

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Puitpaneel OÜ

registrikood: 11572900

tänava/talu nimi, Turu 67

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50106

telefon: +372 5205505

e-posti aadress: paabut.janek@gmail.com, puitpaneel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 7 Kapitalirent	15
Lisa 8 Laenukohustused	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 11 Eraldised	18
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 14 Osakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Muud äritulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	20
Lisa 18 Muud ärikulud	20
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Puitpaneel OÜ on alustanud majandustegevusega veebruaris 2009.a Tartumaal. Ettevõtte põhitegevusalaks on puitkarkassmajade ehitus ja komplekteerimine.

2012. a. jooksul on vahendatud elementmaju ja realiseeritud püstistusteenust 1,3 mln euro (2011.a 2,1 mln eurot) eest, millest ühendusesisene käive moodustas 6% (2011.a 79 %). Aruandeaastal ettevõtte sisenes Norra Kuningriigi turule. Veebruaris 2012.a asutati filiaal Puitpaneel NUF, mille peamine eesmärk on olla abistav üksus toodangu ja teenuste müümisel Norra Kuningriigis. 2012.aasta 77% müügikäibest moodustas käive Norras. Ülejäänud toodang ja teenused on müüdud Eesti vahendajatele.

Aruandeaastal Puitpaneel OÜ-l oli kahjum majandustegevusest 37 tuh eurot, mille peamiseks põhjuseks on uuele turule Norra Kuningriigis sisenemisel tehtud kulutused ja uute võetud riskide mõju.

2012. a. töötas ettevõttes keskmiselt 17 töötajat (2011.a 12 töötajat). Töötasu koos sotsiaalmaksudega maksti aruandeaastal 212 tuh eurot (2011.a 140 tuh eurot).

Aruandeaastal materiaalsesse põhivarasse on investeeritud 90 tuh eurot, millest 20 tuh on soetatud kapitalirendiga. Kasvutoetusena põhivarade soetamiseks saadi EAS-ilt sihtfinantseerimist summas 21 tuh eurot.

Janek Paabut
Juhatuse liige

Diana Sosnovski
Juhatuse liige

Martin Groznõi
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	25 905	80 270	
Nõuded ja ettemaksed	134 984	88 935	2
Kokku käibevara	160 889	169 205	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	417 295	354 768	5
Immateriaalne põhivara	196	665	6
Kokku põhivara	417 491	355 433	
Kokku varad	578 380	524 638	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	83 030	65 152	8
Võlad ja ettemaksed	154 304	52 036	9
Eraldised	6 155	1 487	11
Kokku lühiajalised kohustused	243 489	118 675	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	140 713	184 959	8
Eraldised	0	10 640	11
Sihtfinantseerimine	21 286	0	13
Kokku pikaajalised kohustused	161 999	195 599	
Kokku kohustused	405 488	314 274	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 608	45 008	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-37 472	162 544	
Kokku omakapital	172 892	210 364	
Kokku kohustused ja omakapital	578 380	524 638	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 332 671	2 147 565	15
Muud äritulud	10 235	1 589	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-925 073	-1 670 494	
Mitmesugused tegevuskulud	-203 336	-152 007	
Tööjõukulud	-211 838	-139 857	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-29 267	-13 918	
Muud ärikulud	-2 019	-199	18
Ärikasum (kahjum)	-28 627	172 679	
Finantstulud ja -kulud	-8 845	-10 135	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-37 472	162 544	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-37 472	162 544	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-28 627	172 679	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29 267	13 918	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	580	0	18
Kokku korrigeerimised	29 847	13 918	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-46 049	-75 936	
Varude muutus	0	82 164	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	98 157	-134 799	
Laekunud intressid	487	563	
Kokku rahavood äritegevusest	53 815	58 589	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-75 932	-349 355	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 667	0	5
Laekumised sihtfinantseerimisest	21 286	0	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-52 979	-349 355	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	479 735	
Saadud laenude tagasimaksed	-53 165	-229 623	
Arvelduskrediidi saldo muutus	13 730	0	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 433	0	
Makstud intressid	-10 645	-10 892	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-56 513	239 220	
Kokku rahavood	-55 677	-51 546	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	80 270	131 816	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-55 677	-51 546	
Valuutakursside muutuste mõju	1 312	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 905	80 270	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	45 008	47 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)			162 544	162 544
31.12.2011	2 556	256	207 552	210 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-37 472	-37 472
Muud muutused omakapitalis	-56		56	0
31.12.2012	2 500	256	170 136	172 892

