

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2021

aruandeaasta lõpp: 30.09.2022

ärinimi: OÜ Männituka Farm

registrikood: 11585392

tänava/talu nimi, Männituka

maja ja korteri number:

küla: Seljametsa küla

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86601

telefon: +372 53030815

e-posti aadress: margot.saare@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Muud äritulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Intressikulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Männituka Farm põhitegevuseks on toorpiima tootmine ja müük, mis moodustas sellel majandusaastal kogu müügitulust 94,96%. Majandusaasta lõpuks oli karjas põhikarjaloomi 159 ja noorloomi kokku 108.

Järmiseks majandusaasta eesmärgiks on jätkusuutliku majanduskasvu tagamine ja kasum majandustegevusest. Kõiki tehtavaid uuendusi kaalutakse väga hoolikalt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.09.2022	30.09.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 400	21 693	
Nõuded ja ettemaksed	144 089	91 435	
Nõuded ostjate vastu	68 467	39 381	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 622	54	2
Muud nõuded	52 000	52 000	
Kokku varud	169	13 520	
Ettemaksed varude eest	169	0	
Bioloogilised varad	234 380	218 540	
Kokku käibevarad	396 038	345 188	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 175 998	1 073 281	3
Bioloogilised varad	289 200	292 200	
Kokku põhivarad	1 465 198	1 365 481	
Kokku varad	1 861 236	1 710 669	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	187 599	142 444	5
Võlad ja ettemaksed	138 531	95 154	
Võlad tarnijatele	123 792	86 990	
Võlad töövõtjatele	7 452	2 879	
Maksuvõlad	7 248	5 246	2
Muud saadud ettemaksed	39	39	
Kokku lühiajalised kohustised	326 130	237 598	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	797 262	737 911	5
Kokku pikaajalised kohustised	797 262	737 911	
Kokku kohustised	1 123 392	975 509	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000	
Ülekurss	40 712	40 712	
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	666 955	609 314	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 684	57 641	
Kokku omakapital	737 844	735 160	
Kokku kohustised ja omakapital	1 861 236	1 710 669	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.10.2021 - 30.09.2022	01.10.2020 - 30.09.2021	Lisa nr
Müügitulu	558 232	479 933	6
Muud äritulud	144 717	114 484	7
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	18 730	33 789	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-7 955	21 360	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-13 500	13 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-454 380	-404 723	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 552	-8 685	
Tööjõukulud	-104 674	-66 078	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-93 754	-90 235	3
Muud ärikulud	-19	-21	
Ärikasum (kahjum)	36 845	93 324	
Intressikulud	-34 151	-36 241	9
Muud finantstulud ja -kulud	0	563	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 694	57 646	
Tulumaks	-10	-5	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 684	57 641	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Männituka Farmi majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisel määruses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Männituka Farm kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigis ametlikult kehtivas vääringus.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel "Käibevarade allahindlus".

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsikli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, tuleb sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis lähtuda ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Tootvaid varasid kajastatakse materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid kas põhi- või käibevara rühmas, lähtuvalt varade kasutamise perioodist.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel «Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust» ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel «Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest». Põllumajandusliku toodangu õiglase väärtuse selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3 - 15 %
Transpordivahendid	10 - 30 %
Põllutöömasinad ja seadmed	10 - 30 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10 - 40 %

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemeldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodil põhivara soetamiseks, arvestatakse sellel perioodil põhivara summast maha, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Põhivara sihtfinantseerimisel võetakse põhivara arvele ostuhinnas, millest sihtfinantseerimine on maha arvatud. Kui põhivara sihtfinantseerimise saaja ehitab põhivara objekti, kajastatakse saadud sihtfinantseerimine kohustusena. Kui ehitatud põhivara saab kasutusele võtta selleks otstarbeks, milleks see ehitati, vähendatakse arvelevõetud põhivara soetusmaksumust sihtfinantseerimise summa võrra.

Mitterahaline toetus kajastatakse 0-maksumusega lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Finantsabi kajastatakse tuluna siis, kui saadaolevat finantsabi saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning on kindel selle finantsabi laekumine.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Kulud

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele: emaettevõtted (emaettevõtte omanikke), tütar- ja sidusettevõtted, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	30.09.2022		30.09.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 482		2 921
Üksikisiku tulumaks		1 183		685
Sotsiaalmaks		2 161		1 436
Kohustuslik kogumispension		27		45
Töötuskindlustusmaksed		157		105
Maamaks		50		54
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		188		
Ettemaksukonto jääk	23 622		54	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 622	7 248	54	5 246

