

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Mahefarm OÜ

registrikood: 11587793

talu nimi, Pärdi talu

küla: Madila küla

vald: Nissi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76213

telefon: +372 5073923

e-posti aadress: Raivo@woodray.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Muud äritulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Mahefarm OÜ asutati 2009.a. Võeti üle emafirma põllumajandusega tegelev tegevussuund. Ettevõtte põhikarja toodi Hollandist värskendust. 2010a prooviti ka liha suitsetamise ja müümisega. Lisaks teostati ka Järvamaa mõisaparkides loodushoiutöid. 2011- 2014a teeniti talvisel ja lisa lumetõrjega Lohusalu – Keila Joa piirkonnas. 2015.a. plaanid on keskenduda põllumajandusele. Soetatakse põllumajandustehnikat ja rajatakse juurde 95ha rohumaid.

11. märts 2015

Raivo Õisma

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 416	21 999	2
Nõuded ja ettemaksed	47 161	82 041	3
Kokku käibevara	48 577	104 040	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	85 729	78 544	
Bioloogilised varad	80 538	33 264	
Kokku põhivara	166 267	111 808	
Kokku varad	214 844	215 848	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	22 200	33 560	5
Kokku lühiajalised kohustused	22 200	33 560	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	97 910	65 181	
Võlad ja ettemaksed	23 224	50 008	5
Kokku pikaajalised kohustused	121 134	115 189	
Kokku kohustused	143 334	148 749	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 287	61 994	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 411	2 293	
Kokku omakapital	71 510	67 099	
Kokku kohustused ja omakapital	214 844	215 848	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	16 295	8 927	7
Muud äritulud	42 778	88 940	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 684	-20 206	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 678	-33 064	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 300	-40 000	
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 411	4 597	
Intressikulud	0	-2 304	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 411	2 293	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 411	2 293	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 411	4 597
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 300	40 000
Kokku korrigeerimised	2 300	40 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-22 189	-30 262
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 395	-6 813
Kokku rahavood äritegevusest	-6 083	7 522
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-27 500	-1 557
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-27 500	-1 557
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	53 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-40 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	13 000	0
Kokku rahavood	-20 583	5 965
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 999	16 034
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20 583	5 965
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 416	21 999

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	61 994	64 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 293	2 293
31.12.2013	2 556	256	64 287	67 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 411	4 411
31.12.2014	2 556	256	68 698	71 510

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mahefarm OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust. (kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda, eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas/ analoogsete varade turuhinda, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 10 aastat
- Tootmiseseadmed 10 aastat
- Muud masinad ja seadmed 10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

[Mitterahalisel sihtfinantseerimisel võetakse saadud vara bilansis arvele tema õiglasel väärtuses ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

[netomeetodil: ... loetakse saadud vara soetusmaksumuseks null ning vara kajastatakse bilansiväliselt.]

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. [netomeetodil: ... võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.]

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. [netomeetodil: ... kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena.] Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse

kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").]

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Pangakonto	1 416	21 999
Kokku raha	1 416	21 999

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	17 548	17 548	0	0
Muud nõuded	29 613	29 613	0	0
Viitlaekumised	29 613	29 613	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 161	47 161	0	0

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	24 408	24 408	0	0
Ostjatelt laekumata arved	24 408	24 408	0	0
Muud nõuded	57 633	57 633	0	0
Viitlaekumised	57 633	57 633	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 041	82 041	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	980	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	877	0	934
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 857	0	934

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	43 567	20 343	23 224	0	
Maksuvõlad	1 857	1 857	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	45 424	22 200	23 224	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	50 008	0	50 008	0	
Maksuvõlad	934	934	0	0	4
Muud võlad	32 626	32 626	0	0	
Muud viitvõlad	32 626	32 626	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	83 568	33 560	50 008	0	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
1 osa 2428,18 1 osa 127,82		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2014 moodustas 64 287 (31. detsember 2013 ;64 287) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1 .jaanuar 2015 kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 (kuni 31 .detsember 2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 51 429 eurot ja dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summa 12 857 eurot.(31. detsember 2013: dividendidena välja maksta 50 7875 eurot ja dividendide väljamaksmisega oleks kaasnenud tulumaks summas 13 500 eurot.)

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 295	8 927
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 295	8 927
Kokku müügitulu	16 295	8 927
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomade ja omatoodangu müük	16 295	8 927
Kokku müügitulu	16 295	8 927

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Tulu sihtfinantseerimisest	42 778	80 143
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	8 797
Kokku muud äritulud	42 778	88 940

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2015

Mahefarm OÜ (registrikood: 11587793) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO ÕISMA	Juhatuse liige	12.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 411
Kokku	68 698

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	16295	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anton Niidas	37412240290	Madila küla, Nissi vald, Harju maakond, Eesti	2000 EEK
Woodray OÜ	11390406	Madila küla, Nissi vald, Harju maakond, Eesti	38000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5073923
E-posti aadress	Raivo@woodray.ee