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Puitpaneel 2012. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2012. majandusaasta aruande koostamisel on järgitud SME IFRS-i printsiipe, mis on kirjeldatud uutes Raamatupidamise Toimkonna juhendites (korrigeeritud 2011).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiused ning lühiajalised paigutused rahaturufondidesse ja muudesse kõrge likviidsusega fondidesse.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanka valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Ettevõtte asutas filiaali Norra Kuningriigis. Filiaali bilansi kontod on aastalõpu seisuga ümber arvestatud Euroopa Keskpanka kurssiga seisuga 31.12.2012, tulud ja kulud on ümber arvestatud 2012 kaalutud keskmise kurssiga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individaalmaksumuse meetod) (SME IFRS 13.17). Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kulusse kandmisel kas FIFO või kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Olemuselt ja kasutuselt sarnaste varude suhtes kasutatakse ühesugust meetodit. (SME IFRS 13.18).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	12-20.a
Masinaid ja seadmed	5-7.a
Arvutid ja arvutisüsteemid	2-3.a
Tööriistad ja inventar	2-3.a
Arvuti tarkvara	2-5.a

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte kajastab oma bilansis eraldise juhul, kui (SME IFRS 21.4, 21.5):

- (a) ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus;
- (b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline; ja
- (c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis.

Ettevõtte annab enda poolt müüdüd toodetele ja teenustele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdüd toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel lähtutakse eelmiste aastate kogemusest (SME IFRS 21.A4).

Kohtuvaidlused.

Ettevõtte moodustab oma bilansis eraldise kõigi kohtuvaidluste ja võimalike kohtuvaidluste suhtes, mille puhul:

- (a) kohtuvaidlust põhjustav kohustav sündmus on toimunud enne bilansipäeva;
- (b) kohtuvaidlusega kaasnevad ettevõttele tõenäoliselt teatud kulutused; ja
- (c) kohtuvaidlusega kaasnevat tõenäolist kulutuse summat on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Juhul kui ülaltoodud tingimused ei ole täidetud, ei moodustata bilansis eraldist, kuid kohtuvaidlusega seotud asjaolud avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustusena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõtte teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. (SME IFRS 24.4 (c)). Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Varade sihtfinantseerimise kajastamine. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus); vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimisega seotud kriteeriumid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil

kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolte kajastamisel on lähtutud RTJ 2 p.51-55 toodud põhimõtetest.

Raamatupidamise aastaaruande lisades kajastatakse tehingud seotud osapooltega vastavalt RTJ 15 p.19-25 toodud nõuetele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	71 999	71 999		
Ostjatelt laekumata arved	115 118	115 118		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-43 119	-43 119		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	56 586	56 586		
Muud nõuded	4 552	4 552		
Laenunõuded	4 103	4 103		
Intressinõuded	276	276		
Viitlaekumised	173	173		
Ettemaksed	1 847	1 847		
Tulevaste perioodide kulud	713	713		
Muud makstud ettemaksed	1 134	1 134		
Kokku nõuded ja ettemaksed	134 984	134 984		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	35 336	35 336		
Ostjatelt laekumata arved	39 255	39 255		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 919	-3 919		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 664	27 664		
Muud nõuded	4 402	4 402		
Laenunõuded	4 103	4 103		
Intressinõuded	193	193		
Viitlaekumised	106	106		
Ettemaksed	21 533	21 533		
Tulevaste perioodide kulud	523	523		
Muud makstud ettemaksed	21 010	21 010		
Kokku nõuded ja ettemaksed	88 935	88 935		

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	115 118	39 255
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-43 119	-3 919
Kokku nõuded ostjate vastu	71 999	35 336
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-3 919	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-43 119	-3 919
Lootusetuks tunnistatud nõuded	3 919	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-43 119	-3 919

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	34 886		27 664	
Üksikisiku tulumaks		5 418		5 066
Sotsiaalmaks		10 145		9 272
Kohustuslik kogumispension		508		365
Töötuskindlustusmaksed		1 139		1 227
Ettemaksukonto jääk	21 700			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	56 586	17 210	27 664	15 930

Käibemaksu ettemaks summas 34886 eurot (seisuga 31.12.2011 27664 eurot) koosneb Eesti käibemaksu tagasinõudest summas 9168 eurot ja Norra käibemaksu tagasinõudest summas 25718 eurot (seisuga 31.12.2011 vastavalt Eesti käibemaksu tagasinõudest summas 20046 ja Rootsi käibemaksu tagasinõudest 7618 eurot).

