

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 16.02.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Lobo

registrikood: 11590341

tänava/talu nimi, Pune tee 3-10
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 12015

maakond: Harju maakond

telefon: 5060306

faks:

e-posti aadress: indrek@mustkou.ee

veebilehe aadress: www.mustkou.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Koondkasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Müügitulu	12
Lisa 4 Muud äritulud	13
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 6 Tööjõukulud	15
Lisa 7 Seotud osapooled	16



Tegevusaruanne

OÜ Lobo põhitegevusalaks on fototeenuse osutamine, kõrvaltegevusalaks on kinnisvara vahendus- ja hindamisteenus. OÜ asutati 16. veebruar 2009.a.

Ettevõtte esimene tegevusaasta. lõppes ettevõtte jaoks positiivselt. Soetati uus fototehnika, võeti üürile stuudioruumid.

2010.a. aastal on planeeritud uute ja moodsamate stuudioruumide üürimine ja sissetöötamine. Otsitakse paremaid võimalusi kliendibaasi suurendamiseks ja enda reklaamimiseks, et saavutada samasugune tuntuse tase nagu Eestis enim tuntud Eesti Fotol. Fototeenuse pakumisel on oluline saada koostööpartneriteks suuremad ettevõtted, millele nõudlus teenuse järele on mahukam. Pikemas perspektiivis nähakse ette ka sisenemist välisturgude fototeenuse pakujate hulka.

Ettevõtte koosseisu kuuluvad kaks ettevõtte omanikku ja juhatuse liiget - Indrek Susi ja Mari Lume, kellest viimane tegeleb peamiselt kinnisvaraalse tegevusega. Palgakulu 2009.a. ei arvestatud ega makstud välja, kuna on pidev vajadus kapitali kogumise järele, et uuendada fototehnikat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond kinnitab oma vastutust 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Mari Lume



07. juuli 2010.a.

Indrek Susi



4

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	16.02.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	45 276	0	2
Kokku käibevara	45 276	0	
Kokku varad	45 276	0	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 276	0	3
Kokku omakapital	45 276	0	
Kokku kohustused ja omakapital	45 276	0	

5

Kasumiaruanne

(kroonides)

	16.02.2009 - 31.12.2009	16.02.2009 - 16.02.2009	Lisa nr
Müügitulu	169 373	0	3
Muud äritulud	48		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-63 061	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-101 084	0	5
Ärikasum (-kahjum)	5 276	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 276	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 276	0	


6

Koondkasumiaruanne

(kroonides)

	16.02.2009 - 31.12.2009	16.02.2009 - 16.02.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 276	0
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	5 276	0



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

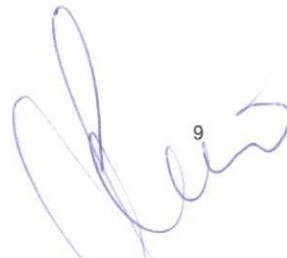
	16.02.2009 - 31.12.2009	16.02.2009 - 16.02.2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	169 373	0	3
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-164 145	0	
Laekunud intressid	48	0	4
Kokku rahavood äritegevusest	5 276	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiosimisest	40 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	40 000	0	
Kokku rahavood	45 276	0	

8

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
15.02.2009	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		5 276	5 276
31.12.2009	40 000	5 276	45 276



9

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ LOBO 2009.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Lobo kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamisaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tulu on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Tulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

OÜ Lobo kulude kajastamisel on arvestatud seoses ostetud teenusega seotud kulud: nendeks on arvestatud reklaamikulud, telefoni ja interneti kulud, ruumide rendi- ja kommunaal kulud, töölähetuse kulud, muud põhitegevusega seotud teenused ja materjalid.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	16.02.2009
Sularaha kassas	20 633	0
Arvelduskontod	24 643	0
Kokku raha	45 276	0


11

Lisa 3 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	16.02.2009 - 31.12.2009	16.02.2009 - 16.02.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti		
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	169 373	0
Kokku müügitulu	169 373	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	16.02.2009 - 31.12.2009	16.02.2009 - 16.02.2009
Eesti	169 373	0
Kokku müügitulu	169 373	0

Lisa 4 Muud äritulud

(kroonides)

	16.02.2009 - 31.12.2009
Muud	48
Kokku muud äritulud	48



13

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	16.02.2009 - 31.12.2009	16.02.2009 - 16.02.2009
Üür ja rent	29 535	0
Mitmesugused bürookulud	674	0
Lähetuskulud	7 207	0
Reklaamikulud	16 680	0
Telefon,internet	4 286	0
Muud autoga seotud kulud	32 971	0
Pangateenus	551	0
Ruumide hooldus ja remont	9 180	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	101 084	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

OÜ Lobo raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.



15

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	LOBO OÜ
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik



16

Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Lobo (registrikood: 11590341) 16.02.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Mari Lume	Juhatuse liige	08.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 276
Kokku	5 276
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 276
Kokku	5 276
2009.a. aruandeaasta kasum jäetakse jaotamata ja kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Fotograafia	74201	129960	76.73%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	39413	23.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mari Lume	48205212717		20000 EEK
Indrek Susi	38104292713	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5060306
Mobiiltelefon	+372 5147071
E-posti aadress	indrek@mustkou.ee
E-posti aadress	mari.lume@domuskinnisvara.ee
Veebilehe aadress	www.mustkou.ee