

SISSE TULNUD

Ettevõtte registrinumber 10196837

Asukoht 25.01.2004 TALLINN

8-15

Käina Iher

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.03 Majandusaasta lõpp 31.12.2003

Ärinimi GRE KONSULTATSIOONIDE OÜ

Ettevõtte aadress NARVA MNT. 7A

TALLINN 10117

Juhataja AIVAR KISANT

Telefon 50 66 887, 6 272 102

Põhitegevusala Konsultatsioonitegevus

Omandivorm Era

25 -06- 2004

Sisukord

MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Maksud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	12
Lisa 6 Võlakohustused	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Müüdnud toodete (teenuste) kulu	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
Juhatuse allkirjad 2003.a majandusaasta aruandele	14



Aivar Kisant
Juhatuse liige

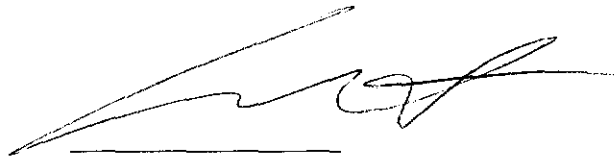
25 -06- 2004

Majandusaasta tegevusaruanne

Osaühing GRE KONSULTATSIOON 2003. majandusaasta põhitegevuseks oli raamatupidamis- ja audiitoralaste teenuste osutamine. Plaanis on raamatupidamisteenuse osutamist laiendada. Seoses sellega võib osutuda vajalikuks järgmisel aastal palgata juurde uus töötaja. Jätkati ka soetatud kinnisvara väljarentimist.

2003. majandusaastal oli tööl 1 palgaline töötaja. Aruandeaastal arvestatud töötasu oli 36 000 krooni. Juhatusel liikmetele juhatusel tööülesannete täitmise eest tasu ei makstud.

Tallinnas, 21.06 2004.a



Aivar Kisant
Juhatusel liige

25-06-2004

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust GRE KONSULTATSIOONIDE OÜ
2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab
oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õieti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 20.06.2004, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- GRE KONSULTATSIOONIDE OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



AIVAR KISANT
Juhatuse liige

25 -06- 2004

BILANSS
(kroonides)**AKTIVA****Käibevara**

Raha ja pangakontod

Lisa nr	Seisuga 31.12.2003	Seisuga 31.12.2002
---------	-----------------------	-----------------------

1	157 324	50 380
---	---------	--------

Nõuded ostjate vastu

2		
---	--	--

Ostjatelt laekumata arved

	55 238	64 192
--	--------	--------

Nõuded ostjate vastu kokku

	55 238	64 192
--	--------	--------

Mitmesugused nõuded

Muud lühiajalised nõuded

	102 093	102 093
--	---------	---------

Mitmesugused nõuded kokku

	102 093	102 093
--	---------	---------

Põhivara

Materiaalne põhivara

4,5

Maa ja ehitised

	500 000	500 000
--	---------	---------

Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)

	13 000	13 000
--	--------	--------

Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)

	-45 000	-21 750
--	---------	---------

Materiaalne põhivara kokku

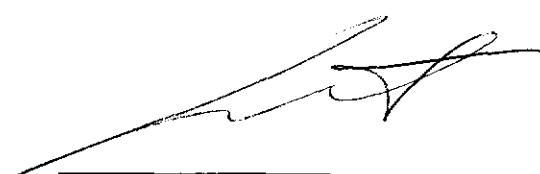
	468 000	491 250
--	---------	---------

Põhivara kokku

	468 000	491 250
--	---------	---------

AKTIVA (VARAD) KOKKU

	782 655	707 915
--	---------	---------

Aivar Kisant
Juhatuse liige

25 -06- 2004

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused

6

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

32 072

29 069

Võlakohustused kokku

32 072

29 069

Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest

4 000

4 000

Võlad tarnijatele

22 183

30 472

Maksuvõlad

3

19 842

6 278

Viitvõlad (aruandeperioodil maksmata kulud)

Dividendivõlad

46 215

66 215

Intressivõlad

0

1 210

Muud viitvõlad

0

68

Viitvõlad (aruandeperioodil maksmata kulud) kokku

46 215

67 493

Lühiajalised kohustused kokku**124 312****137 312****Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised võlakohustused

6

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

236 129

268 200

Pikaajalised võlakohustused kokku

236 129

268 200

Pikaajalised kohustused kokku**236 129****268 200****Kohustused kokku****360 441****405 512****Omakapital**

Aktsiakapital nimiväärtuses

40 000

40 000

Reservid

Kohustuslik reservkapital

4 000

4 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

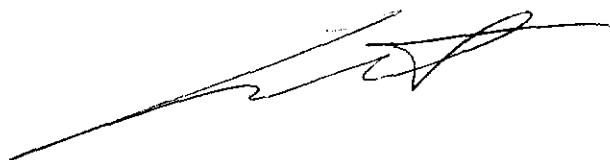
258 403

125 339

Aruandeaasta kasum

119 811

133 064

Omakapital kokku**422 214****302 403****PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU****782 655****707 915**


