

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Clean Yard OÜ

registrikood: 11576235

tänava nimi, Paljassaare tee 4
maja ja korteri number:

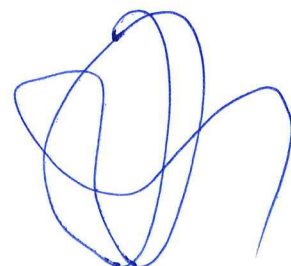
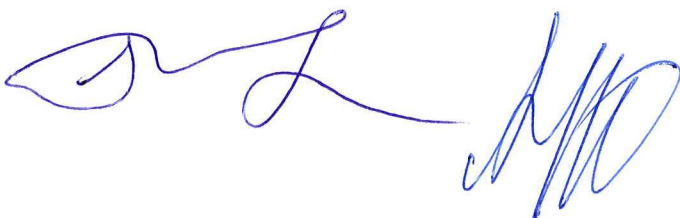
linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10313

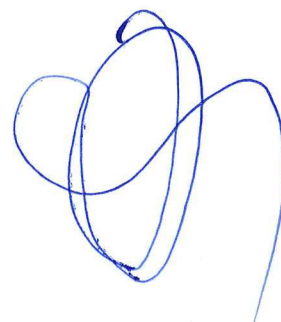
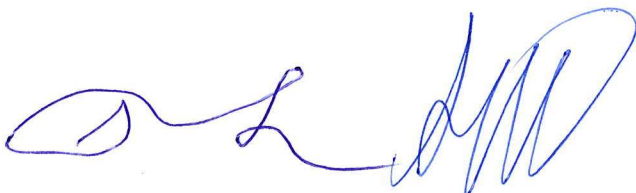
telefon: +372 5242985

e-posti aadress: cleanyard@hotmail.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Muud nõuded	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Tulumaks	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

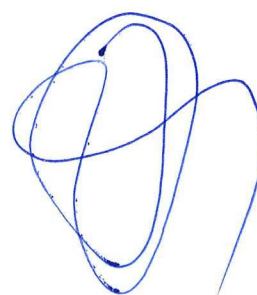
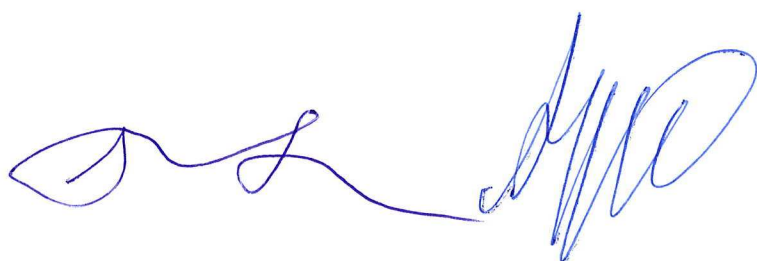


Tegevusaruanne

Osaühing Clean Yard alustas oma tegevust 15.01.2009. aastal. Alates aastast 2009 OÜ Clean Yard põhitegevuseks oli laevade ja tankide puhastamisteenused.

Aastal 2014 A.Sippo hakkas otsima uusi partnereid, et alustada ehitustegevust. Aastal 2019 plaanitakse jätkata uue tegevuse arengut.

2018. aastal keskmine töötajate arv majanduaastal oli 1 ja töötasu ei ole makstud.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

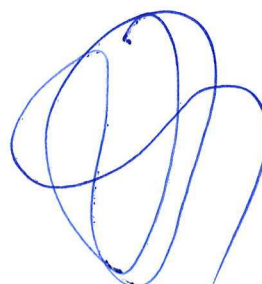
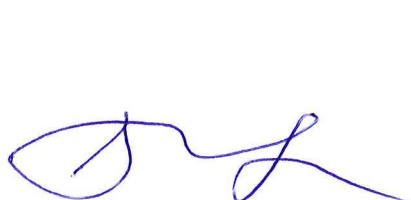
(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	103 114	94 984	2
Nõuded ja ettemaksed	4 152	20 636	3
Kokku käibevarad	107 266	115 620	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	14 800	8 955	3
Materiaalsed põhivarad	0	350	7
Kokku põhivarad	14 800	9 305	
Kokku varad	122 066	124 925	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	6 300	8
Kokku lühiajalised kohustised	0	6 300	
Kokku kohustised	0	6 300	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 813	114 378	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 441	1 435	
Kokku omakapital	122 066	118 625	
Kokku kohustised ja omakapital	122 066	124 925	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 770	1 350	9
Mitmesugused tegevuskulud	-41	-67	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-350	-390	
Ärikasum (kahjum)	2 379	893	
Intressitulud	1 062	1 802	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 441	2 695	
Tulumaks	0	-1 260	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 441	1 435	



