

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: KV Auditeerimine OÜ

registrikood: 11581951

tänav a nimi, maja ja kontori number: Pärnu mnt 141-39

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11314

telefon: +372 6630800

e-posti aadress: rewilo@rewilo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

KV Auditeerimine OÜ on asutatud 02.02.2009. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on maksualane nõustamine ning kõrvaltegevusena osutatakse sõiduautode rentimist ja renditud kinnisvara üürileandmist ja käitust.

Tulud, kulud ja kasum

KV Auditeerimine OÜ müügitulu 2018. aastal oli 21 958 (2017: 82 862) eurot. Majandusaasta kasumiks kujunes 356 (2017: 4 530) eurot.

Personal

2018. ja 2017. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud. Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2018. ja 2017. aastal tasusid ega muid hüvitisi ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2019. aastal jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	47 859	10 225	
Nõuded ja ettemaksed	27 074	65 264	2
Kokku käibevarad	74 933	75 489	
Põhivarad			
Immateriaalsed põhivarad	40 016	40 016	
Kokku põhivarad	40 016	40 016	
Kokku varad	114 949	115 505	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	343	1 255	3
Kokku lühiajalised kohustised	343	1 255	
Kokku kohustised	343	1 255	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 143	12 143	
Kohustuslik reservkapital	1 214	1 214	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 893	96 363	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	356	4 530	
Kokku omakapital	114 606	114 250	
Kokku kohustised ja omakapital	114 949	115 505	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	21 958	82 863	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-260	-8 776	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 119	-23 840	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-12 774	
Muud ärikulud	0	-30 595	
Ärikasum (kahjum)	579	6 878	
Intressitulud	56	166	
Intressikulud	-279	-2 514	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	356	4 530	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	356	4 530	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	579	6 878
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	12 774
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	6 882
Muud korrigeerimised	0	65 104
Kokku korrigeerimised	0	84 760
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	31 763	-42 109
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-856	-5 385
Kokku rahavood äritegevusest	31 486	44 144
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	56 310
Antud laenud	0	-3 309
Antud laenude tagasimaksed	5 897	7 880
Laekunud intressid	251	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 148	60 881
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-92 528
Makstud intressid	0	-2 513
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-95 041
Kokku rahavood	37 634	9 984
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 225	241
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 634	9 984
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47 859	10 225

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	12 143	1 214	96 363	109 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 530	4 530
31.12.2017	12 143	1 214	100 893	114 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)			356	356
31.12.2018	12 143	1 214	101 249	114 606

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KV Auditeerimine OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgmistel perioodidel intressitulul sisemise intressimäära meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Immateriaalne põhivara	20 aastat

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanik;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 684	21 684
Ostjatelt laekumata arved	21 684	21 684
Ettemaksed	1 390	1 390
Tulevaste perioodide kulud	1 390	1 390
Muud nõuded	4 000	4 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 074	27 074
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	53 461	53 461
Ostjatelt laekumata arved	53 461	53 461
Muud nõuded	6 372	6 372
Laenu nõuded	5 897	5 897
Intressinõuded	475	475
Ettemaksed	1 431	1 431
Tulevaste perioodide kulud	1 431	1 431
Muud nõuded	4 000	4 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	65 264	65 264

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	233	233
Maksuvõlad	60	60
Muud võlad	50	50
Kokku võlad ja ettemaksed	343	343
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 197	1 197
Maksuvõlad	58	58
Muud võlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 255	1 255

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 958	36 763
Läti	0	1 100
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 958	37 863
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	45 000
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	45 000
Kokku müügitulu	21 958	82 863
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Auditeerimine	0	0
Maksualane nõustamine	0	47 420
Tulud sõiduki ja kontori rendist	20 122	33 723
Tulud kommunaalkulude vahendamisest	1 836	1 720
Kokku müügitulu	21 958	82 863

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	8 564	8 189
Mitmesugused bürookulud	9 253	10 356
Kommunaalkulud	1 835	1 719
Kindlustused	1 467	3 576
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 119	23 840

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	1 114	2 121
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	5 569	12 712

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted					
Eraisik	0	5 897	2%	EUR	Tähtajatu

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted					
Eraisik	3 309	7 880	2%	EUR	Tähtajatu

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted		10 644		14 027
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	11 371	8 950	24 882

Juhatuse liikmega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustust ei kaasneks.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas 2018.a nii nagu ka 2017.a ei ole tehtud allahindluseid.

Seotud osapooltele on müüdud 2018. aastal 22 015 (2017: 38 909) euro väärtuses teenust, sh finantsteenust 56 (2017: 166) euro väärtuses.

Seotud osapooltelt ei ole ostetud 2018. aastal (2017: 8 950 euro väärtuses) teenust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

KV Auditeerimine OÜ (registrikood: 11581951) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA VAINOLA	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 893
Aruandeaasta kasum (kahjum)	356
Kokku	101 249
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	101 249
Kokku	101 249

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10643	48.47%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	11314	51.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Krista Vainola	46204050230		12143 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6630800
E-posti aadress	rewilo@rewilo.ee