

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Nordic Contractors Holding OÜ

**registrikood:** 11575548

**tänavatänu nimi:** Liivalaia tn 13

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10118

**telefon:** +372 6272020

**faks:** +372 6272027

**e-posti aadress:** [nordiccontractors@nordiccontractors.com](mailto:nordiccontractors@nordiccontractors.com)

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7 |
| Lisa 3 Osakapital                  | 7 |
| Lisa 4 Muud finantstulud ja -kulud | 7 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

OÜ Nordic Contractors Holding loodi 14. jaanuaril 2009. aastal AS-i Nordic Contractorsi poolt .

Aruandeaastal teenis firma 101 eurot kasumit, mis tekkis antud laenult arvestatud intressidest.

Ettevõttes põhikohaga töötajaid ei ole ning juhatuse liikmele töötasu ei ole arvestatud ja väljamakseid ei tehtud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017   | 31.12.2016   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevarad                                   |              |              |         |
| Raha                                         | 68           | 68           |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>68</b>    | <b>68</b>    |         |
| Põhivarad                                    |              |              |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 100        | 2 999        | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>3 100</b> | <b>2 999</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 168</b> | <b>3 067</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556        | 2 556        | 3       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 511          | 409          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 101          | 102          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 168</b> | <b>3 067</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>3 168</b> | <b>3 067</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017       | 2016       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 101        | 102        | 4       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>101</b> | <b>102</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>101</b> | <b>102</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Nordic Contractors Holding 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Võttes aluseks Raamatupidamise seaduses sätestatud avalikustamise nõuded, on käesolev majandusaasta aruanne koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist ja väikeettevõtjale sätestatud lühendatud aastaaruandele kehtivatest nõuetest.

OÜ-s Nordic Contractors Holding kasutatakse kasumiaruande skeemi nr:2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, euro täpsusega.

#### Finantsvarad

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

#### Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha pangas.

#### Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse AS Nordic Contractors kontserni kuuluvaid ettevõtteid, juhatuse liikmeid ning nende lähikondlasi.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2017   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud nõuded                       | 3 100        | 0                                 | 3 100               | 0           |
| Laenunõuded                       | 2 500        | 0                                 | 2 500               | 0           |
| Intressinõuded                    | 600          | 0                                 | 600                 | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>3 100</b> | <b>0</b>                          | <b>3 100</b>        | <b>0</b>    |

  

|                                   | 31.12.2016   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud nõuded                       | 2 999        | 0                                 | 2 999               | 0           |
| Laenunõuded                       | 2 500        | 0                                 | 2 500               | 0           |
| Intressinõuded                    | 499          | 0                                 | 499                 | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 999</b> | <b>0</b>                          | <b>2 999</b>        | <b>0</b>    |

2012.aasta veebruaris anti kontserniettevõttele laenu summas 2500 EUR-i.

Antud laen on intressimääraga 4%. Laenu alusvaluutaks on EUR ja valuutariski ei ole. Kuna antud laenul on fikseeritud intress, siis intressimäära riski ei ole.

Antud laen makstakse tagasi hiljemalt detsembris 2021.

2017. aastal on arvestatud antud laenult intresse summas 101 eurot (2016. aastal oli vastav summa 102 eurot).

Vaata ka lisa 5.

## Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

|                                                                            | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                 | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)                                                             | 1          | 1          |
| Äriregistris on OÜ Nordic Contractors Holding osakapitaliks 40 000 krooni. |            |            |

## Lisa 4 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2017       | 2016       |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Intressitulud laenudelt                  | 101        | 102        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>101</b> | <b>102</b> |

Vaata ka lisa 5.

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                       |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | AS Nordic Contractors |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                 |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | OÜ Luman ja Pojad     |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Eesti                 |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 3 100      | 0          | 2 999      | 0          |

Antud laen on intressimääraga 4%. Laenu alusvaluutaks on EUR ja valuutariski ei ole. Kuna antud laenul on fikseeritud intress, siis intressimäära riski ei ole.

Antud laen makstakse tagasi hiljemalt detsembris 2021.

2017. aastal on arvestatud antud laenult intresse summas 101 eurot (2016. aastal oli vastav summa 102 eurot).

Muid oste-müüke aruandeaastal seotud isikute vahel toimunud ei ole.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele töötasu ei ole arvestatud ja väljamakseid ei ole tehtud.

Põhikohaga ja töövõtulepingu alusel töötajaid 2017.aastal ei olnud ja tasu ei makstud.

Vaata ka lisa 2.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2018

**Nordic Contractors Holding OÜ (registrikood: 11575548) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TOOMAS LUMAN       | Juhatuse liige     | 07.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 511        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 101        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>612</b> |
| Jaotamine                                    |            |
| Jätta jaotamata                              | 612        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>612</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Finantsnõustamine | 66191      | 0               |             | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi           | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|--------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| AS Nordic<br>Contractors | 10359185                                  | Eesti             | 40000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                                    |
|-----------------|-----------------------------------------|
| Telefon         | +372 6272020                            |
| Faks            | +372 6272027                            |
| E-posti aadress | nordiccontractors@nordiccontractors.com |