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010										
Soetusmaksumus			15 017	514		15 531	6 140			21 671
Akumuleeritud kulum			-2 496	-86		-2 582	-954			-3 536
Jääkmaksumus			12 521	428		12 949	5 186			18 135
Ostud ja parendused	201 800	133 329	9 200	2 339		11 539	3 610			350 278
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	201 800	133 329								335 129
Muud ostud ja parendused			9 200	2 339		11 539	3 610			15 149
Amortisatsioonikulu		-7 778	-3 463	-352		-3 815	-2 052			-13 645
31.12.2011										
Soetusmaksumus	201 800	133 329	24 217	2 852		27 069	9 750			371 948
Akumuleeritud kulum		-7 778	-5 959	-437		-6 396	-3 006			-17 180
Jääkmaksumus	201 800	125 551	18 258	2 415		20 673	6 744			354 768
Ostud ja parendused			10 474	494	58 819	69 787	20 475	3 308	3 308	93 570
Muud ostud ja parendused			10 474	494	58 819	69 787	20 475	3 308	3 308	93 570
Amortisatsioonikulu		-9 333	-5 856	-1 112	-6 258	-13 226	-6 237			-28 796
Müügid			-2 014			-2 014				-2 014
Ümberklassifitseerimised			-233			-233				-233
31.12.2012										
Soetusmaksumus	201 800	133 329	31 178	3 346	58 819	93 343	30 225	3 308	3 308	462 005
Akumuleeritud kulum		-17 111	-10 549	-1 549	-6 258	-18 356	-9 243			-44 710
Jääkmaksumus	201 800	116 218	20 629	1 797	52 561	74 987	20 982	3 308	3 308	417 295

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	1 667	
Transpordivahendid	1 667	
Kokku	1 667	

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	939	939
Amortisatsioonikulu	-274	-274
31.12.2011		
Soetusmaksumus	939	939
Akumuleeritud kulum	-274	-274
Jääkmaksumus	665	665
Amortisatsioonikulu	-469	-469
31.12.2012		
Soetusmaksumus	939	939
Akumuleeritud kulum	-743	-743
Jääkmaksumus	196	196

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank	13 066	5 446	7 620		6kuu EURIBOR+3,1%	EUR	30.04.2015
Kapitalirendikohustused kokku	13 066	5 446	7 620				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	
Masinad ja seadmed	16 575	
Kokku	16 575	

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	4 500	4 500			0%	EUR	31.12.2013
Omaniku laen	8 000	8 000			0%	EUR	31.12.2013
Arvedluskrediit	13 730	13 730				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	26 230	26 230					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	138 092	40 086	98 006		6kuu EURIBOR+3,55%	EUR	23.06.2016
Swedbank	46 355	11 268	35 087		6kuu EURIBOR+3,55%	EUR	23.10.2016
Pikaajalised laenud kokku	184 447	51 354	133 093				
Kapitalirendikohustused kokku	13 066	5 446	7 620				
Laenukohustused kokku	223 743	83 030	140 713				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	8 500	8 500			0%	EUR	31.12.2012
Omaniku laen	8 000	8 000			0%	EUR	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	16 500	16 500					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	176 481	37 973	138 508		6kuud EURIBOR+3,55%	EUR	23.03.2016
Swedbank	57 130	10 679	46 451		6kuud EURIBOR+3,55%	EUR	23.10.2016
Pikaajalised laenud kokku	233 611	48 652	184 959				
Laenukohustused kokku	250 111	65 152	184 959				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa		201 800
Ehitised		125 555
Kokku		327 355