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu Clean Yard 31.12.2018. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Clean Yard kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mitte monetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasulikkude tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Põhivara amortisatsiooni määra aastas on 20%, amortisatsiooniarvestus alustatakse soetamise päeva järgnevast kuust.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumus onüldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimisprintsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemele maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Clean Yard aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

* omanikke;

* tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	100 471	92 950
Arvelduskontod	2 643	2 034
Kokku raha	103 114	94 984

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 642	3 642	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 642	-3 642	
Muud nõuded	18 952	4 152	14 800
Laenunõuded	14 800		14 800
Intressinõuded	4 152	4 152	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 952	4 152	14 800

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 801	16 801	
Ostjatelt laekumata arved	20 443	20 443	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 642	-3 642	
Muud nõuded	12 790	3 835	8 955
Laenunõuded	9 700	2 900	6 800
Intressinõuded	3 090	935	2 155
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 591	20 636	8 955

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	3 642	20 443
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 642	-3 642
Kokku nõuded ostjate vastu	0	16 801

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 260
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 260

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	14 800		14 800
Intressinõuded	4 152	4 152	
Kokku muud nõuded	18 952	4 152	14 800

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	9 700	2 900	6 800
Intressinõuded	3 090	935	2 155
Kokku muud nõuded	12 790	3 835	8 955

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 140	13 559	14 699	14 699
Akumuleeritud kulum	-1 140	-12 819	-13 959	-13 959
Jääkmaksumus	0	740	740	740
Amortisatsioonikulu	0	-390	-390	-390
31.12.2017				
Soetusmaksumus	1 140	13 559	14 699	14 699
Akumuleeritud kulum	-1 140	-13 209	-14 349	-14 349
Jääkmaksumus	0	350	350	350
Amortisatsioonikulu	0	-350	-350	-350
31.12.2018				
Soetusmaksumus	1 140	13 559	14 699	14 699
Akumuleeritud kulum	-1 140	-13 559	-14 699	-14 699
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	0	0
Muud võlad	0	0
Dividendivõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	1 260	1 260
Muud võlad	5 040	5 040
Dividendivõlad	5 040	5 040
Kokku võlad ja ettemaksed	6 300	6 300

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 770	1 350
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 770	1 350
Kokku müügitulu	2 770	1 350
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pragude taitmine vahuga	650	1 350
Trepikojade katused renoveerimine	2 120	0
Kokku müügitulu	2 770	1 350

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Tööstuskindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	9 000	1 260
Eesti	0	0	9 000	1 260
Kokku	0	0	9 000	1 260

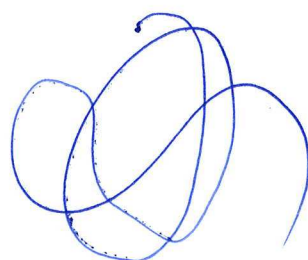
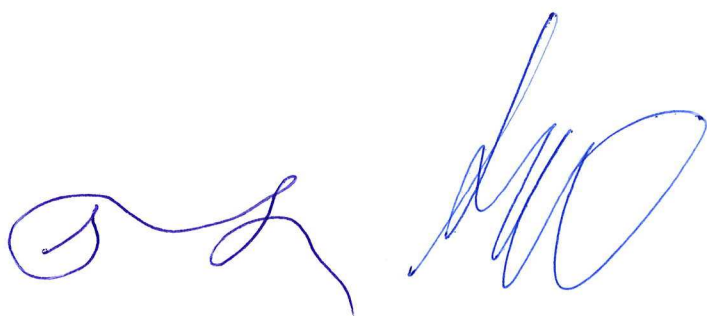
Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	9 317	3 835
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 635	8 955

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	0	0



Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

Clean Yard OÜ (registrikood: 11576235) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Aleksander Sippo	Juhatuse liige	_____
Alexey Aleksandrov	Juhatuse liige	_____
Vladimir Rjabõškin	Juhatuse liige	_____



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 441
Kokku	119 254
Jaotamine	
Kokku	119 254

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Isolatsioonitööd	43291	2770	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Rjabõškin	38103060217	Eesti	8000 EEK (Lihtomand)
Alexey Aleksandrov	36306110230	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8000 EEK (Lihtomand)
Aleksander Sippo	37406290275	Tallinn, Harju maakond, Eesti	24000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5242985
E-posti aadress	cleanyard@hotmail.ee