

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Clean Yard OÜ

registrikood: 11576235

tänav a nimi, Paljassaare tee 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10313

telefon: +372 5242985

e-posti aadress: cleanyard@hotmail.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Muud nõuded	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Tulumaks	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

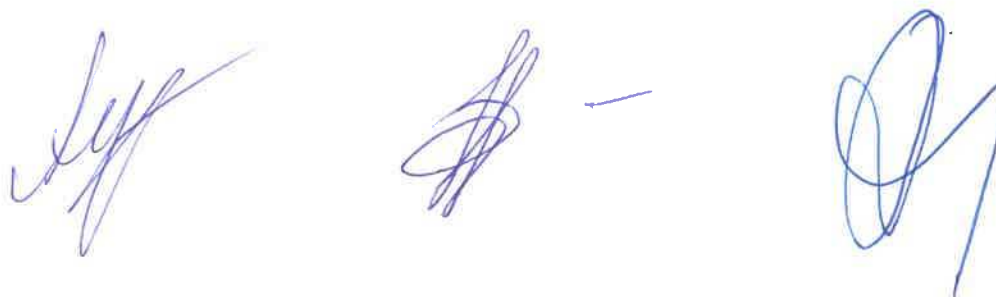


Tegevusaruanne

Osaühing Clean Yard alustas oma tegevust 15.01.2009. aastal. Alates aastast 2009 OÜ Clean Yard põhitegevuseks oli laevade ja tankide puhastamisteenused.

Aastal 2014 A.Sippo hakkas otsima uusi partnereid, et alustada ehitustegevust. Aastal 2018 plaanitakse jätkata uue tegevuse arengut.

2017. aastal keskmine töötajate arv majanduaastal oli 1 ja töötasu ei ole makstud.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	94 984	86 153	2
Nõuded ja ettemaksed	20 636	26 801	3
Kokku käibevarad	115 620	112 954	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	8 955	19 787	3
Materiaalsed põhivarad	350	740	7
Kokku põhivarad	9 305	20 527	
Kokku varad	124 925	133 481	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 300	11 250	8
Kokku lühiajalised kohustised	6 300	11 250	
Kokku kohustised	6 300	11 250	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 378	121 116	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 435	-1 697	
Kokku omakapital	118 625	122 231	
Kokku kohustised ja omakapital	124 925	133 481	

Kasumiaruanne
(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 350	0	9
Mitmesugused tegevuskulud	-67	-69	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-390	-1 080	
Ärikasum (kahjum)	893	-1 149	
Intressitulud	1 802	2 065	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 695	916	
Tulumaks	-1 260	-2 613	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 435	-1 697	



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu Clean Yard 31.12.2017. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Clean Yard kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mitte monetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Põhivara amortisatsiooni määra aastas on 20%, amortisatsiooniarvestus alustatakse soetamise päeva järgnevat kuust.

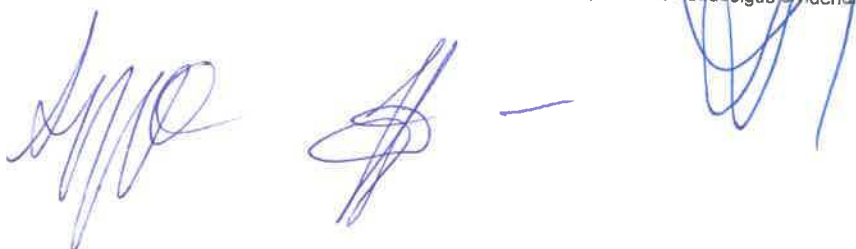
Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumus onüldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimisprintsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Maksustamine



Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemele maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Clean Yard aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

* omanikke;

* tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	92 950	70 169
Arvelduskontod	2 034	13 984
Tähtajalised hoiused	0	2 000
Kokku raha	94 984	86 153

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 801	16 801	
Ostjatelt laekumata arved	20 443	20 443	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 642	-3 642	
Muud nõuded	12 790	3 835	8 955
Laenunõuded	9 700	2 900	6 800
Intressinõuded	3 090	935	2 155
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 591	20 636	8 955

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 801	21 801	
Ostjatelt laekumata arved	25 443	25 443	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 642	-3 642	
Muud nõuded	24 787	5 000	19 787
Laenunõuded	20 700	5 000	15 700
Intressinõuded	4 087		4 087
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 588	26 801	19 787

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	20 443	25 443
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 642	-3 642
Kokku nõuded ostjate vastu	16 801	21 801

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 260	2 250
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 260	2 250

Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	9 700	2 900	6 800
Intressinõuded	3 090	935	2 155
Kokku muud nõuded	12 790	3 835	8 955

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	20 700	5 000	15 700
Intressinõuded	4 087		4 087
Kokku muud nõuded	24 787	5 000	19 787

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 140	13 559	14 699	14 699
Akumuleeritud kulum	-1 064	-11 815	-12 879	-12 879
Jääkmaksumus	76	1 744	1 820	1 820
Amortisatsioonikulu	-76	-1 004	-1 080	-1 080
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 140	13 559	14 699	14 699
Akumuleeritud kulum	-1 140	-12 819	-13 959	-13 959
Jääkmaksumus	0	740	740	740
Amortisatsioonikulu	0	-390	-390	-390
31.12.2017				
Soetusmaksumus	1 140	13 559	14 699	14 699
Akumuleeritud kulum	-1 140	-13 209	-14 349	-14 349
Jääkmaksumus	0	350	350	350

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	1 260	1 260
Muud võlad	5 040	5 040
Dividendivõlad	5 040	5 040
Kokku võlad ja ettemaksed	6 300	6 300
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	2 250	2 250
Muud võlad	9 000	9 000
Dividendivõlad	9 000	9 000
Kokku võlad ja ettemaksed	11 250	11 250

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 350	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 350	0
Kokku müügitulu	1 350	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pragude taitmine vahuga	1 350	0
Kokku müügitulu	1 350	0

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Tööstuskindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	9 000	1 260	10 450	2 613
Eesti	9 000	1 260	10 450	2 613
Kokku	9 000	1 260	10 450	2 613

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	3 835	16 513
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 955	8 275

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõttjad		
Tehnovaht OÜ	-13 900	11 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
A.Sippo	-6 800	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2017	2016
Arvestatud tasu	0	0



Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

Clean Yard OÜ (registrikood: 11576235) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Aleksander Sippo	Juhatuseliige	
Alexey Aleksandrov	Juhatuseliige	
Vladimir Rjabõškin	Juhatuseliige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 435
Kokku	115 813
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Dividendideks	-5 040
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	115 813
Kokku	113 523

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Isolatsioonitööd	43291	1350	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksander Sippo	37406290275	Tallinn, Harju maakond, Eesti	24000 EEK (Lihtomand)
Alexey Aleksandrov	36306110230	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8000 EEK (Lihtomand)
Vladimir Rjabõškin	38103060217	Eesti	8000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5242985
E-posti aadress	cleanyard@hotmail.ee