Aivar Kisant
Juhatuse liige

25 -06- 2004

KASUMIARUANNE (SKEEM 2)
(kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Müügitulu	7	459 267	353 067
Müüdud toodete (teenuste) kulu	8	-206 244	-99 630
Brutokasum		253 023	253 437
Turustuskulud		-6 450	-6 450
Üldhalduskulud		-82 801	-85 970
Muud äritulud		1 210	0
Ärikasum		164 982	161 017
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-22 838	-28 028
Muud finantstulud ja -kulud		933	74
Kokku finantstulud ja -kulud		-21 905	-27 953
Kasum enne tulumaksustamist		143 077	133 064
Tulumaks		-23 266	0
Aruandeaasta puhaskasum		119 811	133 064

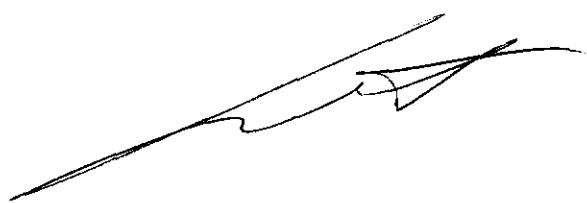
Aivar Kisant
Juhatuse liige

25-06-2004

Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

(kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		119 811	133 064
Korrigeerimised:	4		
Põhivara kulum ja väärtuse langus		23 250	15 750
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus			
Nõuded ostjate vastu	2	8 954	-48 092
Mitmesugused nõuded		0	16 000
Kokku nõuete ja ettemaksete saldo muutus		8 954	-32 092
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus			
Võlgnevuse muutus hankijatega		-8 289	30 291
Maksuvõlgnevuste saldo muutus	3	13 564	6 278
Viitvõlgnevuste saldo muutus		-1 278	-53 000
Kokku kohustuste ja ettemaksete saldo muutus		3 997	-16 431
Kokku rahavoog äritegevusest		156 012	100 290
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kapitalirendi ja vara väljaostumakseid		-29 069	-26 347
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-29 069	-26 347
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-20 000	-33 785
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-20 000	-33 785
Rahavood kokku		106 944	40 159
Raha ja pangakontode algjääk		50 380	10 221
Raha ja pangakontode lõppjääk		157 324	50 380
Raha ja pangakontode muutus		106 944	40 159



Aivar Kisant
Juhatuse liige

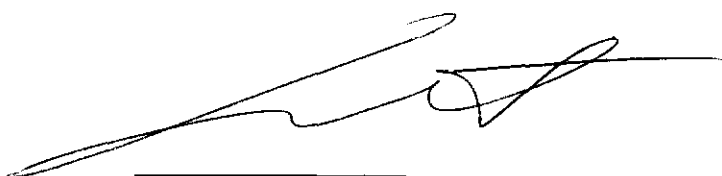
25 -06- 2004

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aktisia- kapital	Ülekurss	Kohustuslik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 01.01.2002	40 000	0	4 000	125 339	169 339
2002.a. puhaskasum				133 064	133 064
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	0	4 000	258 403	302 403
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	0	4 000	258 403	302 403
2003.a. puhaskasum				119 811	119 811
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	0	4 000	378 214	422 214

Vastavalt OÜ GRE Konsultatsioon põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.



Aivar Kisant
Juhatuse liige

25 -06- 2004

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegavuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 21.06.2004 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kaatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osaühing GRE KONSULTATSIOONID jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**Arvestuse alused****Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused**

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

Arvestatud ettevõtte tulumaksu varem välja kuulutatud ja veel maksmata dividendide jäägilt seisuga 01.01.2003.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. GRE Konsultatsioonide OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, ümmardades lähima täiskroonini.

Raha ja pangakontod

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja ettevõtte rahalisi vahendeid pangakontodel.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materjaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad soetamismaksumusega üle 10 000 krooni ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materjaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõttu võimaldavatest väljaminekute.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- ehitised 4 %
- muud 25 %

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

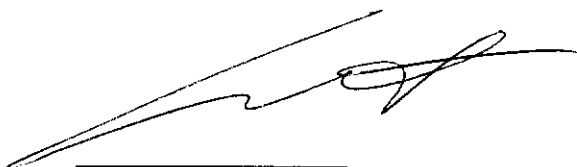
Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale ning teenuse puhul teenuse osutamise kuu.

Intrissitulu kajastatakse tekkepõhiselt.



