

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: A & C Management OÜ

registrikood: 11587646

tänavanimi, maja ja korteri number: Tartu mnt 50a-77

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10115

telefon: +372 53004692

e-posti aadress: ja@finansy.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kasutusrent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ A&C Management on oma töös kitsalt spetsialiseerunud kahele finantsnõustamise valdkonnale: controllingu juurutamine ja raamatupidamise teenused.

OÜ A&C Management tegutsev ettevõtte, aastal 2019 müügitulu moodustas 127 292 eurot. Kulud moodustasid 83 352 eurot. Äriühing sai 2019 aastal kasumi summas 43 940 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 706	2 891	
Nõuded ja ettemaksed	103 570	66 501	2
Kokku käibevarad	115 276	69 392	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	14 065	2
Materiaalsed põhivarad	101 633	105 850	4
Kokku põhivarad	101 633	119 915	
Kokku varad	216 909	189 307	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 962	2 775	7
Kokku lühiajalised kohustised	4 962	2 775	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	34 398	47 923	6
Võlad ja ettemaksed	1 912	1 912	7
Kokku pikaajalised kohustised	36 310	49 835	
Kokku kohustised	41 272	52 610	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	128 885	107 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 940	26 666	
Kokku omakapital	175 637	136 697	
Kokku kohustised ja omakapital	216 909	189 307	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	127 292	126 566	8
Mitmesugused tegevuskulud	-50 589	-55 498	
Tööjõukulud	-21 118	-31 659	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 800	-5 800	
Muud ärikulud	-698	-1 374	
Ärikasum (kahjum)	49 087	32 235	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 926	-4 319	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 161	27 916	
Tulumaks	-1 221	-1 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 940	26 666	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ A&C Management 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ A&C Management kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena vastavalt RTJ 15 § 62 lõike (a) nõuetele.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Lähtudes ettevõtte raamatupidamise sise-eeskirjast materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1.000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 2/3 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Immateriaalne põhivara

Bilansi seisuga 31.12.2018 OÜ-s A&C Management immateriaalne põhivara puudub. Lähtudes ettevõtte raamatupidamise sise-eeskirjast immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:
Litsentsid, patendid 4-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Kuna vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis ettevõtete aruandeaasta kasumit, siis sellest tulenevalt puuduvad ajutised varade ja kohustuste bilansilise ja maksustatava väärtuse vahel ja ei teki edasilükkunud tulumaksukohustust ega varasid.

Dividendi tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 20/80 väljamakstud dividendi summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu A&C Management juhatus. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

OÜ-l A&C Management aruandeaastal seotud osapooltega ei ole sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid.

OÜ A&C Management on aruandeaastal makstud juhatusele tasusid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 340	4 340	0
Ostjatelt laekumata arved	4 340	4 340	0
Muud nõuded	83 911	83 911	0
Laenunõuded	83 911	83 911	0
Ettemaks kinnisvarainvesteeringu eest	15 319	15 319	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 570	103 570	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 532	10 532	0
Ostjatelt laekumata arved	10 532	10 532	0
Muud nõuded	55 969	55 969	0
Laenunõuded	55 969	55 969	0
Ettemaks kinnisvarainvesteeringu eest	14 065	0	14 065
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 566	66 501	14 065

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 145	1 605
Üksikisiku tulumaks	296	177
Erisoodustuse tulumaks	47	47
Sotsiaalmaks	496	482
Kohustuslik kogumispension	25	25
Töötuskindlustusmaksed	18	18
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 027	2 354

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni kuuluvate ettevõtete maksuarvestust kuni viie aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

A & C Management OÜ hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	116 000	0	116 000
Akumuleeritud kulum	-4 350	0	-4 350
Jääkmaksumus	111 650	0	111 650
Amortisatsioonikulu	-5 800	0	-5 800
31.12.2018			
Soetusmaksumus	116 000	0	116 000
Akumuleeritud kulum	-10 150	0	-10 150
Jääkmaksumus	105 850	0	105 850
Ostud ja parendused		1 583	1 583
Muud ostud ja parendused		1 583	1 583
Amortisatsioonikulu	-5 800	0	-5 800
31.12.2019			
Soetusmaksumus	116 000	1 583	117 583
Akumuleeritud kulum	-15 950	0	-15 950
Jääkmaksumus	100 050	1 583	101 633

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrenditulu	8 032	7 836	
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	8 032	7 836	
1-5 aasta jooksul	32 128	31 344	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	100 050	105 850	4
Kokku	100 050	105 850	

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank AS Laen	34 398		34 398		2,95%+EURIBOR	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	34 398		34 398				
Laenukohustised kokku	34 398		34 398				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank AS Laen	47 923		47 923		2,95%+EURIBOR	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	47 923		47 923				
Laenukohustised kokku	47 923		47 923				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Ehitised		105 850
Kokku		105 850

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 935	1 935	0	
Maksuvõlad	3 027	3 027	0	3
Deposiit	1 912	0	1 912	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 874	4 962	1 912	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	421	421	0	
Maksuvõlad	2 354	2 354	0	3
Deposiit	1 912	0	1 912	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 687	2 775	1 912	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	127 292	126 566
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	127 292	126 566
Kokku müügitulu	127 292	126 566
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenused	119 260	118 730
Üüritulu	8 032	7 836
Kokku müügitulu	127 292	126 566

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	9 659	16 594
Sotsiaalmaksud	5 419	7 809
Juhatuseliige tasu	6 040	7 256
Kokku tööjõukulud	21 118	31 659
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 040	7 256

Tehinguid seotud osapooltega ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2020

A & C Management OÜ (registrikood: 11587646) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JULIA APURINA	Juhatuse liige	26.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	128 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 940
Kokku	172 825
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	172 825
Kokku	172 825

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	127292	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Julia Apurina	47511272739	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53004692
E-posti aadress	ja@finansy.ee