

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: CRH Ehitus OÜ

registrikood: 11568146

tänava/talu nimi, Sõpruse pst. 2
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50703

e-posti aadress: onne77@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Äriühing alustas oma tegevust 2009 .a . jaanuarikuus. Äriühingu tegevusalad aastal 2013 olid järgmised:

1. Ehitusalane tegevus
2. Renditud kinnisvara üür ja käitus
3. Transporditeenused.

2013.aasta lõpetas ettevõtte kasumiga 41 535 eurot. Aruandeaastal töötas ettevõttes 2 töötajat. Töötasudena maksti välja 2 066 EUR (ilma sotsiaalmaksuta). Juhatusale maksti töötasudena 762 EUR.

2014.aastal planeerib ettevõtte tugevdada oma positsiooni ehitus- ja transporditeenuste turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 979	3 378	2
Nõuded ja ettemaksed	51 491	9 478	3
Kokku käibevara	56 470	12 856	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	32 628	8 500	6
Kokku põhivara	32 628	8 500	
Kokku varad	89 098	21 356	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	6 115	7
Võlad ja ettemaksed	3 986	3 664	8
Kokku lühiajalised kohustused	3 986	9 779	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	32 000	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	32 000	0	
Kokku kohustused	35 986	9 779	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 021	7 591	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 535	1 430	
Kokku omakapital	53 112	11 577	
Kokku kohustused ja omakapital	89 098	21 356	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	174 743	87 181	11
Muud äritulud	509	1 809	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-99 759	-42 912	13
Mitmesugused tegevuskulud	-28 637	-36 207	14
Tööjõukulud	-3 667	-7 497	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 038	-944	
Kokku ärikasum (-kahjum)	41 151	1 430	
Muud finantstulud ja -kulud	384	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 535	1 430	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 535	1 430	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	41 151	1 430	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 039	944	
Kokku korrigeerimised	2 039	944	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-42 013	-7 633	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	322	3 494	
Kokku rahavood äritegevusest	1 499	-1 765	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-26 167	0	
Laekunud intressid	384	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-25 783	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	32 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-6 115	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	25 885	0	
Kokku rahavood	1 601	-1 765	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 378	5 143	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 601	-1 765	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 979	3 378	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	7 591	10 147
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 430	1 430
31.12.2012	2 556	9 021	11 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)		41 535	41 535
31.12.2013	2 556	50 556	53 112

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. CRH Ehitus OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruande koostamisel kasutatakse skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 Eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	4 979	3 378

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	34 187	34 187		
Ostjatelt laekumata arved	34 187	34 187		
Ettemaksed	17 304	17 304		
Muud makstud ettemaksed	17 304	17 304		
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 491	51 491		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 522	8 522		
Ostjatelt laekumata arved	8 522	8 522		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	956	956		
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 478	9 478		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	34 187	8 522
Kokku nõuded ostjate vastu	34 187	8 522

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	-754	956	
Sotsiaalmaks	96		253
Kohustuslik kogumispension			4
Töötuskindlustusmaksed	2		13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-656	956	270

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	9 444	9 444	9 444
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	9 444	9 444	9 444
Amortisatsioonikulu	-944	-944	-944
31.12.2012			
Soetusmaksumus	9 444	9 444	9 444
Akumuleeritud kulum	-944	-944	-944
Jääkmaksumus	8 500	8 500	8 500
Ostud ja parendused	26 167	26 167	26 167
Amortisatsioonikulu	-2 039	-2 039	-2 039
31.12.2013			
Soetusmaksumus	35 611	35 611	35 611
Akumuleeritud kulum	-2 983	-2 983	-2 983
Jääkmaksumus	32 628	32 628	32 628

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline omaniku laen	32 000		32 000	
Pikaajalised laenud kokku	32 000		32 000	
Laenukohustused kokku	32 000		32 000	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline omaniku laen	6 115	6 115		
Lühiajalised laenud kokku	6 115	6 115		
Laenukohustused kokku	6 115	6 115		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	592	592		
Võlad töövõtjatele	624	624		
Maksuvõlad	-656	-656		
Muud võlad	346	346		
Muud viitvõlad	346	346		
Saadud ettemaksed	3 080	3 080		
Muud saadud ettemaksed	3 080	3 080		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 986	3 986		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 394	3 394		
Maksuvõlad	270	270		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 664	3 664		

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013
Töötasude kohustus	624
Kokku võlad töövõtjatele	624

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	174 743	87 181
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	174 743	87 181
Kokku müügitulu	174 743	87 181
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	78 315	87 181
Renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus	86 630	0
Transporditeenused	9 798	0
Kokku müügitulu	174 743	87 181

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	509	0
Muud	0	1 809
Kokku muud äritulud	509	1 809

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	1 095	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	29 926	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	49 752	0
Transpordikulud	5 753	0
Üür ja rent	6 787	0
Väheväärtuslik põhivara	225	0
Muud	6 221	42 912
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	99 759	42 912

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	4 975	0
Energia	15 970	0
Elektrienergia	4 001	0
Soojusenergia	6 060	0
Kütus	5 909	0
Mitmesugused bürookulud	2 667	0
Reklaamikulud	53	0
Kindlustuskulud	2 420	0
Pangateenused	99	0
Autode hooldus ja remondikulud	1 895	0
Muud	558	36 207
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 637	36 207

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 066	4 962
Sotsiaalmaksud	1 601	2 535
Kokku tööjõukulud	3 667	7 497
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	762	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2014

CRH Ehitus OÜ (registrikood: 11568146) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÕNNE HEINAKROON	Juhatuse liige	11.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 535
Kokku	50 556
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 556
Kokku	50 556

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	86630	49.58%	Jah
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	78315	44.82%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	9798	5.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Õnne Heinakroon	47111282745		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	onne77@hotmail.ee