Aivar Kisant
Juhatuse liige

25 -06- 2004

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	33 397	2 305
Pangakontod	123 927	48 075
Raha ja pangakontod kokku	157 324	50 380

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

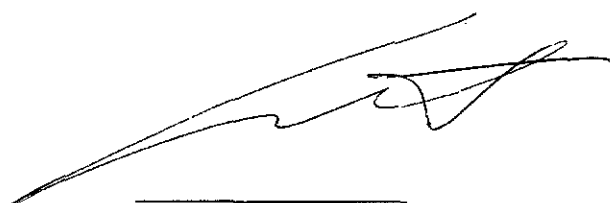
Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 55 238 (2002.a: 64 192) krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3 Maksud

	31.12.2003		31.12.2002	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	16 238	0	3 514
Käibemaks	0	2 057	0	1 823
Üksikisiku tulumaks	0	512	0	251
Sotsiaalmaks	0	990	0	660
Töötuskindlustusmaks	0	45	0	30
Kokku	0	19 842	0	6 278

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2002				
Soetusmaksumus	500 000	0	13 000	513 000
Akumuleeritud kulum	-15 500	0	-6 250	-21 750
Jääkmaksumus	484 500	0	6 750	491 250
2003. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	0	0
Müük	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-20 000	0	-3 250	-23 250
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2003				
Soetusmaksumus	500 000	0	13 000	513 000
Akumuleeritud kulum	-35 500	0	-9 500	-45 000
Jääkmaksumus	464 500	0	3 500	468 000



Aivar Kisant
Juhatuse liige

Lisa 5 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes

	Maa ja ehitised
Saldo seisuga 31.12.2002	
Soetusmaksumus	500 000
Akumuleeritud kulum	-15 500
Jääkmaksumus	484 500
Saldo seisuga 31.12.2003	
Soetusmaksumus	500 000
Akumuleeritud kulum	-35 500
Jääkmaksumus	464 500

Kapitalirenditingimustel on soetatud korteriomand soetusmaksumusega 500 000 krooni.
 Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 6.

Lisa 6 Võlakohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			Intressimäär aruande- perioodil
	Saldo 31.12.2003	Lühiajaline	Pikaajaline	
Kapitalirendikohustus	268 201	32072	236 129	7,91%
Kokku	268 201	32 072	236 129	

Intressimäärade risk

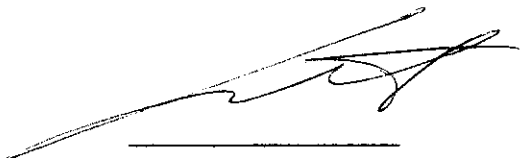
OÜ GRE Konsultatsiooni intressimäärade risk on sõltuvuses EURIBOR'ist (Euro Interbank Offered Rate), kuna Hansa Liising Eesti AS-ga sõlmitud kapitalirendileping on seotud EURIBOR'iga. Liisingulepingu järgi korrigeeritakse intressimäära iga kuue kuu järel kuu esimesel kuupäeval alates lepingu sõlmimisest.

Lisa 7 Müügitulu

	2003	2002
Audiitor- ja raamatupidamisteenused	396 417	297 867
Ruumide rent	42 000	42 000
Muu müük	20 850	13 200
Kokku:	459 267	353 067

Lisa 8 Müüdud toodangu (kauba, teenuste) kulu

	2003	2002
Kaubad, teenused	158 964	68 124
Tööjõukulu	24 030	15 756
Amortisatsioon	23 250	15 750
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	206 244	99 630

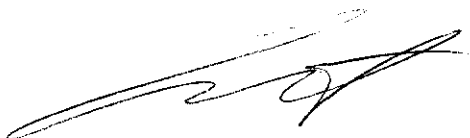


Aivar Kisant
 Juhatuse liige

**GRE KONSULTATSIOONIDE OÜ
AINUOSANIKU OTSUS**

1. Kinnitada majandusaasta aruanne (bilansimaht 782 655 EEK ja kasum 119 811 EEK).
2. Maksta dividendidena välja 30 000 krooni.

21. juunil 2004.a.



Aivar Kisant
Juhatuse liige

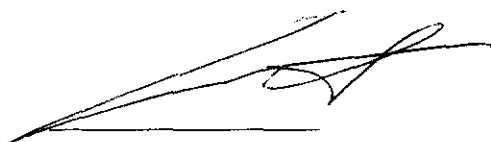
OÜ GRE Konsultatsioonide

Tallinna Linnakohus
2003. majandusaasta arvestus
SISSE TULNUD
25-06-2004

Osaühing GRE KONSULTATSIOONID

2003.a. raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse liikme kinnitus raamatupidamise aastaaruandele:



Aivar Kisant
Juhatuse ainuliige (juhataja)

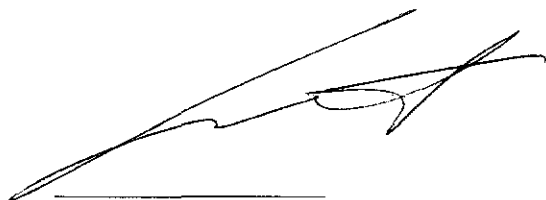
SISSE TULNUD

25 -06- 2004

**LÄÄNE-VIRU MAAKOHTU
REGISTRIOSAKONNALE**

**GRE KONSULTATSIOONIDE OÜ
OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 10.06.2004.a.**

NIMI	ISIKUKOOD	AADDRESS	OSA NIMIVÄÄRTUS
AIVAR KISANT	36510152221	IDA-VIRU, KOHTLA VALD VALASTE 53	40 000 EEK



Aivar Kisant
GRE Konsultatsioonide OÜ juhataja