

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Kuivainetekeskus OÜ

registrikood: 11579055

tänava/talu nimi, Lossi 40

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71007

telefon: +372 5266656

e-posti aadress: kaaresed@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Kuivainetekomplex on Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mille põhitegevusaladeks on kuivainetemüük ja kinnisvara üürileandmine.

Aruandeperioodi müügitulu oli 92262 EURi. Käibe mahust 100 % moodustas müük Eestis.

2016. aastal planeeritakse suurendada müügitulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	4 426	1 197
Nõuded ja ettemaksed	6 214	7 786
Varud	2 458	6 484
Kokku käibevara	13 098	15 467
Põhivara		
Materiaalne põhivara	142 689	76 197
Kokku põhivara	142 689	76 197
Kokku varad	155 787	91 664
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	8 404	0
Võlad ja ettemaksed	49 804	15 614
Kokku lühiajalised kohustused	58 208	15 614
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	94 728	51 395
Kokku pikaajalised kohustused	94 728	51 395
Kokku kohustused	152 936	67 009
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 099	-8 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 804	30 955
Kokku omakapital	2 851	24 655
Kokku kohustused ja omakapital	155 787	91 664

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitudulu	92 262	111 558
Muud äritulud	30 703	28 954
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 497	-82 221
Mitmesugused tegevuskulud	-47 616	-14 600
Tööjõukulud	-13 129	-11 004
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 213	-1 382
Muud ärikulud	0	-6
Kokku ärikasum (-kahjum)	-19 490	31 299
Intressikulud	-2 314	-344
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 804	30 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 804	30 955

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-19 490	31 299
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 213	-1 382
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3 036	-18 863
Muud korrigeerimised	0	-6
Kokku korrigeerimised	-7 177	-20 251
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 572	-7 424
Varude muutus	4 026	-3 401
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	85 927	8 688
Makstud intressid	-2 314	-345
Muud rahavood äritegevusest	-53 951	-25 403
Kokku rahavood äritegevusest	8 593	-16 837
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-87 100	18 910
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	20 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-67 100	18 910
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	66 762	7 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 026	-9 725
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	61 736	-2 725
Kokku rahavood	3 229	-652
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 197	1 849
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 229	-652
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 426	1 197

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	-8 856	-6 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)		30 955	30 955
31.12.2014	2 556	22 099	24 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-21 804	-21 804
31.12.2015	2 556	295	2 851

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kuivainetekomiskus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Kuivainetekomiskus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse müüdü toodangu, kaupade või teenuste kulus. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto reliseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto reliseerimisväärtuses on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida firma hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses - soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse languses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendinä.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes firma sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	10 084	8 500
Sotsiaalmaksud	3 045	2 504
Kokku tööjõukulud	13 129	11 004
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole saanud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

Kuivainetekeskus OÜ (registrikood: 11579055) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KAARES	Juhatuse liige	28.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 804
Kokku	295
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	295
Kokku	295

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 804
Kokku	295
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	295
Kokku	295

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19739	21.39%	Jah
Suhkru, šokolaadi ja kondiitri ja pagaritoodete hulgimüük	46361	72523	78.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Kaares	39304096051		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5266656
E-posti aadress	kaaresed@hotmail.ee