Laenulepingute tagatiseks on seatud ühishüpoteek ettevõtte kinnistutele summas 350000 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	103 201	103 201		
Võlad töövõtjatele	18 375	18 375		
Maksuvõlad	17 210	17 210		
Muud võlad	15 518	15 518		
Muud viitvõlad	15 518	15 518		
Kokku võlad ja ettemaksed	154 304	154 304		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	19 844	19 844		
Võlad töövõtjatele	14 626	14 626		
Maksuvõlad	15 930	15 930		
Muud võlad	1 636	1 636		
Muud viitvõlad	1 636	1 636		
Kokku võlad ja ettemaksed	52 036	52 036		

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	11 761	10 881
Puhkusetasude kohustus	6 614	3 745
Kokku võlad töövõtjatele	18 375	14 626

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2010	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2011
Eraldised			
Lühiajaline eraldis	0	1 487	1 487
Pikaajaline eraldis	0	10 640	10 640
Kokku eraldised		12 127	12 127
	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2012
Eraldised			
Lühiajaline eraldis	1 487	4 668	6 155
Pikaajaline eraldis	10 640	-10 640	
Kokku eraldised	12 127	-5 972	6 155

2012.a on moodustatud eraldis võimalike kohtukulude katteks summas 5000 eurot.

Eelmise aasta reservi on korrigeeritud summas 332 eurot seoses projekti lõppemisega. Lühiajaliste eraldiste realiseerumise tähtaeg on 12 kuu jooksul.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	134 518	163 966
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	35 758	43 586
Kokku tingimuslikud kohustused	170 276	207 552

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	Saadud	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Materiaalne põhivara	21 286	21 286
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	21 286	21 286
Kokku sihtfinantseerimine	21 286	21 286

Aruandeaastal EAS-ilt (Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus) on saadud kasvutoetuse raames põhivara soetamiseks 21286 eurot. Vastavalt RTJ12 nõuetele kajastatakse sihtfinantseerimist pikaajalise kohustusena kuni sihtfinantseerimisega seotud kriteeriumite täitmiseni s.o. 31.12.2017.a

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	2 556
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtused on vastavalt 1250 eurot, 825 eurot ja 425 eurot (2012.a 1278 eurot, 844 eurot ja 434 eurot). Osakapitali on vähendatud seoses konverteerimisega eurodesse summas 56 eurot, mis on suunatud eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	81 232	1 696 602
Eesti	222 176	450 963
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	303 408	2 147 565
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 029 263	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 029 263	0
Kokku müügitulu	1 332 671	2 147 565
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste ja nende elementide tootmine	1 331 570	2 146 518
Muud tulud	1 101	1 047
Kokku müügitulu	1 332 671	2 147 565

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	10 235	0
Muud	0	1 589
Kokku muud äritulud	10 235	1 589

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	159 418	104 827
Sotsiaalmaksud	52 420	35 237
Puhkusereservi korrigeerimine	0	-207
Kokku tööjõukulud	211 838	139 857
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	12

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	580	0
Kahjum valuutakursi muutustest	699	156
Muud	740	43
Kokku muud ärikulud	2 019	199

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	585	757
Intressitulu hoiustelt	569	757
Muud intressitulud	16	0
Intressikulud	-10 730	-10 892
Intressikulu laenudelt	-10 129	-10 892
Intressikulu kapitalirendilt	-419	0
Muud intressikulud	-182	0
Muud finantstulud ja -kulud	1 300	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-8 845	-10 135

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 230	206	2 834

2012	Ostud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	19 450	4 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	80 297	
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	21 089	354
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	598 660	21 701

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	30 897	27 110

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.11.2013

Puitpaneel OÜ (registrikood: 11572900) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DIANA SOSNOVSKI	Juhatuse liige	05.11.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Puitpaneel OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Puitpaneel OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatajate teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatel ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiravastust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Puitpaneel OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anu Harak

Vandeauditori number 270

AT Audiko OÜ

Auditoortevõtja tegevusloa number 134

Raua 2-27,50104 Tartu

08.11.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Puitpaneel OÜ (registrikood: 11572900) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU HARAK	Vandeaudiitor	08.11.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-37 472
Kokku	170 136
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	170 136
Kokku	170 136

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-37 472
Kokku	170 136
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	170 136
Kokku	170 136

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	1331570	99.92%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Diana Sosnovski	46311152722		825 EUR
Janek Paabut	37305056514		1250 EUR
Martin Groznõi	38206282726		425 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5205505
E-posti aadress	puitpaneel@gmail.com
E-posti aadress	paabut.janek@gmail.com