

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: CitySale OÜ

registrikood: 11587416

tänava/talu nimi, Telliskivi 60
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10412

e-posti aadress: info@uuedaknad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Tööjõukulud	13

Tegevusaruanne

OÜ Citysale asutati 2009.a. Samal aastal alustati majandusteguvusega. Põhitegevus on plastikakende valmistamine, paigaldamine ja viimistlustööd.

Aruande perioodil realiseerimise netokäive moodustas 299761 euro

OÜ Citysale majandustegevust iseloomustas tootmismahu stabiliseerimine. Tähelepanu pöördi eelkõige tootearendusele plastikust ja äritegevuse kindlustamisele praegusel turul.

OÜ Citysale põhieesmärkideks on turuosa säilitamine Eestis, positsiooni tugevdamine teiste riikide turgudel ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

Aruande perioodil arvestati palkadeks kokku 7810 euro koos sotsiaalmaksuga.

Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 2.

Väljamakseid juhatuse liikmetele ei ole tehtud.

2012 majandusaasta raamatupidamise aruande koostamisel olulisi sündmusi ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on vastavuses ühega käesoleva seaduse par. 17 nimetatud raamatupidamistavast.

1. Eesti hea raamatupidamistava;

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaseltraamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	15 061	780
Nõuded ja ettemaksed	9 576	10 571
Varud	19 955	25 141
Kokku käibevara	44 592	36 492
Kokku varad	44 592	36 492
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	31 682	26 184
Kokku lühiajalised kohustused	31 682	26 184
Kokku kohustused	31 682	26 184
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 752	6 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 602	1 152
Kokku omakapital	12 910	10 308
Kokku kohustused ja omakapital	44 592	36 492

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	299 761	56 739
Muud äritulud	0	984
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-148 057	-31 245
Mitmesugused tegevuskulud	-141 297	-21 990
Tööjõukulud	-7 820	-3 336
Ärikasum (kahjum)	2 587	1 152
Finantstulud ja -kulud	15	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 602	1 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 602	1 152

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 587	1 152
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 181	53 316
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 498	-56 584
Laekunud intressid	15	0
Kokku rahavood äritegevusest	14 281	-2 116
Kokku rahavood	14 281	-2 116
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	780	2 896
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 281	-2 116
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 061	780

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	6 600	9 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 152	1 152
31.12.2011	2 556	7 752	10 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 602	2 602
31.12.2012	2 556	10 354	12 910

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Citysale 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvespõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Citysale kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestusprintsipid ja hindamiselused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadus kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja-kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Valmitoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestast ja kaudsest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 650euro ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööaest. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppide järgmised:

Masinad ja seadmed	24-40%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	30-40%

Ettevõtte ühe tootmisliini puhul no nõutud tehnilise ülevaatuse teostamine iga 2 aasta järel. Niimetatud perioodilise ülevaatusega seotud kulud kapitaliseeritakse ja kajastatakse eraldi arvelevõetud varana bilansirühmas "masinad ja seadmed". Ülevaatusega seotud väljaminekute amortisatsiooniperiood vastab ülevaatuste perioodilisusele, s.o. 2 aastat.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Labadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulivikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerimise tõenäosus on

ettevõtte juhtkonna hinnandul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustusena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (22/78 netodividendina väljamakstud summalt).

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel. Alates 2003.a. kajastatakse dividendide maksimisega kaasnev tulumaks vasatavalt 01.01.2003.a. kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhindile nr.8 selle perioodi kuluna, millail dividendid välja kuulutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jäätk (va arvelduskrediit) kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolnud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikoul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Varud

Valmitoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestast ja kaudsest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 650 euro ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööaest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppide järgmised:

Masinad ja seadmed	24-40%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	30-40%

Ettevõtte ühe tootmisliini puhul no nõutud tehnilise ülevaatuse teostamine iga 2 aasta järel. Niimetatud perioodilise ülevaatusega seotud kulud kapitaliseeritakse ja kajastatakse eraldi arvelevõetud varana bilansirühmas "masinad ja seadmed". Ülevaatusega seotud väljaminekute amortisatsiooniperiood vastab ülevaatuste perioodilisusele, s.o. 2 aastat.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Labadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulivikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerimise tõenäosus

on ettevõtte juhtkonna hinnandul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustusena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (21/79 netodividendina väljamakstud summalt).

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel. Alates 2003.a. kajastatakse dividendide maksmisega kaasnev tulumaks vasatavalt 01.01.2003.a. kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhindile nr.8 selle perioodi kuluna, millail dividendid välja kuulutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jätke (va arvelduskrediit) kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolnud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikoul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	15 061	780
Kokku raha	15 061	780

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	9 576	9 576		
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 576	9 576		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	10 571	10 571		
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 571	10 571		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	19 955	25 141
Kokku varud	19 955	25 141

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	25 909	25 909		
Võlad töövõtjatele	497	497		
Maksuvõlad	476	476		
Muud võlad	4 800	4 800		
Muud viitvõlad	4 800	4 800		
Kokku võlad ja ettemaksed	31 682	31 682		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	26 184	26 184		
Kokku võlad ja ettemaksed	26 184	26 184		

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	5 863	2 482
Sotsiaalmaksud	1 957	854
Kokku tööjõukulud	7 820	3 336
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

CitySale OÜ (registrikood: 11587416) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILONA ZUJEVA	Juhatuse liige	28.08.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 602
Kokku	10 354
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 354
Kokku	10 354

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Plastuste, -akende, -vaheseinte jms tootmine	22232	299761	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ilona Zujeva	47812176016	Katleri tn 25-15, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@uuedaknad.ee