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
30.09.2020						
Soetusmaksumus	83 578	736 102	791 672	4 810	2 380	1 618 542
Akumuleeritud kulum		-141 512	-322 602	-902		-465 016
Jääkmaksumus	83 578	594 590	469 070	3 908	2 380	1 153 526
Ostud ja parendused			9 990			9 990
Amortisatsioonikulu		-23 458	-66 056	-721		-90 235
30.09.2021						
Soetusmaksumus	83 578	736 102	801 662	4 810	2 380	1 628 532
Akumuleeritud kulum	0	-164 970	-388 658	-1 623	0	-555 251
Jääkmaksumus	83 578	571 132	413 004	3 187	2 380	1 073 281
Ostud ja parendused	19 000		185 150	1 925		206 075
Amortisatsioonikulu		-23 457	-69 447	-850		-93 754
Müügid (jääkmaksumuses)			-9 604			-9 604
30.09.2022						
Soetusmaksumus	102 578	736 102	919 812	6 735	2 380	1 767 607
Akumuleeritud kulum	0	-188 427	-400 709	-2 473	0	-591 609
Jääkmaksumus	102 578	547 675	519 103	4 262	2 380	1 175 998

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	30.09.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Teraviljakombain New Holland T C5080	23 652	12 020	11 632	16.12.2023
Ratastraktor John Deere 6215R, 4426TH	81 716	21 866	59 850	16.04.2024
Traktorihaagis PALMSE 1922L-SB	6 530	3 872	2 658	15.05.2025
Kaaruti KRONE KE 6.72/6	5 104	2 889	2 215	15.06.2024
Haagiskogur BERGMANN REPEX 35 K	13 576	8 491	5 085	16.04.2024
Teleskooplaadur JCB 542-70 AGS	110 577	35 031	75 546	15.08.2027
Taimekaitseprits Amazone UX 4200 Special	28 334	6 068	22 266	16.03.2027
Ripp kõrrekoorel Amazone CATROS+600-2	20 463	4 383	16 080	16.03.2027
Kapitalirendikohustised kokku	289 952	94 620	195 332	

	30.09.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Haagiskogur BERGMANN REPEX 35 K	23 920	23 920		16.05.2022
Teraviljakombain New Holland T C5080	35 660	12 008	23 652	16.12.2023
Ratastraktor John Deere 6215R, 4426TH	103 432	21 716	81 716	16.04.2024
Traktorihaagis PALMSE 1922L-SB	10 269	3 739	6 530	15.05.2025
Ruloonipress John Deere f441m	2 332	2 332		01.05.2022
Kaaruti KRONE KE 6.72/6	7 922	2 818	5 104	15.06.2024
Kapitalirendikohustised kokku	183 535	66 533	117 002	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	30.09.2022	30.09.2021

Masinad ja seadmed	403 439	266 044
Kokku	403 439	266 044

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	30.09.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laenuleping 1/2022	25 000	25 000				
Laenuleping 22-043042-JK	30 000	30 000				
Lühiajalised laenud kokku	55 000	55 000				
Pikaajalised laenud						
Laenuleping 14-034972-JI	74 157	3 371	70 786		14.02.2024	
Laenuleping 20-075083-JI	565 752	34 608	531 144		28.10.2025	
Pikaajalised laenud kokku	639 909	37 979	601 930			
Kapitalirendikohustised kokku	289 952	94 620	195 332			4
Laenukohustised kokku	984 861	187 599	797 262			

	30.09.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laenuleping 21-010727-JK	25 000	25 000				
Laenuleping 4/2021	15 000	15 000				
Lühiajalised laenud kokku	40 000	40 000				
Pikaajalised laenud						
Laenuleping 14-034972-JI	57 664	2 507	55 157		14.02.2024	
Laenuleping 20-075083-JI	599 156	33 404	565 752		28.10.2025	
Pikaajalised laenud kokku	656 820	35 911	620 909			
Kapitalirendikohustised kokku	183 535	66 533	117 002			4
Laenukohustised kokku	880 355	142 444	737 911			

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	01.10.2021 - 30.09.2022	01.10.2020 - 30.09.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	558 232	479 933
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	558 232	479 933
Kokku müügitulu	558 232	479 933
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	530 125	420 482
Loomade müük	28 024	16 424
FADN andmesik	83	83
Teenustööd	0	2 596
Teravilja müük	0	40 348
Kokku müügitulu	558 232	479 933

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	01.10.2021 - 30.09.2022	01.10.2020 - 30.09.2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	24 397	0
PRIA toetused	120 320	114 484
Kokku muud äritulud	144 717	114 484

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.10.2021 - 30.09.2022	01.10.2020 - 30.09.2021
Palgakulu	74 909	48 564
Sotsiaalmaksud	25 192	16 388
Puhkusetasu reservi muutus	4 573	1 126
Kokku tööjõukulud	104 674	66 078
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	5

Lisa 9 Intressikulud

(eurodes)

	01.10.2021 - 30.09.2022	01.10.2020 - 30.09.2021
Intressikulu laenudelt	31 266	33 080
Intressikulu kapitalirendilt	2 885	3 161
Kokku intressikulud	34 151	36 241

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2023

OÜ Männituka Farm (registrikood: 11585392) 01.10.2021 - 30.09.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGOT SAARE-KURM	Juhatuse liige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.09.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	666 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 684
Kokku	669 639
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	669 639
Kokku	669 639

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.09.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	666 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 684
Kokku	669 639
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	669 639
Kokku	669 639

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	530125	94.96%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	28024	5.02%	Ei
Finantsnõustamine	66191	83	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margot Saare-Kurm	48812024245	Eesti	25000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53030815
E-posti aadress	margot.saare@gmail.com