2009.a. raamatupidamise aasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni kolm kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende normaalväärtusega.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekavas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse, ja varude soetamisega otse seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka propotsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdüd toodangu kuluna)Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad, maksumusega üle 5 000 krooni ühiku kohta ning kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning vara soetamisega seotud otsestest kuludest: teenustasud, mittetagastuvad maksud jne. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused (e. jääkmaksumuses). Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed, nendega seotud ettevõtted ja nende lähisugulased.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	18.02.2009
Sularaha kassas	50 828	42 000
Arvelduskontod	13 355	0
Kokku raha	64 183	42 000

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, selle jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	849
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	67 923
Kokku Nõuded ja ettemaksed	68 772

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009
Tooraine ja materjal	93 982
Valmistoodang	425 312
Kokku varud	519 294

Varud laos on inventeeritud seisuga 31.12.2009. Varude jääk laos vastas raamatupidamise jäägile.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Kokku
18.02.2009		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	111 016	111 016
Amortisatsioonikulu	-7 407	-7 407
31.12.2009		
Jääkmaksumus	103 609	103 609

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Võlad tarnijatele	130 665
Võlad töövõtjatele	50 441
Maksuvõlad	50 564
Muud võlad	6 184
Saadud ettemaksed	390 063
Kokku võlad ja ettemaksed	627 917

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		-23 073
Üksikisiku tulumaks		23 648
Sotsiaalmaks		44 346
Töötuskindlustusmaksed		5 643
Ettemaksukonto jääk	67 923	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	67 923	50 564

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	18.02.2009 - 31.12.2009	18.02.2009 - 18.02.2009
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 575 800	0
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	1 575 800	0
Kokku müügitulu	1 575 800	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	18.02.2009 - 31.12.2009	18.02.2009 - 18.02.2009
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus - 41201	1 575 800	0
Kokku müügitulu	1 575 800	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	18.02.2009 - 31.12.2009
Palgakulu	317 641
Sotsiaalmaksud	108 977
Kokku tööjõukulud	426 618
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	4

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	18.02.2009 - 31.12.2009
Arvestatud tasu	263 827

Tehinguid seotud osapooltega ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Westbygg (registrikood: 11591872) 18.02.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKO LIIVAMÄGI	Juhatuse liige	04.06.2010
MARGUS SCHMIDT	Juhatuse liige	04.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 031
Kokku	86 031
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 200
Kokku	4 200

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1575800	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Miko Liivamägi	37903135713	Ülejõe 5, Poaka küla, Türi vald, Järva maakond, Eesti	21000 EEK
Margus Schmidt	38201214921	Türi vallasisene linn, Järva maakond, Eesti	21000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3850435
Mobiiltelefon	+372 53405374
E-posti aadress	miko@westbygg.ee